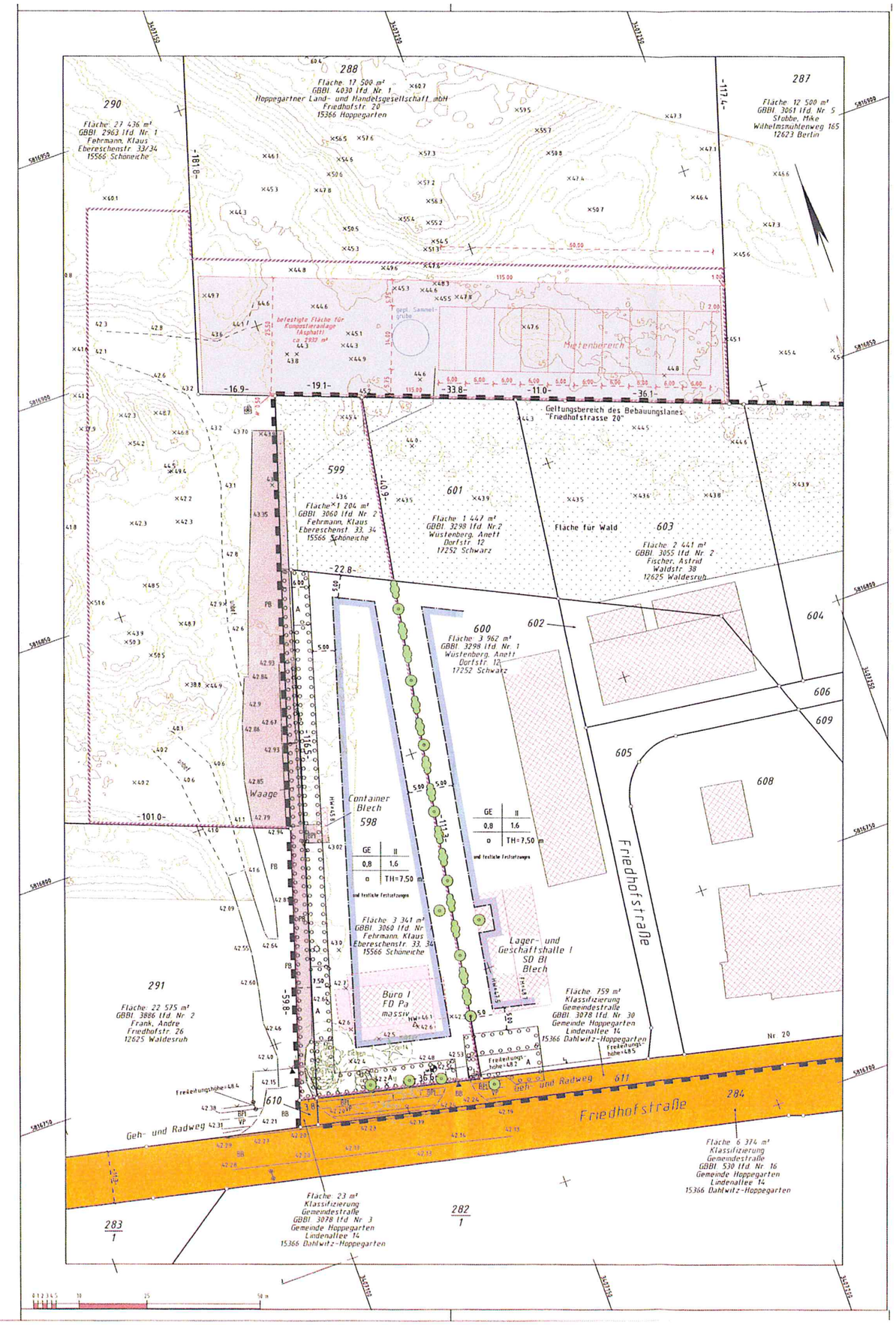

Legende

- Grenzpunkt
- Laubbaum mit Kronendurchmesser
- Nadelbaum mit Kronendurchmesser
- mehrstämmiger Laubbaum
- mehrstämmiger Nadelbaum
- Strauch
- Baumstumpf
- Holzmast
- Stahlgittermast
- Betonmast
- Schaltkasten
- Laterne
- Gasscheber
- Kanaldeckel
- Schacht eckig
- Schacht rund
- Schmutz-, Regenwasserschacht / Hausanschlußschacht vorhanden
- Unterflurhydrant
- Oberflurhydrant
- Pumpe
- Wasseranschluss-Stelle
- Straßenablaufkasten
- Wasserschieber
- Schieber Abwasserdruckleitung
- Verkehrszeichen
- Straßenschild
- Parkplatz
- Haltestelle
- Telefonzelle
- Anschlagsäule
- Werbetafel
- Hinweisschild
- Fahnenmast
- Briefkasten
- Warntafel
- Spielplatz
- Abfalleimer
- Schilderpfahl
- Ampel
- Lichtschacht
- Geländepunkt
- Einfahrt
- Eingang
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- geplante Grenze
- zukünftig wegfallende Grenze
- nicht festgestellte Grenze (n.f.G.)
- Zaun
- Mauer
- Stützmauer
- Hecke
- Nutzungsartengrenze
- Befestigungen
- Wegkante
- Freileitung
- Schmutzwasserleitung
- Trinkwasserleitung
- Regenwasserleitung
- Grenze des Bebauungsplans
- Baugrenze
- Baulinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung im Baugebiet
- Abgrenzung des Messgebietes 15 m Radius Immissionsschutz
- Umring Baugrundstück
- Laubwald
- Nadelwald
- Mischwald
- Grünland
- Gartenland
- Gebäudefläche
- Wildwuchs
- OE = Ödland

