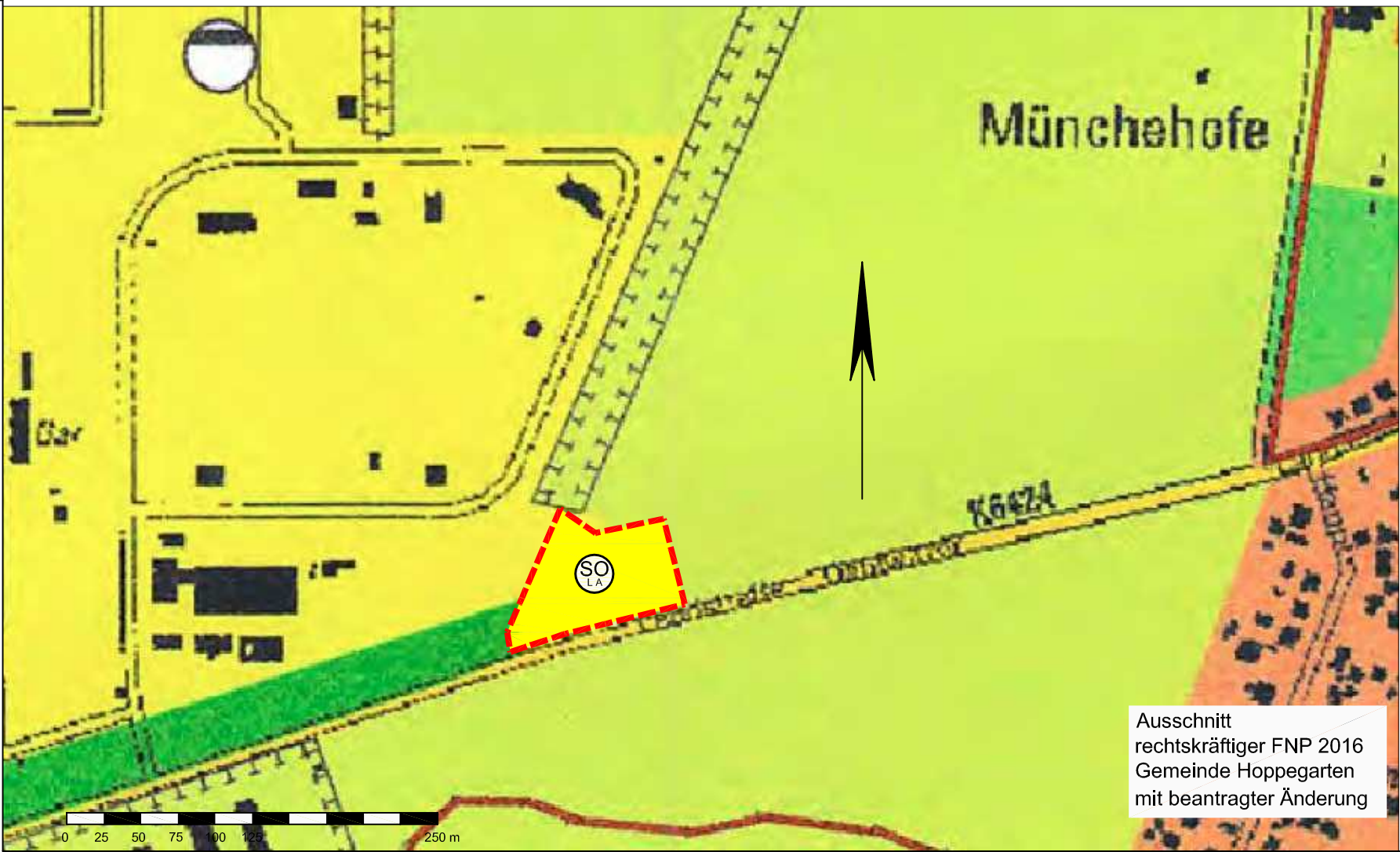




Ausschnitt
rechtskräftiger FNP 2016
Gemeinde Hoppegarten



Ausschnitt
rechtskräftiger FNP 2016
Gemeinde Hoppegarten
mit beantragter Änderung

