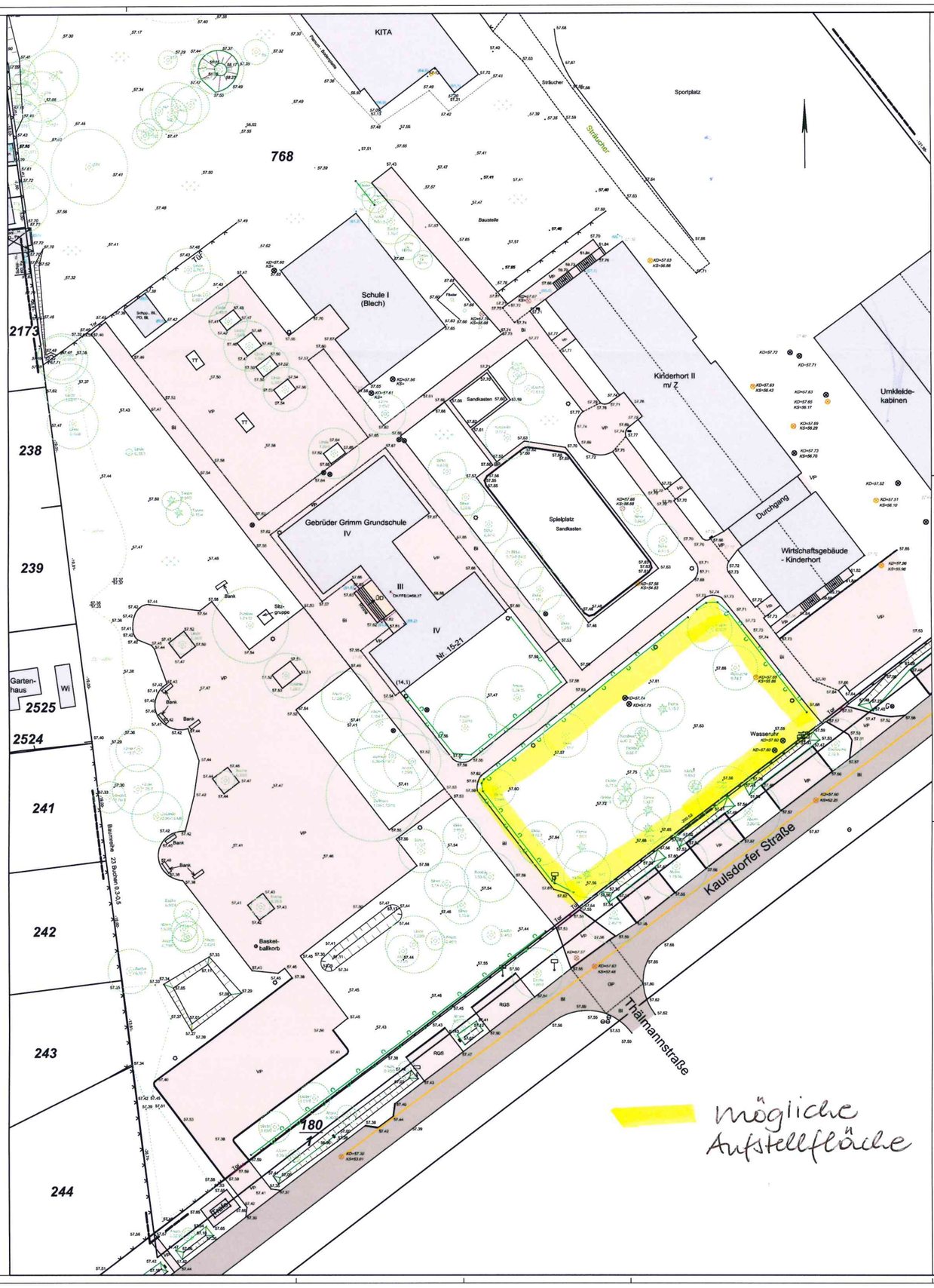


ZEICHENERKLÄRUNG

Grenzdarstellung

Allgemeine Topographie

Befestigungsarten

Bauliche Anlagen

Dachformen

Bauarten

Maße und Zahlen

Baurecht

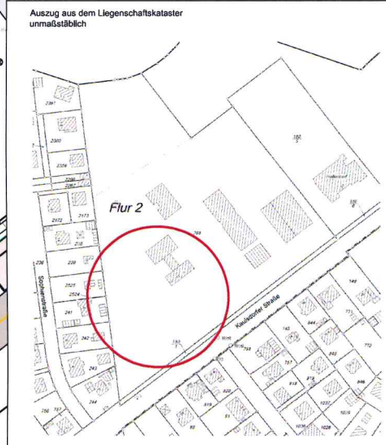
Medien

Sonderflächen

Höhenangaben

Im Übrigen gelten die entsprechenden Zeichenvorschriften ZV-Karte sowie die PlanzV90 und die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes.
Die Medienerkundung erfolgte nachrichtlich auf der Grundlage der von den Medienträgern zur Verfügung gestellten Bestandsunterlagen. Es wird keine Gewähr dafür übernommen, daß das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Anlagen ist.
Sollten der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung (bzw. Ausfertigung) verwendet wird, ist eine Überprüfung hinsichtlich der Höhenangaben erforderlich.
Über die Lagerfähigkeit der in der Örtlichkeit vorhandenen Grenzzeichen wird keine Aussage getroffen.

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
unmaßstäblich



Mitglied im Bund der Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure
BDVI

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Dipl.-Ing. Christian Jänicke
Bahnhofstraße 56 OT Dahlewitz
15827 Blankenfelde-Mahlow
Tel.: 033708 5061-0
Fax: 033708 5061-19
Url.: www.vbjaenicke.de
E-Mail: post@vbjaenicke.de

Vermessung
Geoinformation
Immobilienbewertung

Lageplan

(gem.§ 4 BbgBauVorlV)
Lage: Hönow Kaulsdorfer Straße 15-21
Gemarkung: Hönow, Flur: 2 , Flurstück 768

Gb-Nr.	12CJ145LAG
Pläne:	SC,HKLAS-konzept.dwg
