



Beschlussvorlage DS 159/2010/08-14

Status: öffentlich
Datum: 24.03.2010

Fachbereich: FB I-Bau und Umwelt

Bearbeiter: Frau Hertel

Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Lindenallee 4"

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Bau- und Umweltausschuss	19.04.2010	Vorberatung	Ö
Ausschuss für Wirtschaft, Verkehr u. Kommunikation	22.04.2010	Vorberatung	Ö
Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten	29.04.2010	Anhörung	Ö
Hauptausschuss	04.05.2010	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	17.05.2010	Entscheidung	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Lindenallee 4“, Flur 6, Flurstücke 250, 251 und 1093, Gemarkung Dahlwitz-Hoppegarten mit einer Fläche von 34.542 m².

Sachverhalt:

Der Eigentümer der Fläche hat sich bereits im Sommer 2009 mit dem Bauausschuss vor Ort getroffen. Es wurde über mehrere Varianten der Bebauung gesprochen. Der Ausschuss favorisierte drei Gebäude, dreigeschossig.

Daraufhin wurden Varianten erarbeitet und mit dem Landkreis MOL abgestimmt. Zur Erlangung des Baurechts ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes erforderlich.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Erträge/Einzahlungen: keine

Aufwendungen/Auszahlungen: keine

Bei dem Produkt: keine

Anlagen:

Anschreiben vom 08.03.2010 und Bebauungsstudie Dez. 2009

Klaus Ahrens
Bürgermeister