



**Beschlussvorlage DS 426/2019/14-19**

**Status:** öffentlich  
**Datum:** 01.04.2019

**Fachbereich:** Fachbereich I - Infrastruktur/Bau  
**Bearbeiter:** Herr Herger  
**Einreicher:** Bürgermeister

**Betreff: Abwägung und Satzungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Tierausbildungsstätte Alte Berliner Straße"**

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Status</b>
Bau- und Umweltausschuss	08.04.2019	Vorberatung	Ö
Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten	25.04.2019	Anhörung	Ö
Hauptausschuss	29.04.2019	Kenntnisnahme	Ö
Gemeindevertretung	06.05.2019	Entscheidung	Ö

**Beschlussvorschlag:**

**Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt:**

1. die während der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange entsprechend §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Einwendungen und Anregungen zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Tierausbildungsstätte Alte Berliner Straße“ gemäß den beigegeführten Unterlagen abzuwägen. Die Verwaltung wird beauftragt, die Bürger und Träger öffentlicher Belange, die Bedenken und Anregungen erhoben haben, vom Ergebnis in Kenntnis zu setzen.
2. gemäß § 10 Abs. 1 BauGB den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Tierausbildungsstätte Alte Berliner Straße“ bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

**Sachverhalt:**

Am 12.12.2016 wurde von der Gemeindevertretung die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. BauGB und die Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Tierausbildungsstätte Alte Berliner Straße“ beschlossen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolge im Zeitraum 23.01.2017 – 03.03.2017 Die Beteiligung der Behörden erfolgte vom 06.01.2017 – 17.02.2017 Die Behandlung der Beteiligten und Stellungnahmen ist den entsprechenden Abwägungstabellen zu entnehmen.

**Auswirkungen auf den Haushalt:**

Erträge/Einzahlungen:	keine
Aufwendungen/Auszahlungen:	keine
Auf der Kostenstelle:	keine

**Anlagen:**

01: Planzeichnung  
02: Begründung  
03: Abwägungstabelle

---

Karsten Knobbe  
Bürgermeister