



Beschlussvorlage DS 198/2010/08-14

Status: öffentlich
Datum: 28.07.2010

Fachbereich: FB I-Bau und Umwelt

Bearbeiter: Frau Weller

Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Aufstellung der 9. Bebauungsplanänderung "Siedlungserweiterung Hönow"

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Bau- und Umweltausschuss	16.08.2010	Vorberatung	Ö
Ortsbeirat Hönow	25.08.2010	Anhörung	Ö
Hauptausschuss	31.08.2010	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	13.09.2010	Vorberatung	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung der 9. Änderung des am 06.12.2004 beschlossenen und am 04.03.2005 wirksam gewordenen Bebauungsplanes „Siedlungserweiterung Hönow“ nach dem Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zur Streichung der textlichen Festsetzung 1.2.

Sachverhalt:

Bereits in der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 19.04.2010 wurde über das Umgehen mit planabweichenden Bauvorhaben beraten. Es gibt derzeit keine rechtliche Handhabe, diese Vorhaben zu beurteilen. Alle Beurteilungen sind Einzelfallentscheidungen. Deshalb wurde angeregt, eine Änderung des Bebauungsplanes zu erarbeiten. Ziel dieser 9. Änderung des Bebauungsplanes „Siedlungserweiterung Hönow“ ist, die Errichtung von Carports generell auf den Bauflächen zu gestatten. Erläuterungen sind der Anlage Begründung zur 9. Änderung des Bebauungsplans „Siedlungserweiterung Hönow“ zu entnehmen.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Erträge/Einzahlungen: keine
 Aufwendungen/Auszahlungen: keine
 Bei dem Produkt: kein

Anlagen:

- Textliche Festsetzungen S. 1
- Begründung zur 9. Änderung des Bebauungsplans

Klaus Ahrens
 Bürgermeister