Höhensystem	DHHN92
Lagesystem	ETRS 89

Maßstab 1: 250

Bauvorhaben:
Bauherr: Gemeinde Hoppegarten, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten
Landkreis / kreisfreie Stadt: Märkisch Oderland
Gemeinde: Hoppegarten

Grundstücksteilgemarkung:

Gemarkung	Flur	Flurstücke	Fläche m²	Grundbuch-Blatt	Bd.-Nr.
Hönow	2	768	25 039	1299	27
Gemeinde Hoppegarten Lindenallee 14 15366 Hoppegarten					

Grundstücksteilgemarkungen:
Behauungsplan / Satzung gem. §34 (4) BauGB: nach/ Bebauung nach § 34 BauGB / Entwurf v. Flächennutzungsplan gem 17.10.2012

Planlagenschaften:
Stand - Katasterunterlagen ALK: 17.10.2012
Stand - Eigentümerangaben (Katasteramtswahrs.): 19.10.2012
Stand - Örtliche Aufnahme: 22.05.2013
26.08.2013

Dahlewitz, den: 10.09.2013 ÖbVI - Siegel -

nachrichtliche Angaben gem. §4 BauVorlVBbg - Objektbezogener Lageplan:

Denkmal gem. BbgDSchG:	Auf die Denkmalliste des Landes Brandenburg wird verwiesen gemäß BbgDSchG „Denkmalliste / Stand 31.12.2012 "
Naturdenkmal (§23 BbgNatSchG):	nein
geschl. Landschaftsbestandteile (§24 BbgNatSchG):	nicht vorhanden
Biotope (§32 BbgNatSchG):	nicht vorhanden

Projektlangaben:
Stand - Projektunterlagen
Stand - Bearbeitung

Index:	Inhalt:	Bearbeiter:
0.	24.06.2013 LAGEPLAN	DW/ MD
1.	10.09.2013 Projektanträgung	DW
2.		
3.		
4.		
5.		

nachrichtliche Angaben eingetragen: (Öffentl. best. Verm.-Ing.)
Für die Richtigkeit des Projektantrages: (Objektplaner)
Für die Richtigkeit des Projektantrages: (Bauherr / Antragsteller)

Anmerkungen der Unteren Bauaufsichtsbehörde: