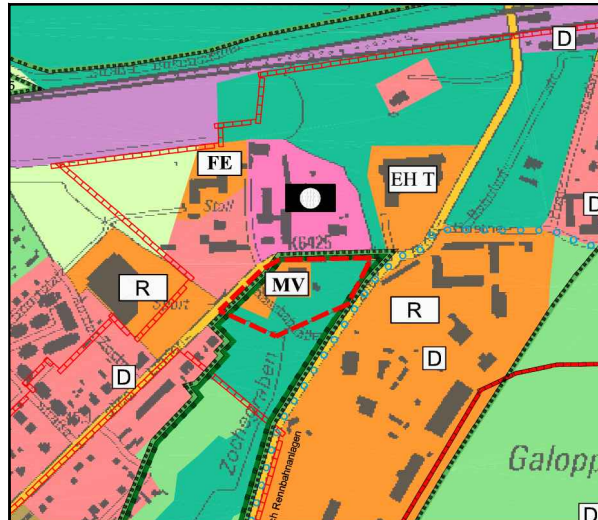




Planausschnitt aus dem rechtskräftigen
Flächennutzungsplan vom 23.02.2017,
Maßstab 1 : 10.000



Planausschnitt aus dem Flächennutzungsplan
mit Stand Entwurf 1. Änderung vom Mai 2018,
Maßstab 1 : 10.000



Dieser Plan wurde auf der Grundlage der Daten der
Landesvermessung und Geobasisinformation
Brandenburg vom Juli 2011 erstellt. Grundlage ist die
topographische Karte im Maßstab 1 : 10.000 (TK 10).

Planzeichenerläuterung

 Änderungsbereich dieses Verfahrens

Planzeichen innerhalb des Änderungsbereiches

 Fläche für Wald
 Sondergebiet Medizinische Versorgung

Weitere Planzeichen außerhalb des Änderungsbereiches

 Grünfläche
 Sondergebiet Reiterei
 Sondergebiet Einzelhandel
(Täglicher Bedarf)
 Sondergebiet Freizeit / Erholung
 Wohnbaufläche
 Gemeinbedarfsfläche, öffentliche Verwaltung
 Bahnanlage
 Örtliche Hauptverkehrsstraße

Nachrichtliche Übernahmen

 Denkmalbereich
 Einzeldenkmal
 Bodendenkmal
 Umgrenzungen von Schutzgebieten im Sinne
des Naturschutzrechts
 Naturschutzgebiet
 Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Eintragung

 Europawanderweg

Verfahrensvermerke

1. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am
... 2018 von der Gemeindevertretung beschlossen.
Die Begründung zur 1. Änderung des Flächennutzungs-
planes wurde von der Gemeindevertretung mit gleichem
Beschluss gebilligt.

Hoppegarten,
den
Knobbe
Bürgermeister

2. Die Genehmigung der 1. Änderung des Flächennutzungs-
planes wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungs-
behörde vom ... (AZ ...) erteilt.

Strausberg,
den
Genehmigungsbehörde

3. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit
ausgefertigt.

Hoppegarten,
den
Knobbe
Bürgermeister

4. Der Beschluss sowie die Stelle, bei der die 1. Änderung
des Flächennutzungsplanes auf Dauer während der
Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann
und über deren Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist am
... ortsüblich bekannt gemacht worden.
Die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist am
... in Kraft getreten.

Hoppegarten,
den
Knobbe
Bürgermeister



Gemeinde Hoppegarten

1. ÄNDERUNG DES
FLÄCHENNUTZUNGSPLANES
(im Bereich Medizinisches Zentrum
in der Lindenallee 7 / 7a)



Entwurf

Stand: Mai 2018

Gemeinde
Hoppegarten
Lindenallee 14
15366 Hoppegarten

Planentwurf:
Ingenieurbüro Th. Asmus
Finowstr. 14
10247 Berlin

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB)
i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S. 3634).

Baunutzungsverordnung (BauNVO)
i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I, S. 3786).

Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV)
vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), die durch Art. 3 des Gesetzes
vom 04.05.2017 (BGBl. I, S. 1057) geändert worden ist.

Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
vom 29.07.2009 (GVBl. I S. 2542), das zul. d. Art. 1 des Gesetzes
vom 15.09.2017 (BGBl. I S. 3434) geändert worden ist.

Brandenburgisches Ausführungsgesetz zum
Bundesnaturschutzgesetz (BbgNatSchAG)
i. d. F. d. Bekanntmachung vom 21.01.2013 (GVBl. I/13 [Nr.03]
ber. (GVBl. I/13 [Nr. 21]), zul. geänd. d. Art. 2 Abs. 5 des Gesetzes
vom 25. Januar 2016 (GVBl. I/16, [Nr. 5]).