



**Beschlussvorlage DS 389/2012/08-14**

**Status:** öffentlich  
**Datum:** 18.12.2012

**Fachbereich:** FB I - Infrastruktur/Bau  
**Bearbeiter:** Herr Findeis  
**Einreicher:** Bürgermeister

**Betreff: Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans  
"An der Feuerwehr"**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Status</b>
Bau- und Umweltausschuss	14.01.2013	Vorberatung	Ö
Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten	24.01.2013	Anhörung	Ö
Hauptausschuss	29.01.2013	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	11.02.2013	Entscheidung	Ö

**Beschlussvorschlag:**

**Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „An der Feuerwehr“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB. Die Behörden und Träger öffentlicher Belange werden gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.**

**Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung hat am 01.10.2012 den Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan gefasst. Die Flächen befanden sich bisher im Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs „Dorf Dahlwitz“ und wurden zur schnelleren Realisierung auf Kosten des Vorhabenträgers in ein eigenständiges Verfahren überführt. Die frühzeitige Offenlage für den Bebauungsplanentwurf „Dorf Dahlwitz“ erfolgte vom 18.03.2009 bis zum 21.04.2009; gleichzeitig fand die Behördenbeteiligung statt. Anregungen und Hinweise aus diesem Verfahrensschritt in Bezug auf das Vorhabengrundstück wurden beachtet und eingearbeitet.

**Auswirkungen auf den Haushalt:**

Erträge/Einzahlungen: Keine  
Aufwendungen/Auszahlung: Keine  
Bei dem Produkt: Kein

**Anlagen:**

Planentwurf mit Begründung und Umweltbericht

---

Karsten Knobbe  
Bürgermeister