



Informationsvorlage IV 033/2019/14-19

Status: öffentlich
Datum: 08.03.2019

Fachbereich: Fachbereich III - Verwaltungssteuerung
Bearbeiter: Frau Gesche
Einreicher: Bürgermeister

Betreff: Informationen des Bürgermeisters zu offenen Sachthemen

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Gemeindevertretung	18.03.2019	Kenntnisnahme	Ö

Stand Brückenbau Hönow:

Die Ausschreibung Brücke Tübinger Straße wird am 01.04.2019 veröffentlicht. Submission ist am 25.04.2019. Geplanter Baubeginn am 20.06.19, geplantes Bauende 30.10.2019. Die UNB verlangt ein Artenschutzgutachten, da Artenschutz vermutet wird. Dies wird derzeit parallel erarbeitet.

Gemäß Beschluss AN 055/2015/14-19 vom 15.02.16 wurden die beiden ehemaligen Übergänge am Finkensteg und am Amselweg jeweils durch einen begrünten Damm mit Durchlass ersetzt.

Seitens der Verwaltung wird aktuell vorgeschlagen, den bisher geplanten Neubau der Brücken Kleeweg und Schlehenweg neu zu betrachten. Vorgeschlagen wird hierbei die Verbindung im Bereich Schlehenweg zukünftig entfallen zu lassen, da eine Weiterführung als Verbindung zum Wuhleweg nicht vorhanden ist. Weiterhin empfehlen wir, die ehemalige Brücke Kleeweg ebenfalls durch einen begrünten Damm mit Durchlass zu ersetzen.

Stand Straßenbau:

Folgende Straßenbaumaßnahmen sind aufgrund des Beschlusses der GV (AN 140/2019) zurückgestellt:

Am Anger; Grenzweg; Hegelstraße; Karl-Marx-Straße;

Beleuchtung Alte Berliner Straße;

Weiterführung ZR 1 – Europaradweg, hier wird geprüft, inwiefern die Maßnahme eingeschränkt ausgeschrieben wird, damit die Fördermittel nicht verloren gehen;

Instandsetzungsmaßnahmen und sonstige Maßnahmen 2019:

Verfüllung ehemaliges Tanklager Alte Berliner Straße, hier erfolgt derzeit die Erarbeitung des Leistungsverzeichnisses für eine Angebotseinholung.

Weiterführung und Konkretisierung Lärmaktionsplanung für die Gemeinde Hoppegarten, Auftragserteilung an das Büro LK Argus

Aufgrund des Zustandes ist der Austausch einer Vielzahl von Pollern vorgesehen.

Vorbereitung Sanierung Rennbahnallee – Seitenstreifen zum Parkplatz gegenüber dem Haupteingang der Rennbahnallee, Herstellen einer Asphaltdecke aus Dränasphalt mit darunterliegender Rigolenanlage.

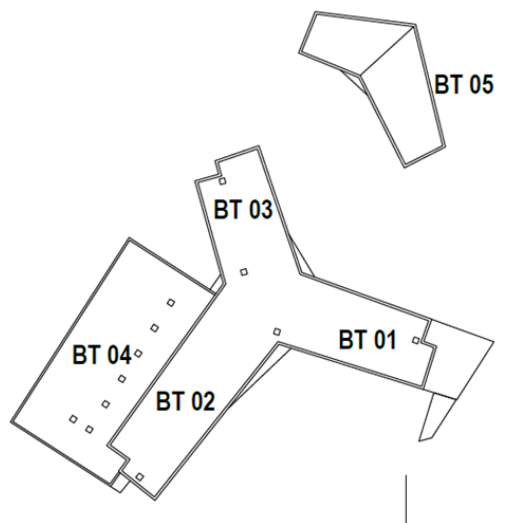
Gehwegbau Köpenicker Straße zwischen Alte Berliner Straße und B1

Instandsetzung der Kaskadenanlage zur besseren und kontrollierten Ableitung des Regenwassers im Gewerbegebiet

Reparatur des Großpflasters in der Kantstraße

Neuausschreibung der Jahresverträge für die Beseitigung von Schadstellen.

Stand Neubau Grimm-Schule / OTZ Hönow



Zur besseren Übersicht und Kommunikation wurde der Gesamtkomplex in Bauteile aufgeteilt.

Bauteile - Übersicht

Generell sind im Gebäude Schule / Hort die Verglasungen bzw. Fenster mit Ausnahme der Mensa montiert. Die Dämmung und Abdichtung der Dächer ist in Arbeit, der Innenausbau stellt sich in den einzelnen Bauteilen mit unterschiedlichem Arbeitsstand dar. Der Gebäudeflügel BT 01 ist am weitesten fortgeschritten.

Die Innenausstattung von Schule / Hort wurde zum großen Teil bemustert. Die Ausstattung und Ausführung der Außenanlagen werden derzeit besprochen.

Folgender Bautenstand wird grob dokumentiert bzw. folgende Arbeiten werden aktuell ausgeführt:

Bauteil 01 Schule Ost / Hort

- Montage der Fassadenplatten auf Dämmung
- Elektroverkabelung und Sanitär-, Heizungsinstallation zum größten Teil erledigt
- Trockenbauwände gestellt und zum größten Teil gespachtelt
- Einbau Fußbodenestrich, voraussichtlich beendet bis 12. KW in allen Etagen

Bauteil 02 Schule West

- Montage der Fassadendämmung
- Montage Lüftungskanäle Küchenbereich / Fachräume
- Elektroverkabelung und Sanitär-, Heizungsinstallation
- Trockenbauwände gestellt und teilweise gespachtelt

Bauteil 03 Schule Nord

- Montage der Fassadendämmung
- Elektroverkabelung und Sanitär-, Heizungsinstallation
- Montage Trockenbauwände
- erste Spachtelarbeiten

Bauteil 04 Sporthalle

- Elektroverkabelung
- Montage Lüftungskanäle
- Montage Brandschutzdecke Sporthalle

Bauteil 05 Ortsteilzentrum

- Fertigstellung Rohbau
- Einbau Perimeterdämmung
- Fenster / Verglasung voraussichtlich im März geplant

Außenanlagen Sportbereich / Schulhof

- Geländeprofilierung mit Ausbildung von Versickerungsmulden, des Walls und erster Spielbereichesowie Stellen von Bordsteinen
- Unterbau Sportplatz eingebracht sowie Stellen von Bordsteinen Spielflächen

Bildnachweise Stand 05.03.2019:



Stand Module Peter Joseph Lenné Schule

In Abstimmung mit der Schulleitung und der Gemeindeverwaltung wurde durch das Ingenieurbüro Dr.-Ing. Seidel die LPH 2 Vorplanung abgeschlossen. Die jetzige Planung sieht ein zweigeschossiges Gebäude mit den erforderlichen Nutzungen einschließlich einem Aufzug vor.

Derzeit wird die Funktionalleistungsbeschreibung für

- Gebäude und Innenräume
- Elektrotechnik
- Heizung, Lüftung und Sanitär

erarbeitet und ist mit den Nutzern nochmals abzustimmen.

Am 06.02.2019 wurden Baugrunduntersuchungen vor Ort durchgeführt, das Baugrundgutachten liegt inzwischen vor.

Im April und Mai sind die Ausschreibung und anschließende Vergabe geplant. Der vorläufige geplante Ablaufplan (Stand:05.03.19) ist als Anlage beigelegt.

Karsten Knobbe
Bürgermeister