



Niederschrift

Öffentlicher Teil

DaHo 06/2015/14-19

Gremium	Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten
Sitzung am:	Donnerstag, den 05.03.2015
Sitzungsort	Haus der Generationen, Lindenallee 12, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18:00 Uhr Ende: 20:22 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Stefan Radach

Ortsbeiratsmitglied(er)

Herr Kay Juschka
Herr Thomas Scherler
Frau Annett Schlotte
Frau Ulla Thiemann
Herr Andreas Eißrig
Herr Bernd Zimmermann

abwesend:

Frau Ulla Thiemann

Gäste

Frau Hertel, Herr Knobbe, Herr Kemnitz-Voigt, Frau Simon - Wrobel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | |
|-----|---|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung |
| 2.1 | Feststellung von Ausschlussgründen |
| 3 | Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 22.01.2015 |
| 4 | Anfragen der Einwohner |
| 5 | Mitteilungen des Ortsvorstehers |
| 6 | Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder |
| 7 | Begehung Haus der Generationen bezüglich Bauzustand, Auswertung des Berichtes des IB und zukünftige Orientierung des Hauses |
| 8 | Zufahrt Bauhoflagerplatz über Europawanderweg E 11 (hinter Friedhof) |
| 8.1 | Diskussion zu Sperrvermerksanträgen der CDU Fraktion |

8.2		Diskussion zum Mahnmal für die Opfer des 1. und 2. Weltkrieges
8.3		Diskussion zum Antrag Spielplatz am HdG
9		<u>Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 09.03.2015</u>
9.1		Drucksachen
9.1.1.	DS 044/2014/14-19/3	Haushaltssatzung 2015
10		<u>Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 23.03.2015</u>
10.1.		Drucksachen
10.1.1	DS 072/2015/14-19	Aufstellungsbeschluss für die 2. Änderung des Bebauungsplans "Gartenstadt Neu-Birkenstein"
11		Förderanträge
11.1		Antrag AWO Waldesruh
11.2		Antrag Volkssolidarität Birkenstein
11.3		Antrag AWO Dahlwitz-Hoppegarten
11.4		Antrag Volksfeste
12		Sonstiges

Öffentlicher Teil

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

2 . Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung

2.1.Feststellung von Ausschließungsgründen

keine

3. Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 22.01.2015

keine

4. Anfragen der Einwohner

Herr Koch : Auf dem Friedhof steht ein Mahnmal für die Opfer des 2. Weltkrieges. Es ist ungepflegt.

Hr. Radach: Frau Wendland von der Friedhofsverwaltung hat versichert, im Frühjahr wird der Platz gepflegt

Hr. Koch: Im Baugebiet „ Am Winterquartier“ wurde ein Weg entfernt, ein Zugang ist nicht mehr möglich.

Hr. Radach: Es entsteht in der Nähe eine öffentliche Straße, die nach Fertigstellung genutzt werden kann.

Hr. Knobbe: Die Wegführung von der Alten Berliner Straße bis zum Neubaugebiet wird durch die Verwaltung geprüft.

5. Mitteilungen des Ortsvorstehers

Der Ortsbeiratsvorsitzende hat an folgenden Veranstaltungen teilgenommen:

- Runder Tisch der AG Willkommen für Flüchtlinge
- 2. Einwohnerversammlung zum Flüchtlingsheim Hotel Hoppegarten
- Stammtisch der AfD in Waldesruh
- Fußballturnier in der Lenné Schule mit Blau-Weiß-Mahlsdorf, IB und Hoppegartener Neu-Einwohner, großes Lob an die Schulleitung und ihre Sozialarbeiter,
- Mitgliederversammlung AWO Da-Ho

- 80. Geburtstag von Frau Wenzlaff in der Kirche

Der Ortsbeiratsvorsitzende informiert:

- Straßensperrung Alte Berrliner Str. 64 vom 23.02. – 27.02.2015
- Am 21.03.15 ab 14 Uhr findet das Singfest der Hoppegartener Chöre im Gemeindesaal statt

6. Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder an den Bürgermeister

Es werden keine Anfragen gestellt.