Dachformen: BO = Bogendach; FD = Flachdach; KED = Kegeldach; KUD = Kuppeldach; KWD = Kruppelwalmdach; MAD = Mansarddach; MD = Mischdachform; PD = Pultdach; SD = Satteldach; SHD = Sheddach; WD = Walmdach; ZD = Zeltdach

Bedachung: Bd = Betondachstein; Bl = Blech; Fz = Faserzement; Gl = Glas; G = Grundsch; H = Holz; Pa = Pappe; Sf = Schiefer; Sd = Schindel; Zi = Ziegel

Gebäudeart: Ehs = Einzelhaus; Dhs = Doppelhaus; Rhs = Reihenhaus; Whs = Wohnhaus; Wi = Wirtschaftsgebäude; R = Ruine; Ga = Garage; Bg = Bungalow; Schp = Schuppen

Befestigungsart: BB = Betondeckelag; BPl = Betonplatten; BSP = Betonsteinpflaster; FP = Feldsteinpflaster; GP = Großpflaster; GPl = Gehwegplatten; GrP = Granitpflaster; GrPl = Granitplatten; KP = Klinkerpflaster; Mo = Mosaikpflaster; NP = Natursteinpflaster; PB = Plattenbeton; RC = Recyclingmaterial; RG = Rasengittersteine; Sand = Sand; SB = Straßenbeton; SD = Schotterdecke; unbef. = unbefestigt; VP = Verbundsteinpflaster; ZP = Zierpflaster

Gebäudehöhen: Schnittkante Traufe; FH = Firsthöhe; HW = Wandhöhe; OKDF = Oberkante Dachfenster; UKDF = Unterkante Dachfenster; OKFe = Oberkante Fenster; UKFe = Unterkante Fenster; OKF = Oberkante Fußboden; OKFF = Oberkante Fertigfußboden; OKRF = Oberkante Rohfußboden

geplantes Gebäude; Abriss; vorhandene Bebauung; Abstandsfläche; öffentliche Verkehrsfläche; Befestigungen; Grunddienstbarkeitsflächen; Überdachung

BDVI
Bund der Öffentlich bestellten Vermessungs-Ingenieure

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Matthias Kalb
Buchhorst 3
15344 Strausberg
Tel.: 03341-314420
Fax: 03341-314410
E-mail: mail@vermessung-kalb.de

Amtlicher Lageplan

(gem. § 3 BauVorlV)

(inkl. Objektlageplan)

Friedhofstraße, 12625 Hoppegarten OT Waldesruh

GB-Nr.	150161-L
LP-Nr.	
Höhensystem:	DHHN92
Lagesystem:	ETRS89
Netzanschluss:	GPS

Maßstab 1 : 500

Dieser Lageplan ist urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung verboten!

Bauvorhaben:	Kompostieranlage
Bauherr:	F F
Landkreis/Kreisfreie Stadt:	Märkisch-Oderland
Gemeinde:	Hoppegarten

Grundstückseigentümer:	Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche ha	Fläche a	Fläche m²	Grundb.-Blatt	Lfd. Nr.
siehe Plan	Dahlwitz-Hoppegarten	4	288	1	75	00	4030	1
			290	2	74	36	2963	1
			598		33	41	3060	1
			599		12	04	3060	2
	Baugrundstücksfläche:			4	94	81		

Grundstückseigenschaften:	
Bebauungsplan / Satzung:	Bebauungsplan für das Gewerbegebiet „Friedhofstrasse 20", Flächennutzungsplan in Aufstellung.(Flst. 288, 290 im Außenbereich)
Baulasten / Grunddienstbarkeiten	
Schutzgebiet:	
Planeigenschaften:	
Stand – Katasterunterlagen:	September 2015
Stand – Eigentümerangaben (Katasternachweis):	03.09.2015
Stand – örtlicher Aufnahme:	25.06.2015

Strausberg, 03.09.2015 — Öffentlich best. Verm.-Ing. — - Siegel -

***Nachrichtliche Angaben gemäß § 4 BauVorlV** – Objektbezogener Lageplan*

Denkmal gem. BbgDSchG		
Naturdenkmal gem. § 28 BNatSchG		
gesch. Landschaftsbestandteil(e) gem. § 29 BNatSchG		
Biotop gem. § 18 BbgNatSchAG		
Projektangaben:		
Stand – Projektunterlagen:	August 2015 IBAC GmbH, Behringstr. 53, 14482 Potsdam	
Stand – Änderungen:	Index:	Inhalt:
	1 02.09.2015	Projekteintrag — bearbeitet: Frau Gering
	2	
	3	

Nachrichtliche Angaben eingetragen: Dipl.-Ing. Matthias Kalb (Öffentlich best. Verm.-Ing.)

Für die Richtigkeit des Projekteintrages: (Objektplaner)

(Bauherr)

Anmerkungen der Unteren Bauaufsichtsbehörde: