

1	<p>Gemeinsame Landesplanungsabteilung, Potsdam</p> <p>05.02.19</p>	<p>Die Planungsabsicht ist an die Ziele der Raumordnung angepasst. Erläuterung: Das Plangebiet liegt innerhalb des in der Festlegungskarte 1 des LEP B-B dargestellten Gestaltungsraumes Siedlung. Die Wohnsiedlungsentwicklung in diesem Raum Ziel 4.5 Abs. 1 LEP B-B. Rechtliche Grundlagen zur Beurteilung der Planungsabsicht: - Landesentwicklungsprogramm 2007 (LEPro 2007) vom 18.12.2007 (GVBl. I S. 235), - Landesentwicklungsplan Berlin-Brandenburg (LEP B-B) in der Fassung der Verordnung vom 27.05.2015 (GVBl. 11, Nr. 24), in Kraft getreten mit Wirkung vom 15.05.2009. Bindungswirkung: Gemäß § 1 Abs. 4 BauGB sind Bauleitpläne an die Ziele der Raumordnung anzupassen. Die Ziele der Raumordnung können im Rahmen der Abwägung nicht überwunden werden. Die für die Planung relevanten Grundsätze sind aus den o. g. Rechtsgrundlagen von der Kommune eigenständig zu ermitteln und im Rahmen der Abwägung angemessen zu berücksichtigen. Hinweise: Der Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR) befindet sich zzt. im Aufstellungsverfahren. Der 2. Entwurf zum LEP HR wurde am 19.12.2017 von den Landesregierungen in Berlin und Brandenburg gebilligt, die öffentliche Auslegung ist abgeschlossen. Der Entwurf des LEP HR kommt bei der Beurteilung der Planungsabsicht noch nicht zur Anwendung, da für die hier relevanten Regelungsbereiche der rechtswirksame LEP B-B bis zum Inkrafttreten des LEP HR verbindlich bleibt. Gleichwohl weisen wir darauf hin, dass das Plangebiet im Entwurf des LEP HR ebenfalls dem Gestaltungsraum Siedlung zugeordnet ist. (...) Diese Stellungnahme gilt, solange die Grundlagen, die zur Beurteilung der Planung geführt haben, nicht wesentlich geändert wurden. Die Erfordernisse aus weiteren Rechtsvorschriften bleiben von dieser Mitteilung unberührt.</p>	<p>Kenntnisnahme. Kein Abwägungsbedarf.</p>	<p>KA</p>
---	--------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	-----------

4	Landesamt für Umwelt Abt. Technischer Umweltschutz 2, Schwedt / Oder 07.02.19	<p>Die in der Stellungnahme vom 24.08.2018 zum Vorentwurf der 6. Änderung des FNP gegebenen Hinweise behalten ihre Gültigkeit. Der Empfehlung, eine gutachterliche Abschätzung der zu erwartenden Auswirkungen der Geräuschemissionen der Bahnanlage und der Park+Ride Anlage durchzuführen, wurde nicht nachgekommen. In der Begründung zur 6. Änderung des FNP wird dazu auf die nachfolgenden Bebauungsplan- bzw. Baugenehmigungsverfahren verwiesen. Unter Berücksichtigung der Erkenntnisse aus der vom Eisenbahn-Bundesamt vorliegenden Umgebungslärmkartierung an Schienenwegen des Bundes wird empfohlen, eine Darstellung gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 6 BauGB in den Flächennutzungsplan aufzunehmen.</p>	<p>Die Stellungnahme vom 24.08.2018 ist in der nächsten Zeile abgedruckt.</p> <p>In der durch das Eisenbahn-Bundesamt vorgelegten Umgebungslärmkartierung an Schienenwegen des Bundes von 2017/18 liegt das Plangebiet im Bereich von 55 - 65 db(A), das Bestandsgebäude teilweise im Bereich 55 - 60, teilweise im Bereich 60 - 65 dB(A). Auf dieser Grundlage können keine Darstellungen im FNP aufgenommen werden, der im Maßstab 1: 10.000 arbeitet (1 mm im Plan entspricht 10 m in der Realität). Auch sind dort nicht alle relevanten baulichen Anlagen erfasst, die die Lärmimmissionen auf Teilen des Plangebietes deutlich beeinflussen.</p> <p>Es muss daher dem Baugenehmigungsverfahren überlassen bleiben, ob ggf. ein entsprechender Nachweis geführt werden muss.</p> <p>Der Konflikt ist in der Begründung (Umweltbericht) bereits ausführlich dargelegt.</p> <p>Angesichts des sehr kleinen Geltungsbereiches von etwa 1.800 m² in diesem Verfahren wäre es auch sehr fraglich, ob eine Übernahme wirklich sinnvoll wäre, da dies für alle anderen Flächen (die außerhalb des Geltungsbereiches liegen) nicht möglich wäre.</p> <p>Dennoch kann in die Begründung (hier Umweltbericht) ein Hinweis auf die Kartierung gegeben werden.</p>	TB
---	----------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