7. Begehung Haus der Generationen bezüglich Bauzustand, Auswertung des Berichtes des IB und zukünftige Orientierung des Hauses

Die Vertragsgestaltung muss verbessert werden. Die Unterhaltung des Hauses muss verbessert werden. Die Gemeinde ist für die größeren Instandsetzungen verantwortlich. Es hat 3 Jahre gedauert, bis die Ursachenfindung zur Feuchtigkeit im Keller abgeschlossen wurde. Ursache waren Regenentwässerungsrohre, die das Wasser nicht abgeleitet haben, sondern am Haus versickerten sowie ungenügende Lüftungsmöglichkeiten der Räume im Keller bei laufendem Betrieb. Jetzt wird für 25.000 EUR der Fußboden aufgenommen und neu verlegt und die Kellerwände in 2 Räumen werden saniert.

Hr. Radach: Die Treppe zum Haus am Haupteingang muss gerichtet werden.

Hr. Juschka: Wartungsvertrag für die Heizung vorhanden? Wer ist für die Kellerbelüftung verantwortlich? In Zukunft sollte die gesamte Instandsetzung und Instandhaltung durch die Verwaltung erfolgen.

Fr. Hertel: Wartungen durch IB, elektrischer Ablüfter war installiert.

Hr. Eißrig: Ist eine zukünftige Nutzung der Kellerräume möglich?

Feststellungen bei der Begehung:

- Wasserfleck an der Decke in der Küche, ist der Verwaltung nicht bekannt
- Hebeanlage im Keller defekt oder abgeschaltet, ständig verstopft, IB sieht die Verwaltung in Verantwortung, Verwaltung sieht den Betreiber in Verantwortung, ungeklärte Vertragsverhältnisse, durch den Bürgermeister wird dies mit dem IB geklärt.
- Wasserschlauch an der Heizung defekt, Heizungsraum hat Wasser auf dem Boden, Waschbecken ungereinigt, Wasserschlauch ist ständig an der Heizung zum Wasser auffüllen, (Mangel)
- Graffiti an den Wänden lassen die Wände nicht atmen,
- Raum unter der Küche mit starken Feuchtigkeitsschäden zwischen Decke und Wand sichtbar

Hr. Juschka: Was organisiert der Betreiber selbst?

Antwort: Alle Veranstaltungen, Raumeinrichtungen, Chor, Flyer Druck, siehe Bericht,

Grundsatzfrage ist zu klären, will man das HdG , Variantenvergleich siehe Ausschuss JKB vom 24.02.15

8. Zufahrt Bauhoflagerplatz über Europawanderweg E 11 (hinter dem Friedhof Dahlwitz)

Entsorgung der Grünabfälle durch die Gemeinde, Kompostieranlage nicht möglich, Wegbelastung ist im Bereich des Möglichen, Der E11 ist im Bereich nutzbar

8.1. Diskussion zu Sperrvermerksanträgen der CDU Fraktion

Die Anträge sind hinfällig geworden mit Abstimmung über Ablehnung des Haushaltes. In der letzten Überarbeitung gibt es eine Ergänzung durch die Verwaltung in Abstimmung mit der CDU Fraktion

8.2. Diskussion zum Mahnmal für die Opfer des 1. und 2. Weltkrieges

Hr. Juschka: Dieser Antrag ist dann auch hinfällig geworden.
Fr. Schlotte: Wird keinen neuen Antrag stellen. Der Antrag wurde in den Haushalt aufgenommen. Sieht der Bürgermeister den Antrag ebenfalls als hinfällig, wird Frau Schlotte zum 80. Jubiläum 2. Weltkrieg erneut einen Antrag stellen.

