Information

erarbeitet vom Fachbereich: II, SB Liegenschaften Birgit Michel

Überschrift: Haushalts- und Finanzausschuss 11.06.2015
Protokoll der Sitzung vom 09.04.2015, TOP 4.3

Budget der Hausverwaltungen 2015 für laufende Instandhaltungen

Alexandra Hausverwaltung und Service GmbH

Regiehandwerker	25.410,00 €
Hausmeister LA 14	70.000,00 €
Lfd. Unterhaltung der Objekte	70.000,00 €

GeHUS mbH Altlandsberg

Lfd. Unterhaltung der Objekte	15.000,00 €
-------------------------------	-------------

Summe: 180.410,00 €

Erläuterung:

Aus der laufenden Unterhaltung werden die Regiehandwerker- und Hausmeisterleistungen bezahlt. Diese Leistungen basieren auf Verträgen mit der Alexandra Hausverwaltung und Service GmbH (Verwaltervertrag vom 14./15.11.2000 und Ergänzung zum Verwaltervertrag vom 05./12.11.2008 für das Rathaus).

Die Mittel für die laufende Unterhaltung betreffen die anfallenden kleineren Reparaturen in den Wohn- und Gewerbeobjekten in den Ortsteilen Dahlwitz-Hoppegarten und Hönow.

Größere geplante Maßnahmen:

In 3 Wohnungen (Poststr. 5, Rudolf-Breitscheid-Str. 35 und Mitschurinweg 1a) sollen die Bäder saniert werden. In 2 Wohnungen (Rudolf-Breitscheid-Str. 35 und Mitschurinweg 1a) sollen die Gasherde durch Elektroherde ausgetauscht werden, dazu müssen in diesen Wohnungen die Elektroanlagen erneuert werden.

gez.

Karsten Knobbe
Bürgermeister