4	<p>Landesamt für Umwelt Abt. Technischer Umweltschutz 2, Schwedt / Oder 24.07.18</p>	<p><i>Hinweise zur Festlegung des Untersuchungsumfangs des Umweltberichts</i></p> <p><i>a) Insgesamt durchzuführende Untersuchungen:</i> Die auf den Änderungsbereich einwirkenden Geräuschimmissionen (Bahnanlage, Park+Ride) sind zu ermitteln und zu bewerten. Im Rahmen des Umweltberichtes ist zu ermitteln, ob dem Schutz einer Wohnbaufläche entsprochen wird bzw. mit welchen Maßnahmen der Schutz gesichert wird.</p> <p><i>Sachstand:</i> Anlass für die 6. Änderung des FNP ist die Errichtung von Wohngebäuden südlich des S-Bahnhofs Hoppegarten. Planungsziel der 6. Änderung des FNP ist die Darstellung einer Wohnbaufläche (bisherige Darstellung im FNP: Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung „Öffentliche Stellplatzfläche“).</p> <p><i>Stellungnahme:</i></p> <p><i>Rechtsgrundlage:</i> Gemäß § 50 Satz 1 BImSchG (Bundes-Immissionsschutzgesetz) sind bei raumbedeutsamen Planungen und Maßnahmen die für eine bestimmte Nutzung vorgesehenen Flächen einander so zuzuordnen, dass schädliche Umwelteinwirkungen und von schweren Unfällen im Sinne des Artikels 3 Nummer 13 der Richtlinie 2012/18/EU in Betriebsbereichen hervorgerufene Auswirkungen auf die ausschließlich oder überwiegend dem Wohnen dienenden Gebiete sowie auf sonstige schutzbedürftige Gebiete, insbesondere öffentlich genutzte Gebiete, wichtige Verkehrswege, Freizeitgebiete und unter dem Gesichtspunkt des Naturschutzes besonders wertvolle oder besonders empfindliche Gebiete und öffentlich genutzte Gebäude, so weit wie möglich vermieden werden. Immissionsschutzrechtliche Belange werden durch den Schutzanspruch der vorgesehenen Nutzungen gegenüber einwirkenden Immissionen (Geräusche, Erschütterungen) berührt.</p> <p>Nach der vom Eisenbahn-Bundesamt vorliegenden Umgebungslärmkartierung an Schienenwegen des Bundes befindet sich der Änderungsbereich im Lärmindex 60 bis 65 dB(A) für Tag-Abend-Nacht (L_{DEN}) und im Lärmindex 50 bis 55 dB(A) nachts (L_{Night}). Damit werden die Orientierungswerte für Verkehrsgeräusche der DIN 18005 Beiblatt 1, z.B. für Allgemeine Wohngebiete von 55 dB(A) tags und 45 dB(A) nachts überschritten.</p> <p>Mit der Darstellung der besonderen Art der baulichen Nutzung, hier Wohnbaufläche, bestehen Erwartungen zum Schutz vor Lärmbelastungen. Den Erwartungen auf angemessenen Schutz vor Lärmbelastungen wird entsprochen, wenn die Orientierungswerte der DIN 18005</p>	<p><i>Der Forderung, detaillierte Ermittlungen zu den Immissionswerten aus Bahnbetrieb und Park&Ride-Platz sowie Folgerungen auf die Grundstücksgestaltung bzw. die Baustruktur eines Gebäudes durchzuführen, kann auf der Ebene des Flächennutzungsplanes nicht entsprochen werden.</i></p> <p><i>Diese Aufgabe liegt in diesem Falle eindeutig auf nachgeordneten Ebenen wie einem Bebauungsplan bzw. dem Baugenehmigungsverfahren.</i></p> <p><i>In telefonischer Rücksprache mit dem Landesamt für Umwelt soll auf diesen Umstand ergänzend in der Begründung hingewiesen werden.</i></p>	TB
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