8.3. Diskussion zum Antrag Spielplatz am HdG

Die Linke hat den Antrag zurückgestellt.
HdG hat einen Buddelkasten, Gartentische und Stühle sind vorhanden.

9. Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 09.03.2015

9.1. Drucksachen

9.1.1. DS 044/2014/14-19/3 Haushaltssatzung 2015

Investitionsliste hat den Straßenbau in Waldesruh geändert. Wichtig ist, dass mit Haushaltszustimmung der Straßenbau in Waldesruh wieder beginnt..

Abstimmung: 5 x ja, 1 x nein, mehrheitlich bestätigt

10. Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 23.03.2015

10.1. 10.1. Drucksachen

10.1.1. DS 072/2015/14-19 Aufstellungsbeschluss für die 2. Änderung des Bebauungsplans "Gartenstadt Neu-Birkenstein"

Der Ortsbeirat empfiehlt Zustimmung unter Berücksichtigung folgenden Ergänzungen:

- zweite Zufahrt zum Wohngebiet bzw. wenigstens mit Feuerwehruzufahrt für Kita Birkenstein
- der eingeplante Parkplatz sollte näher an der Kita liegen
- den Weg direkt zum Bahnhof zwischen Grundstücke anlegen
- Wall zum Einkaufszentrum soll wieder durchgezogen werden mit Unterbrechung im Wegbereich

Abstimmung: 6 x ja, einstimmig bestätigt

11. Förderanträge

vorbehaltlich einer Haushaltszustimmung am 09.03.2015:

Hr. Juschka: beantragt namentliche Abstimmung

11.1. Antrag AWO Waldesruh, Frauentag mit Busfahrt und Kaffee trinken in Templin

Abstimmung: Zimmermann Nein, Juschka Nein, Scherler Nein, Eißrig Ja, Schlotte Ja, Radach Ja

Ergebnis: Ablehnung

11.2. Antrag Volkssolidarität Birkenstein

Abstimmung: Zimmermann Nein, Juschka Nein, Scherler Nein, Eißrig Ja, Schlotte Ja, Radach Ja

Ergebnis: Ablehnung

11.3. Antrag AWO Dahlwitz-Hoppegarten, zurückgenommen durch Herrn Radach, da in nächster Sitzung ausreichend (Grillfest im August)

11.4. Antrag Volksfeste für 30.04.2015

Abstimmung: Zimmermann Ja, Juschka Nein, Scherler Nein, Schlotte Ja, Radach Ja

Ergebnis: mehrheitliche Zustimmung

(Herr Eißrig nahm nicht an der Abstimmung teil)

Die Möglichkeit der Vereinsförderung wird in der nächsten Ortsbeiratssitzung mit den Vereinsvorsitzenden diskutiert (Inhalte eines Förderantrages und was gefördert werden kann). Durch den Ortsvorsteher wird in Abstimmung mit den Ortsbeiratsmitgliedern ein entsprechender Artikel in der nächsten Pro veröffentlicht.

12. Sonstiges

Herr Scherler - Papierkorbaufstellung in der Lindenallee prüfen, es sieht schmutzig aus!

Hr. Knobbe: Die Einsatzkräfte (1,-€ Jobber), welche in der Vergangenheit regelmäßig den Gehweg der Lindenallee gereinigt haben, gibt es nicht mehr. Die Förderungsmöglichkeiten sind ausgelaufen.

Frau Schlotte: Festwiesen der Gemeinde sind nicht gebührenpflichtig. Angemessene Pacht sollte nach Ortsüblichkeit und Nutzung festgelegt werden.

Hr. Knobbe Zum Brandenburg Tag muss der Grund und Boden kostenfrei sein. Die Rennbahn wird auch kostenfrei vom Eigentümer zur Verfügung gestellt werden.
In der Vergangenheit wurde kommerziellen Veranstaltern auch eine Gebühr in Form einer Spende abgefordert

gez. Radach

gez. Schlotte

**Vorsitzender
Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten**

Protokoll