



DS 373/2018/14-19  
Status: öffentlich

### Beschlussauszug

Gremium: Gemeindevertretung  
Sitzung am: Montag, 05.11.2018, 18:00 Uhr

### Gegenstand der Beratung:

**11.5 Aufstellung und frühzeitige Beteiligung für den Bebauungsplan "SB-Warenhaus mit Frischeproduktion an der B1" und 7. Änderung des Flächennutzungsplans**

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten

1. beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „SB-Warenhaus mit Frischemarkt an der B1“ und die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans – Darstellung einer Fläche Sondergebiet Einzelhandel, SB-Warenhaus – für die Flurstücke 75, 76, 83, 84 und 376 der Flur 5 der Gemarkung Dahlwitz-Hoppegarten. Sämtliche Kosten für die Planung, notwendige Fachgutachten und die Durchführung sind vom Vorhabenträger zu übernehmen.

2. billigt den Vorentwurf des Bebauungsplans „SB-Warenhaus mit Frischemarkt an der B1“ (Anlagen 04 und 05 / Stand September 2018) sowie den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplans (Anlagen 02 und 03 / Stand September 2018). Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

### Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich angenommen

### Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	29
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	25
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	24

**Abstimmung: 18 x ja, 3 x nein, 3 x enth.**

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt.

Zugleich wird bescheinigt, dass zur Sitzung gemäß Geschäftsordnung in Verbindung mit der Hauptsatzung der Gemeinde Hoppegarten rechtzeitig eingeladen wurde.

---

Karsten Knobbe  
Bürgermeister

---

Sylvia Gesche  
Protokoll