		<p><i>Schallschutz im Städtebau Beiblatt 1 eingehalten oder unterschritten werden. Dies ist im vorliegenden Änderungsbereich mit der Planung einer Wohnbaufläche nicht der Fall. In vorbelasteten Gebieten sind die Orientierungswerte häufig nicht einhaltbar. Jedoch ist bei der Bauleitplanung die Schaffung neuer Konfliktlagen zu vermeiden bzw. sollte erkennbar versucht werden, bestehende Konflikte mit planerischen Mitteln zu verringern (z.B. geeignete Gebäudeanordnung und Grundrissgestaltung, bauliche Schallschutzmaßnahmen).</i></p> <p><i>Im Kapitel D.6.4. Umweltprüfung wird der Nutzungskonflikt zwischen geplanter Wohnbaufläche und Bahnanlage benannt und es werden diesbezüglich Aussagen zu baulichen Veränderungen und Erweiterungen getroffen. Eine detaillierte Untersuchung des Bahnlärms erfolgte nicht. Keine Aussagen wurden bezüglich der Auswirkungen der angrenzenden Nutzungen auf den Änderungsbereich, insbesondere der Park&Ride Anlage, getroffen.</i></p> <p><i>Fazit:</i></p> <p><i>Den Erwartungen zum Schutzanspruch nach DIN 18005 „Schallschutz im Städtebau“ kann auf Grund der Einwirkungen durch Geräusche nicht entsprochen werden. Die allgemeinen Anforderungen an gesunde Wohn- und Arbeitsverhältnisse gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 1 BauGB sind nicht hinreichend berücksichtigt. Die Zuordnung der schutzbedürftigen Wohnbaufläche dient nicht der Vermeidung schädlicher Umwelteinwirkungen im Sinne von § 50 BImSchG.</i></p> <p><i>Es wird empfohlen, eine gutachterliche Abschätzung der zu erwartenden Auswirkungen der Geräuschemissionen durchzuführen. Im Ergebnis detaillierter Betrachtungen können geeignete aktive und passive Maßnahmen zur Vermeidung und Verringerung der Auswirkungen ermittelt werden.</i></p> <p><i>Erfolgt aus der Änderung des FNP die Entwicklung eines verbindlichen Bauleitplanes, können detaillierte Untersuchungen in diesem Verfahren durchgeführt werden.</i></p>		
8	Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Berlin 18.01.19	Durch die 6. Änderung des Flächennutzungsplanes werden die Belange der DB AG und ihrer Konzernunternehmen nicht berührt. Wir haben daher weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen. Auf die durch den Eisenbahnbetrieb und die Erhaltung der Bahnanlagen entstehenden Emissionen (insbesondere Luft- und Körperschall usw.) wird vorsorglich hingewiesen.	Kenntnisnahme. Kein Abwägungsbedarf. Der Hinweis auf Luft- und Körperschall durch den Eisenbahnbetrieb auf den Gleisen ist im Zuge des Baugenehmigungsverfahrens zu klären. Dies ist nicht Aufgabe des Flächennutzungsplanes.	KA

