



Beschlussvorlage DS 357/2012/08-14

Status: öffentlich
Datum: 28.09.2012

Fachbereich: FB I-Bau und Umwelt
Bearbeiter: Herr Findeis
Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Neuer Hönowe Weg / Alter Feldweg"

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Bau- und Umweltausschuss	08.10.2012	Vorberatung	Ö
Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	11.10.2012	Vorberatung	Ö
Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten	18.10.2012	Anhörung	Ö
Hauptausschuss	23.10.2012	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	05.11.2012	Entscheidung	Ö

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Neuer Hönowe Weg / Alter Feldweg“, Flur 6, Flurstücke 38, 598 – 601, 687, 689, 1108 (teilweise), 1112, 1113 und 1116, auf Kosten des Vorhabenträgers.

Sachverhalt:

Der Vorhabenträger und Eigentümer der genannten Grundstücke plant die Errichtung eines Logistikzentrums inkl. eines Werkverkaufs für Textilien. Das Logistikzentrum besteht aus zwei Hallen zur Lagerung sowie einem 3-geschossigen Büro- und Abwicklungsgebäude. Weitere bauliche Anlagen werden ein Outlet-Center, ein größerer Kinderspielplatz sowie ausreichend Stellplätze sein. Verkehrlich wird das Grundstück im nördlichen Bereich an den Neuen Hönowe Weg bzw. den Alten Feldweg angeschlossen.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Erträge/Einzahlungen: keine
 Aufwendungen/Auszahlungen: keine
 Bei dem Produkt: kein

Anlagen:

Erläuterung, Lageplan, Geltungsbereich

Karsten Knobbe
 Bürgermeister