

Information

Erarbeitet vom Fachbereich II, Frau Dähne

Überschrift: Zu TOP 4 des Haushalts- und Finanzausschuss 02.03.2017

Einnahmen und Ausgaben für die Wohn- und Gewerbeobjekte der Gemeinde Hoppegarten im Jahr 2016 (vorläufig)

Konto	Bezeichnung	Alexandra HV (€)	GeHUS (€)	Gesamtbetrag (€)
1533002	Bewirtschaftungsaufwand (umlagefähig)	443.981,74	24.852,29	468.834,03
44110001	Mieten+Pachten	577.992,19	67.656,12	645.648,31
44110101	Mieten+Pachten Vorjahre	6.460,06	2.371,75	8.831,81
52110001	Unterhalt. Baul. Anlagen (Instandhaltung)	-124.081,87	-8.983,89	-133.065,76
52419001	Bewirtschaftung Objekte	-7.744,26	-580,15	-8.324,41
54316001	Sonst. Aufwand (u.a. Kontogebühren)	-9.865,40	-129,74	-9.995,14
54570001	Verwaltergebühren	-47.905,39	-6.081,36	-53.986,75
	Saldo (Eträge ./.. Aufwendungen)	394.855,33	54.252,73	449.108,06

Bei der Einnahmen- und Ausgabenübersicht handelt es sich um die vorläufigen Jahresabrechnungswerte der beiden zuständigen Hausverwaltungen (Alexandra HV, GeHUS mbH).

Die bestätigten Jahresabschlüsse der Hausverwaltungen liegen der Verwaltung noch nicht vor. Sobald diese der Verwaltung vorliegen, wird der Haushalts- und Finanzausschuss darüber informiert, um sich ein detailliertes Bild über die Ertragslage der gemeindeeigenen Wohn- und Gewerbeobjekte zu verschaffen.

Darüber hinaus ist es seitens der Verwaltung beabsichtigt, zeitnah eine aktualisierte Renditerechnung für den Haushalts- und Finanzausschuss zu erstellen.

Karsten Knobbe
Bürgermeister