10	<p>EWE NETZ GmbH Netzregion Brandenburg/Rügen, Strausberg 27.12.2018</p>	<p>Im Plangebiet befinden sich Versorgungsleitungen und Anlagen der EWE NETZ GmbH. Diese Leitungen und Anlagen müssen in ihren Trassen (Lage) und Standorten (Bestand) erhalten bleiben und dürfen weder beschädigt, überbaut, überpflanzt oder anderweitig gefährdet werden. Bitte stellen Sie sicher, dass diese Leitungen und Anlagen durch Ihr Vorhaben weder technisch noch rechtlich beeinträchtigt werden. Sollte sich durch Ihr Vorhaben die Notwendigkeit einer Anpassung unserer Anlagen, wie z. B. Änderungen, Beseitigung, Neuherstellung der Anlagen an anderem Ort (Versetzung) oder anderer Betriebsarbeiten ergeben, sollen dafür die gesetzlichen Vorgaben und die anerkannten Regeln der Technik gelten. Gleiches gilt auch für die Neuherstellung, z. B. Bereitstellung eines Stationsstellplatzes. Die Kosten der Anpassungen bzw. Betriebsarbeiten sind von dem Vorhabenträger vollständig zu tragen und der EWE NETZ GmbH zu erstatten, es sei denn der Vorhabenträger und die EWE NETZ GmbH haben eine anderslautende Kostentragung vertraglich geregelt. Die EWE NETZ GmbH hat keine weiteren Bedenken oder Anregungen vorzubringen. Wir bitten Sie, uns auch in die weiteren Planungen einzubeziehen und uns frühzeitig zu beteiligen. Das Gebäude mit der Hausnummer 1 besitzt einen Hausanschluss. Unsere Netze werden täglich weiterentwickelt und verändern sich dabei. Dies kann im betreffenden Planbereich über die Laufzeit Ihres Verfahrens/Vorhabens zu Veränderungen im zu berücksichtigenden Leitungs- und Anlagenbestand führen. Wir freuen uns, Ihnen eine stets aktuelle Anlagenauskunft über unser modernes Verfahren der Planauskunft zur Verfügung stellen zu können - damit es nicht zu Entscheidungen auf Grundlage veralteten Planwerkes kommt. Bitte informieren Sie sich deshalb gern jederzeit über die genaue Art und Lage unserer zu berücksichtigenden Anlagen über unsere Internetseite https://www.ewe-netz.de/geschaeftskunden/service/leitungsplaene-abrufen.</p>	<p>Kenntnisnahme, kein Abwägungsbedarf. Die Stellungnahme betrifft weniger den FNP als das Bauvorhaben selber und wird daher an den Grundstückseigentümer weitergegeben. Kein Abwägungsbedarf.</p>	KA
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

11	E.ON/edis AG, Neuenhagen 08.08.18	<p>Wir halten an unserer Stellungnahme vom 22.08.2018 fest. Vor Baubeginn bitten wir um Übergabe koordinierter Leitungspläne zur Überprüfung eventueller Sicherungsmaßnahmen bzw. Umverlegungsmaßnahmen unserer Anlagen.</p> <p><u>Schreiben vom 22.08.2018:</u> <i>Von Seiten unseres Unternehmens gibt es, vorbehaltlich weiterer Abstimmungen zur Sicherung unseres vorhandenen Anlagenbestandes, grundsätzlich keine Einwände gegen die geplanten Baumaßnahmen. Eine eigenveranlasste Mitverlegung von Versorgungsanlagen im Zusammenhang mit Ihrem Bauvorhaben schließen wir zum jetzigen Zeitpunkt aus.</i> <i>Als Anlage erhalten Sie von uns aktuelle Bestandspläne mit unseren eingetragenen Versorgungsanlagen. Bitte überprüfen Sie die beigefügten Bestandspläne gemäß Tabelle im Formular „Bestandsplan-Auskunft“ auf Vollständigkeit und beachten Sie die beigefügten Hinweise und Richtlinien der Bestandsplan-Auskunft. Die übergebenen Hinweise und Richtlinien sind Bestandteil dieser Bestandsplan-Auskunft.</i> <i>Die „Bestandsplan-Auskunft“ beschränkt sich auf das in der Anfrage / im Bebauungsplan angegebene Baufeld. Bei darüber hinausgehenden Vorhaben und Planungen ist eine erneute „Bestandsplan-Auskunft“ erforderlich.</i> <i>Die Bestandsplan-Auskunft hat eine Gültigkeit von 8 Wochen. Wir möchten darauf hinweisen, dass unsere Versorgungsnetze ständigen Veränderungen unterworfen sind. Vor Beginn der Baumaßnahmen müssen daher in jedem Fall „Bestandspläne“ durch die bauausführenden Firmen (je Bauabschnitt) angefordert werden.</i> <i>Diese Unterlage dient als Information und nicht als Grundlage zum Durchführen von Bauarbeiten.</i> <i>Sollten sich im Baugebiet Versorgungsanlagen unseres Unternehmens befinden, halten Sie ggf. mit uns Rücksprache. Die genaue Lage unserer Versorgungsanlagen ist rechtzeitig vor Baubeginn veranlasst durch den Bauträger mittels handgeschachteter Quergrabungen zu ermitteln. Sollte es, bedingt durch die geplanten Baumaßnahmen bzw. Planungen, zur Überbauung unserer Kabel (u. a. Borde, Kantensteine, Asphalt), eine Veränderung der Verlegetiefe (u. a. durch Mulden) bzw. zur Behinderung der Baumaßnahme durch unsere Versorgungsanlagen kommen, ist rechtzeitig vor Baubeginn die Umverlegung unserer Versorgungsanlagen zu beantragen.</i> <i>Hierbei ist zu beachten, dass der Veranlasser die entstehenden Kosten</i></p>	<p>Kenntnisnahme, kein Abwägungsbedarf. Die Stellungnahme betrifft weniger den FNP als das Bauvorhaben selber und wird daher an den Grundstückseigentümer weitergegeben. Kein Abwägungsbedarf.</p>	KA
----	-----------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

