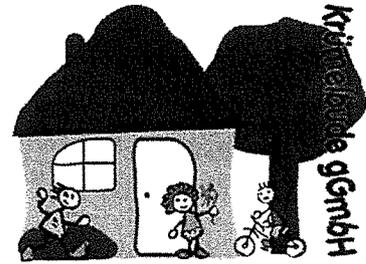


TOP 13

Gemeinde Hoppegarten	
POSTEINGANG	
EGM	27. APR. 2016
KR	FB II
RA	FB III



Gemeinde Hoppegarten
Bürgermeister Herr Knobbe
Lindenallee 14
15366 Hoppegarten

Fredersdorf-Vogelsdorf, 21.04.2016

Neubau einer Kindertagesstätte in Hoppegarten

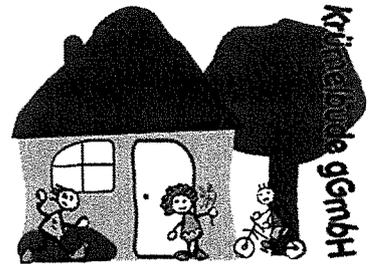
Sehr geehrter Herr Knobbe,
sehr geehrte Damen und Herren der Gemeindevertretung,

in der Sitzung der Gemeindevertretung am 11.04.2016 haben Sie mit der Drucksache DS 159/2016/14-19 beschlossen, dass 100 - 140 Kitaplätze an zwei Standorten geschaffen werden sollen. Vor diesem Hintergrund bieten wir Ihnen den Neubau und die Betreuung einer Kindertagesstätte mit 85 Betreuungsplätzen im Ortsteil Dahlwitz-Hoppegarten an.

Die Grundlage für die Finanzierung der Kindertagesstätte nach § 16 Kitagesetz ist die Bedarfsplanung des Landkreises MOL. Innerhalb der Planung ist das bedarfsgerechte Angebot darzustellen und fortzuschreiben, sollten sich wesentliche Änderungen im Planungszeitraum ergeben. Nach Ihren prognostizierten Kinderzahlen benötigen Sie eine weitere Einrichtung zur Erfüllung des Rechtsanspruchs gemäß § 1 KitaG und die Einrichtung muss in den Bedarfsplan des Landkreises aufgenommen werden. Nach § 16 Abs. 3 KitaG stellt die Gemeinde dem Träger das Grundstück einschließlich der Gebäude zur Verfügung. Ich biete Ihnen daher das Folgende an:

1. Bau und Betreuung der Einrichtung durch die Kinderland Krümelbude gGmbH

Wir planen und realisieren den Bau sowie den laufenden Betrieb der Einrichtung. Dafür übernehmen wir ein Grundstück der Gemeinde im Wege der Erbaupacht über eine Laufzeit von 25-50 Jahren. Die Gemeinde stellt der Krümelbude gGmbH einen Baukostenzuschuss für den Bau dieses Gebäudes zur Verfügung. Für den laufenden Betrieb wird ein Betreibervertrag geschlossen.



Die Kosten für den Neubau werden voraussichtlich ca. 1.350.000,- € betragen. Der Zuschuss der Gemeinde Hoppegarten läge bei ca. 1.100.000,-€. Die Krümelbude gGmbH finanziert 250.000,00 € über Fremdkapital. Wir benötigen ein bis anderthalb Jahre für die Realisierung des Vorhabens.

2. Anmietung eines Neubaus

Die Gemeinde baut durch einen Investor eine neue Einrichtung. Anschließend mietet die Krümelbude gGmbH die Kita und betreibt die Einrichtung bzw. die Gemeinde mietet und stellt das Objekt der Krümelbude zur Verfügung. Für den laufenden Betrieb wird ein Betreibervertrag geschlossen.

Die Kinderland Krümelbude gGmbH betreibt seit 2012/2013 zwei Kindertagesstätten in der Gemeinde Hoppegarten und drei Einrichtungen in Fredersdorf/Vogelsdorf. Wir sind sehr aktiv in das Gemeinwesen beider Orte integriert. Unser Geschäftssitz befindet sich in Fredersdorf. Durch die räumliche Nähe können wir z.B. unseren Personaleinsatz sehr effektiv planen und die fachliche Aufsicht über die Einrichtungen zu jeder Zeit unmittelbar wahrnehmen. Seit dem Jahr 2015 betreiben wir eine eigene Frischküche für die Mittagsversorgung unserer Einrichtungen.

Bei Interesse erstellen wir gern eine pädagogische Konzeption für die neue Einrichtung. Dabei planen wir ein Angebot für eine Betreuung am Wochenende bzw. an den Randzeiten zu schaffen. Die Einrichtung wird mit frischen Essen aus der Krümelküche versorgt werden. Darüber hinaus können wir uns vorstellen, die Mittagsversorgung der Peter Joseph Lenné Oberschule zu übernehmen.

Mit freundlichen Grüßen


Kinderland Krümelbude
gemeinnützige GmbH
Waldstraße 21
Fredersdorf / Vogelsdorf
Tel.: 033 439/12 77 93 Fax: 94
Ronny Schramm
Geschäftsführer
Kinderland Krümelbude gGmbH