



**Informationsvorlage IV 043/2013/08-14**

**Status:** öffentlich  
**Datum:** 25.07.2013

**Fachbereich:** FB I - Infrastruktur/Bau  
**Bearbeiter:** Herr Findeis  
**Einreicher:** Bürgermeister

**Betreff: Wiederaufnahme des Bebauungsplanverfahrens "Rennbahnallee 83"**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Status</b>
Bau- und Umweltausschuss	05.08.2013	Kenntnisnahme	Ö

**Sachverhalt:**

Das Bebauungsplanverfahren „Rennbahnallee 83“ ruht seit 2008, nachdem die Gemeindevertretung die Offenlage des Entwurfs abgelehnt hatte (DS 041/2008).

Die Grundstückseigentümer haben sich in diesem Frühjahr 2013 entschlossen, die Planer zu beauftragen, das Verfahren nach Absprache mit der Gemeindeverwaltung in modifizierter Form weiter zu führen. Auf Empfehlung der Verwaltung soll das überarbeitete Konzept nebst beigefügtem Erläuterungstext im Bauausschuss vorgestellt und diskutiert werden. Anschließend sollen die Planunterlagen von 2008 (Entwurf, Begründung und Umweltbericht) redaktionell, inhaltlich und entsprechend geänderter Rechtsvorschriften überarbeitet werden. Hierbei könnten Anregungen aus der Ausschussberatung aufgegriffen und eingearbeitet werden.

**Anlagen:**

Bebauungsplanentwurf (Stand 07/2013)  
Erläuterungstext

---

Karsten Knobbe  
Bürgermeister