



**Beschlussvorlage**

**DS 391/2013/08-14**

Status: öffentlich

Datum: 14.03.2013

**Fachbereich:** FB II - Zentr. Grundstücks- u. Gebäudemanagement

**Bearbeiter:** Frau Michel

**Einreicher:** Bürgermeister

**Betreff:** Entbehrlichkeit und Verkauf von Grundstücken in der Gemarkung  
Dahlwitz-Hoppegarten, Flur 6, Flurstücke 1108 und 689

**Beratungsergebnis der vorberatenden Gremien:**

**28.02.2013**

**Haushalts- und Finanzausschuss**

Der Ausschuss stimmt über den Beschlussvorschlag ab.

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig angenommen**

**Beschlussfähigkeit:**

Gesetzliche Mitgliederzahl: 5

Anwesend zu Sitzungsbeginn: 5

Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt: 5

	Ja	Nein	Enth
DIE LINKE	2		
SPD	1		
Freie Fraktion			
FDP/FW/B90/GRÜNE	1		
CDU			
Bündnis für Hoppegarten	1		
Fraktionslos			
Gesamt	5		

**12.03.2013**

**Hauptausschuss**

Zur Kenntnis genommen.

**Stellungnahme der Verwaltung:**

Ergänzung/Korrektur zum Flurstück 1108:

Eine Teilfläche von ca. 297 m<sup>2</sup> des Flurstücks 1108 befindet sich nicht im Bereich des in Aufstellung befindlichen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Neuer Hönower Weg/Alter Feldweg“. Diese Teilfläche ist bereits in einem anderen Bebauungsplan enthalten. Im Bereich des in Aufstellung befindlichen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Neuer Hönower Weg/Alter Feldweg“ befindet sich nur eine unvermessene Teilfläche von ca. 700 m<sup>2</sup> des Flurstücks 1108.

**Beschlussvorschlag:**

**Die Gemeindevertretung stellt gemäß § 79 Abs. 1 BbgKVerf fest, dass die Grundstücke in der Gemarkung Dahlwitz-Hoppegarten, Flur 6, Flurstück 689 und eine unvermessene Teilfläche von ca. 700 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 1108 für die Erfüllung gemeindlicher Aufgaben in absehbarer Zeit nicht notwendig sind.**

**Die Gemeindevertretung beschließt den Verkauf dieser Grundstücke an die Antragstellerin zum aktuellen Verkehrswert. Die Kosten des Verkehrswertgutachtens, der Vermessung und der Vertragsdurchführung sind von der Käuferin zu übernehmen.**

---

Karsten Knobbe  
Bürgermeister