Gemeinde Hoppegarten

Beschlussvorlage DS 074/2009/08-14
Status: öffentlich
Datum: 16.02.2023

Fachbereich: FB II - Finanzen und Betriebe
Bearbeiter: Frau Hahn
Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Jahresabschluss 2008 des Treuhänders GKI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Haushalts- und Finanzausschuss	04.06.2009	Vorberatung	Ö
Hauptausschuss	16.06.2009	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	29.06.2009	Entscheidung	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt den geprüften Jahresabschluss 2008 des Treuhänders GKI für die Maßnahme Siedlungserweiterung Hönow und erteilt dem Bürgermeister Entlastung.

Sachverhalt:

Ausgehend vom Beschluss der damaligen Gemeindevertretung Hönow vom 11.06.2003 wurde die DELTA Treuhand GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft mit der Prüfung der Abrechnungs- und Buchungsunterlagen des treuhänderischen Entwicklungsträgers Gesellschaft für Kommunale Immobiliendienstleistungen mbH (GKI), Hennigsdorf, für die Maßnahme Siedlungserweiterung Hönow des Abrechnungsjahres 2008 beauftragt.

Die Buchungsunterlagen sowie die Kosten-/Finanzierungsübersicht für das Jahr 2008 der Maßnahme Siedlungserweiterung Hönow wurden vom Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, Diplomkaufmann Roland Knoll, in den Geschäftsräumen der GKI im März 2009 geprüft und bestätigt.

Die Prüfung wurde am 12.03.2009 abgeschlossen. Der anschließend erstellte Prüfbericht ist am 27.03.2009 in der Gemeindeverwaltung eingegangen.

Im Prüfungsbericht wurden folgende Feststellungen und Wertungen getroffen:

Die GKI hat in einer Vollständigkeitserklärung bestätigt, dass die Abrechnungs- und Buchungsunterlagen alle Einnahmen und Ausgaben, das Geschäftsjahr 2008 betreffend, enthalten und alle erforderlichen Angaben gemacht sind.

Die Buchführung und Abrechnung der Maßnahme Siedlungserweiterung Hönow weist für Jahr 2008 folgendes Ergebnis aus:

Anfangsbestand per 01.01.2008	3.694.280,40 €
+ Einnahmen	1.477.778,37 €
./. Ausgaben	1.819.087,26 €
Endbestand per 31.12.2008	**3.352.971,51 €**

Sowohl Anfangs- als auch Endbestand stimmen mit den Salden der betreffenden Kontoauszüge überein.

Die langfristigen Bankverbindlichkeiten bei der ILB
betragen laut Bestätigung zum 31.12.2008 16.486.182,34 €

Die zur Tilgung angesammelten Mittel bei der Deutschen Kreditbank AG
betragen laut Bestätigung zum 31.12.2008 3.845.599,12 €

Die Liquiditätssituation des Berichtszeitraumes war, abgesehen von einer Sondersituation durchgängig positiv. Eine zugesagte Kaufpreiszahlung ging buchungstechnisch erst 05.01.2009 ein. Die fälligen Zinsverpflichtungen wurden fristgerecht bedient. Dadurch bestand zum Jahresabschluss eine vorrübergehende Unterdeckung auf dem lfd. Konto.

Die GKI führt die Geschäftsvorfälle in einem eigenständigen geschlossenen Buchführungskreis. Die Buchführung wird zeitnah geführt und ist beweiskräftig. Die Belege sind ordnungsgemäß gefertigt und aufbewahrt.

Die Geschäftsvorfälle einschließlich Saldenvorträge sind fortlaufend und vollständig erfasst.

Die Abrechnungs- und Buchungsunterlagen einschließlich der Liquiditätsplanung vermitteln unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung bezogen auf die Einnahmen und Ausgaben der Maßnahme ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage.

Die Prüfung hat ergeben, dass die GKI bezüglich der derzeit laufenden Projekte im Rahmen der Maßnahme Siedlungserweiterung Hönow ausreichend Maßnahmen zu einer rechtzeitigen Risikofrüherkennung getroffen hat und diese grundsätzlich geeignet sind, negative Entwicklungen, die die Maßnahme finanziell gefährden könnten, frühzeitig zu erkennen.

Die Prüfung der Unterlagen des Abrechnungsjahres 2008 für die Maßnahme Siedlungserweiterung Hönow hat aus Sicht des Prüfers keine Tatsachen ergeben, die einer Entlastung des Bürgermeisters entgegenstehen. Die Prüfungsbescheinigung des Wirtschaftsprüfers und Steuerberaters, Diplomkaufmann Roland Knoll, ist in Kopie (Anlage) beigefügt.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Verwaltungshaushalt: keine

Vermögenshaushalt: keine

Anlagen:

Maßnahmeplan 2008 in Gegenüberstellung Plan und Ergebnis
Übersicht der einzelnen Einnahmen und Ausgaben im Treuhandkonto
Kopie des Prüfvermerkes

Klaus Ahrens
Bürgermeister