



**Beschlussvorlage DS 159/2016/14-19**

**Status:** öffentlich  
**Datum:** 21.03.2016

**Fachbereich:** Fachbereich I - Infrastruktur/Bau  
**Bearbeiter:** Frau Weller  
**Einreicher:** Bürgermeister

**Betreff: Erweiterung der Peter Joseph Lennè Oberschule und der Kita Kinderkiste**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Status</b>
Bau- und Umweltausschuss	29.02.2016	Vorberatung	Ö
Ausschuss für Jugend, Bildung, Kultur und Sport	01.03.2016	Vorberatung	Ö
Haushalts- und Finanzausschuss	03.03.2016	Vorberatung	Ö
Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten	17.03.2016	Vorberatung	Ö
Hauptausschuss	29.03.2016	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	11.04.2016	Entscheidung	Ö

**Beschlussvorschlag:**

**Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt folgende Nutzungsänderungen bestehender Gebäude sowie Neu- und Umbauten am Standort der Peter Joseph Lennè Oberschule:**

**Nutzung der Bestandsgebäude I, III und IV ausschließlich für den Hortbetrieb einschließlich notwendiger Umbauten und Neubau von insgesamt 100 - 140 Kitaplätzen an 2 Standorten, Neubau eines Schulgebäudes mit 8 Klassenräumen und 3 Fachräumen, einer Mensa, einer Einfeldturnhalle und einer Bibliothek mit einer Fläche von maximal 150 m<sup>2</sup> sowie Umbau des Erdgeschosses des Hauses 5 für den Schulbetrieb und Veränderung der Eingangssituation auf dem Schulgelände.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, die Standortuntersuchungen mit dem Ziel des geringstmöglichen Flächenverbrauchs durchzuführen.**

**Sachverhalt:**

Die notwendige Deckung des Fehlbedarfs an Kita- und Schulplätzen ist seit Monaten Thema der Diskussionen in den Ausschüssen und der Gemeindevertretung. Dazu wurden bereits mehrere Vorentwürfe diskutiert.

Am 20.01.2016 fand eine überfraktionelle Sitzung zur künftigen Schulplanung für die Gemeinde statt, in der die Schulentwicklung der Peter Joseph Lennè Oberschule und die geplanten baulichen Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen beraten wurden. Danach soll u.a. der Kitabetrieb im Haus III eingestellt und die Umbaumaßnahmen für die Nutzungsänderung dieses Gebäudes zum Hort weiter betrachtet werden. Für die Deckung des Bedarfs an Kitaplätzen werden 2 neue Einrichtungen geschaffen.

Basierend auf den bisherigen Planungen zur Schulerweiterung sollen weitere städtebauliche und konstruktive Untersuchungen hinsichtlich eines sparsamen Flächenverbrauchs, der Aufwertung des gesamten Geländes sowie der Verbesserung der verkehrstechnischen Anbindung und der Parksituation erfolgen.

**Auswirkungen auf den Haushalt:**

Erträge/Einzahlungen:

Aufwendungen/Auszahlungen:

ca. 13.400.000,00 € für die Schulplanung, -  
erweiterung, -umgestaltung, die Hortum-  
bauten sowie den Hortspielplatz

und

ca. 3.100.000,00 € für Kitaneubau

---

Karsten Knobbe  
Bürgermeister