		<p><i>zu tragen hat. Abgeschlossene Verträge zur Kostenübernahme (Rahmenverträge mit Baulastträgern, Wegenutzungsverträge mit Kommunen usw.) finden dabei Berücksichtigung. Gern sind wir bereit eine bedarfsgerechte Versorgung des Vorhabens durchzuführen. Unsere konkrete netztechnische Planung können wir jedoch erst beginnen, wenn uns ein Antrag zum Anschluss an das Versorgungsnetz vorliegt und wir daraus den erforderlichen Leistungsbedarf sowie beabsichtigte Netzanschlussstellen ersehen. Aus diesem Grund möchten wir schon zu diesem frühen Zeitpunkt Ihrer Planung auf eine rechtzeitige Antragstellung hinweisen.</i></p>		
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Von den 19 angeschriebenen Behörden und Trägern öffentlicher Belange antworteten ohne Bedenken, Einwände oder Anregungen:

3.	Landkreis MOL: a. Bauordnungsamt / Bauplanungsrecht, b. Untere Naturschutzbehörde c. Wirtschaftsamt, d. Untere Wasserbehörde e. Straßenverkehrsamt f. Liegenschafts- und Bauverwaltungsamt, Fachdienst Tiefbau, h. Amt für Landwirtschaft und Umwelt, Fachdienst Agrarentwicklung	Strausberg / Seelow
4.	Landesamt für Umwelt, Abteilung Wasserwirtschaft 1 und 2	Potsdam, Cottbus
6.	Landesamt für Bauen und Verkehr	Hoppegarten
14.	Gemeinde Ahrensfelde	Ahrensfelde
17.	Gemeinde Neuenhagen bei Berlin	Neuenhagen
18.	Gemeinde Schöneiche	Schöneiche
19.	Bezirk Treptow - Köpenick von Berlin	Berlin

Folgende Behörden und Träger öffentlicher Belange antworteten nicht:

2.	Regionale Planungsgemeinschaft Oderland-Spree	Beeskow
3g.	Landkreis MOL, Untere Denkmalschutzbehörde, Boden- und Baudenkmalpflege	Strausberg / Seelow
5.	Landesbetrieb Straßenwesen	Hoppegarten
7.	Zentraldienst der Polizei Brandenburg, Kampfmittelbeseitigungsdienst	Zossen
9.	Wasserverband Strausberg-Erkner	Strausberg
12.	50 Hertz Transmission GmbH	Neuenhagen
13.	Deutsche Telekom AG	Stahnsdorf
15.	Stadt Altlandsberg	Altlandsberg
16.	Bezirk Marzahn - Hellersdorf von Berlin	Berlin

Während der Offenlage der Planung nach §3 Abs.2 BauGB vom 03.01. – 07.02.2019 in der Gemeindeverwaltung gingen keine Stellungnahmen ein.