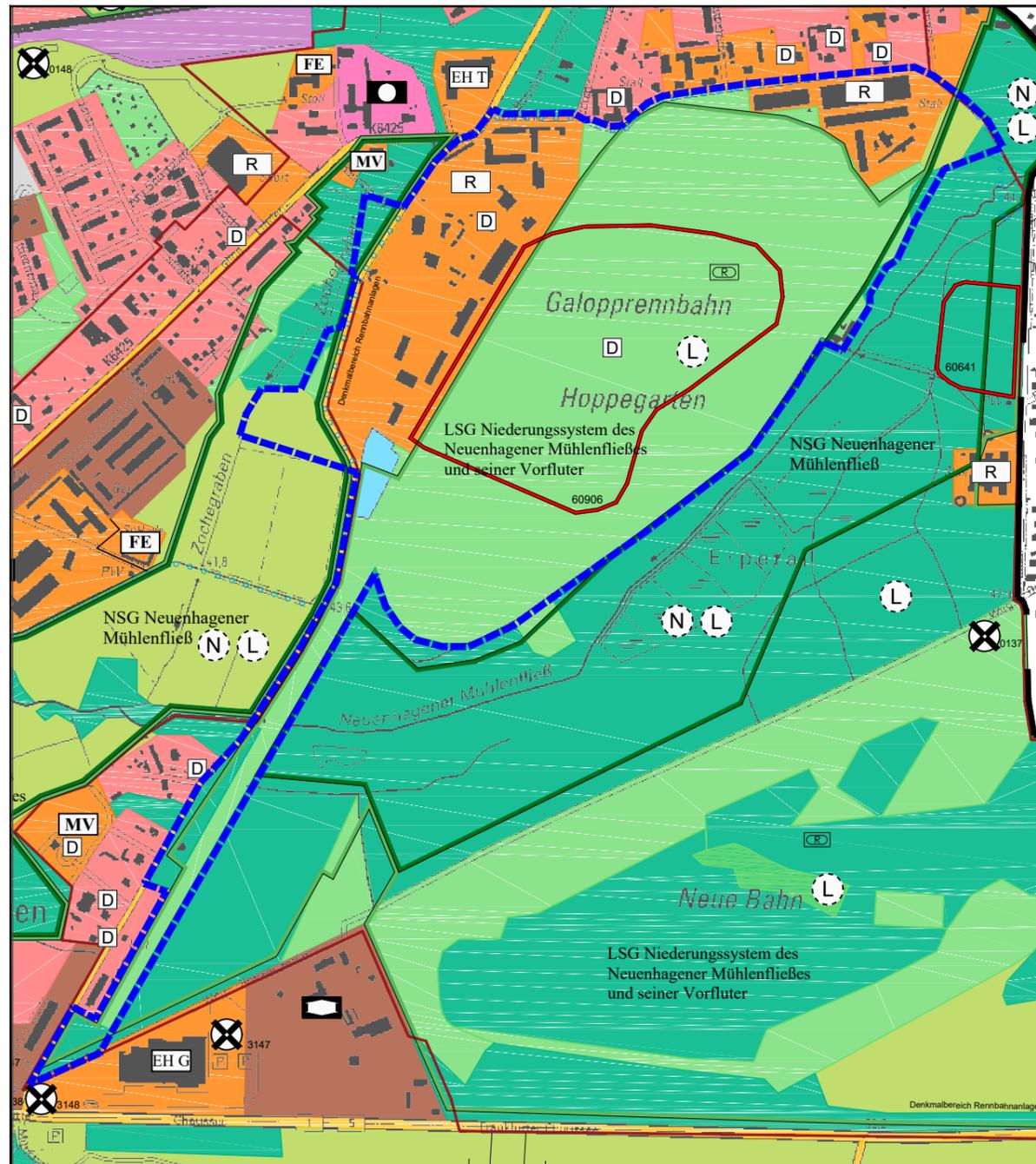




Planausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan
vom 23.02.2017, Maßstab 1 : 10.000



Planzeichenerläuterung

Darstellungen

- Änderungsbereich dieses Verfahrens
- Grünfläche Reitsportanlage
- Fläche für Wald
- Fläche für Landwirtschaft
- Wasserfläche
- Sondergebiet Reiterei
- Sondergebiet Einzelhandel (Täglicher Bedarf)
- Sondergebiet Einzelhandel, Gartenmarkt
- Sondergebiet Freizeit / Erholung
- Sondergebiet Medizinische Versorgung
- Wohnbaufläche
- Mischgebiet
- Gemeinbedarfsfläche, öffentliche Verwaltung
- Bahnanlage
- Örtliche Hauptverkehrsstraße
- Überörtlicher Hauptverkehrszug

Nachrichtliche Übernahmen

- Denkmalbereich
- Einzeldenkmal
- Bodendenkmal (mit Kennzahl)
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet

Kennzeichnungen

- Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (Standort mit Reg.-Nr. der letzten 4 Ziffern)

Sonstige Eintragung

- Abgrenzung unterschiedlicher Flächen
- Europawanderweg
- Gemeindegrenze

Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg vom Juli 2011 erstellt. Grundlage ist die topographische Karte im Maßstab 1 : 10.000 (TK 10).

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB)**
i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634).
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)**
i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S.3786).
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV)**
vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die durch Art. 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I, S. 1057) geändert worden ist.
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)**
vom 29.07.2009 (GVBl. I S. 2542), das zul. d. Art. 1 des Gesetzes vom 15.09.2017 (BGBl. I S. 3434) geändert worden ist.
- Brandenburgisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz (BbgNatSchAG)**
i. d. F. d. Bekanntmachung vom 21.01.2013 (GVBl. I/13 [Nr.03] ber. (GVBl. I/13 [Nr. 21]), zul. geänd. d. Art. 2 Abs. 5 des Gesetzes vom 25. Januar 2016 (GVBl. I/16, [Nr. 5]).



Gemeinde Hoppegarten

3. ÄNDERUNG DES
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
(im Bereich Rennbahn Hoppegarten)



Aufstellungsbeschluss

Stand: Februar 2018

Gemeinde
Hoppegarten
Lindenallee 14
15366 Hoppegarten

Planentwurf:
Ingenieurbüro Th. Asmus
Finowstr. 14
10247 Berlin