Gemeinde Hoppegarten

Beschlussvorlage DS 258/2011/08-14
Status: öffentlich
Datum: 13.05.2011

Fachbereich: FB I-Bau und Umwelt
Bearbeiter: Frau Weller
Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Satzung über den Bebauungsplan "Dorfkern Hönow"

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Bau- und Umweltausschuss	30.05.2011	Vorberatung	Ö
Hauptausschuss	14.06.2011	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	28.06.2011	Entscheidung	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt auf Grund § 10 BauGB den Bebauungsplan „Dorfkern Hönow“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung. Die Begründung wird gebilligt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung zu beantragen. Die Erteilung der Genehmigung ist ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Sprechzeiten der Verwaltung eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Sachverhalt:

Im Zuge des Abwägungsbeschlusses wurden einzelne Abwägungsvorschläge der Verwaltung mehrheitlich abgelehnt bzw. Änderungsanträge gestellt. Aus diesem Grund hat sich die Verwaltung dazu entschieden, die Festsetzungen anzupassen und den Begründungstext zu überarbeiten. Die Änderungsvorschläge der Gemeindevertretung wurden nicht vollständig übernommen, da einige dieser Vorschläge nicht mit den gesetzlichen Vorgaben zu vereinbaren sind.
Die Änderungen zur Fassung „Entwurf, März 2010“ werden im beigefügten Beiblatt erläutert und begründet.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Erträge/Einzahlungen:	keine
Aufwendungen/Auszahlungen:	keine
Bei dem Produkt:	kein

Anlagen:

-Plan mit Begründung, Stand: Satzung, Juni 2011
-Umweltbericht mit Grünordnungsplan, Stand: Juni 2011

Klaus Ahrens
Bürgermeister