



Bewertung der Schutzgüter

- Flächen mit sehr hoher Bedeutung für die Schutzgüter: Oberflächengewässer
- Flächen mit sehr hoher / hoher Bedeutung für die Schutzgüter
- Flächen mit hoher Bedeutung für die Schutzgüter
- Flächen mit mittlerer Bedeutung für die Schutzgüter
- Flächen mit i. d. R. geringer Bedeutung für die Schutzgüter
- Flächen ohne Bedeutung für die Schutzgüter oder Flächen mit Vorbelastung

Schutzgut Klima und Luft

- Besondere klimatische Ausgleichsräume: Gewässerklima

Schutzgut Boden

- Flächen mit Vorbelastungen
- Flächen mit Bodendenkmalverdacht

Schutzgut Grund- und Oberflächenwasser

- Flächen mit hoher Grundwasserneubildungsfunktion
- Flächen mit hohem Selbstreinigungsvermögen aufgrund wenig ausgebauter Ufer
- Flächen ohne Versickerungsmöglichkeiten

Schutzgut Kultur- und Sachgüter

- Kirche, Friedhof

Schutzgut Landschaft

- raumgliedernder Waldrand, raumbildende Gehölze
- raumgliedernde Bäume, Baumreihe

Schutzgut Mensch

- Flächen mit Belastungen durch Lärm und Immissionen
- Flächen mit Emissionen

Beabsichtigte Konflikte (weitere Konflikte im Textteil)

- Mischgebiet (Neuanlage)
- Ortsumgebung: siehe Text

Gemeinde Hoppegarten

Bebauungsplan "Dorfkern Hönon"

Bewertung der Schutzgüter, Konflikte

Auftraggeber:
Gemeinde Hoppegarten
Lindenallee 14
15366 Dahlwitz-Hoppegarten

Auftragnehmer:
Plan-Faktor
Ralf Rudolf & Dennis Grüters GbR
Glogauer Str. 20
10999 Berlin

Bearbeiter: Rudolf

Datum: November 2011

Originalmaßstab: 1:4200