Zeichenerklärung

Darstellung

Art der baulichen Nutzung

- Mischgebiete
- Sonstige Sondergebiete
- Sondergebiet, Lager- und Abstellplatz

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen; Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken

- Abwasserbeseitigung

Grünflächen

- Grünflächen

Flächen für Landwirtschaft und Wald

- Fläche für Landwirtschaft
- Fläche für Wald

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Regelungen für die Stadtentwicklung und für den Denkmalschutz (Nachrichtliche Übernahme)

- Bodendenkmal

Sonstige Eintragungen

- Grenze des Bereiches der Änderung des FNPs

Verfahrensvermerke

1. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes, Stand wurde am von der Gemeindevertretersitzung beschlossen.

Hoppegarten, den - Siegel -
Bürgermeister

2. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung vom unter Aktenzeichen Az: - mit Nebenbestimmungen und Hinweisen genehmigt worden.

Strausberg, den - Siegel -
Genehmigungsbehörde

3. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit ausgefertigt.

Hoppegarten, den - Siegel -
Bürgermeister

4. Die Erstellung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan nebst Begründung und Umweltbericht auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf Rechtsfolgen (§ 215, Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes ist am in Kraft getreten.

Hoppegarten, den - Siegel -
Bürgermeister

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB)
In der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Mai 2017 (BGBl. I S. 1298) geändert worden ist

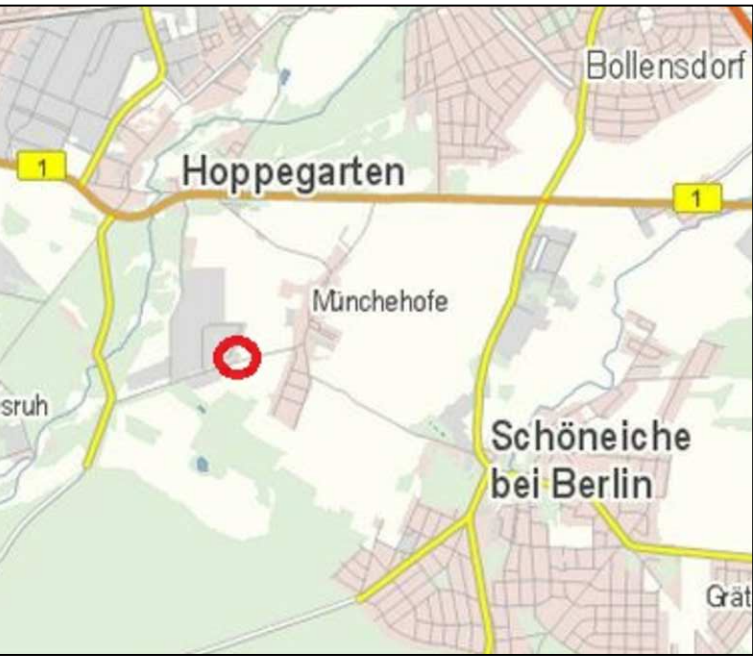
Baunutzungsverordnung (BauNVO)
In der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist

Planzeichenverordnung (PlanZV)
vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58), die durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert worden ist

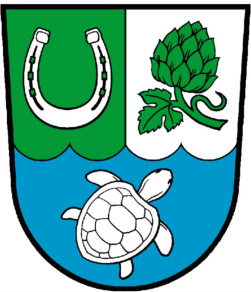
Brandenburgische Bauordnung (BbgBO)
vom 19. Mai 2016 (GVBl. I/16, [Nr. 14])

Brandenburgisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz (BbgNatSchAG)
In der Fassung der Bekanntmachung vom 21.01.2013 (GVBl. I/13, [Nr. 03]), geändert durch Artikel 2 Absatz 5 des Gesetzes vom 25. Januar 2016 (GVBl. I/16, [Nr. 5])

Gemeinde Hoppegarten



Gemeinde Hoppegarten OT Münchehofe



5. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP)

Vorentwurf

Stand: 12 / 2017