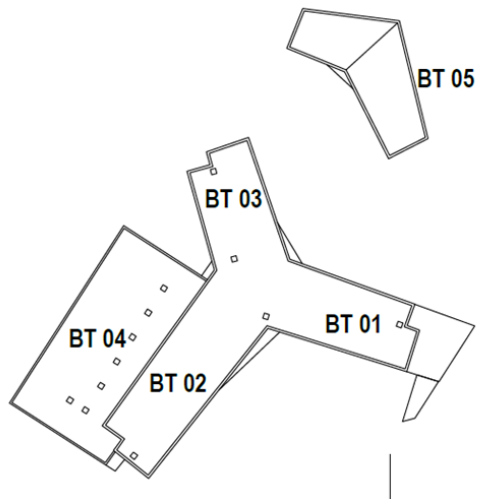


Neubau Gebrüder-Grimm-Grundschule mit Hortteil und Ortsteilzentrum



Zur besseren Übersicht und Kommunikation wurde der Gesamtkomplex in Bauteile aufgeteilt.

Bauteile - Übersicht

In allen Bauteilen läuft der Innenausbau einschließlich der Fertigstellung der technischen Ausstattungen auf Hochtouren. Die Gebäudeflügel BT 01 und BT 03 sind am weitesten fortgeschritten, die anderen Gebäudeteile werden nachgezogen.

Die Freianlagen sind im 1. Baubschnitt (hinterer Bereich Sportplatz) zum großen Teil fertiggestellt. Auf dieser Fläche werden jetzt die Pflanzungen und Ansaaten gepflegt und gewässert. Im Bereich Schulhof sind die Spielgeräte einschließlich der dazugehörigen baulichen Anlagen (Befestigungen, Sitzstufen etc.) errichtet.

Folgende Arbeiten werden aktuell ausgeführt (grobe Übersicht):

Bauteil 01 Schule Ost / Hort

- zum großen Teil fertiggestellt, Restarbeiten

Bauteil 02 Schule West

- Elektroarbeiten, techn. Ausstattung
- Montage / Komplettierung Unterdecken, Deckensegel
- Komplettierung WC-Bereiche

Bauteil 03 Schule Nord

- zum großen Teil fertiggestellt, Restarbeiten
- Komplettierung WC-Bereiche

Bauteil 04 Sporthalle

- Verlegen Sportbodenbelag
- Maler- und Fliesenarbeiten
- Montage Unterdecken

Bauteil 05 Ortsteilzentrum

- Restarbeiten Fassade
- Einbau Unterdecken

Außenanlagen Sportbereich / Schulhof

- Pflegearbeiten bestehende Pflanzungen
- Komplettierung Schulhof
- Errichtung Rigolen

Zur Verdeutlichung der Bautenstände der einzelnen Gebäude und Gebäudeteile sowie der Außenanlagen nachfolgende Fotodokumentation:



Webcam 1 – 30.07.2019



Webcam 2 – 30.07.2019

Baustellenbegehung am 24.07.2019:



Mensa – Montage Leuchten und Akustkdeckensegel



Küche – Komplettierung techn. Ausstattung Unterdecke



Differenzierungs- / Unterrichtsraum



Zentraler Treppenraum -



Sporthalle –Tribüne



Sporthalle – Vorbereitung Sportbodenbelag



Herstellen Rigole entlang BT 04 Sporthalle



Sportplatz

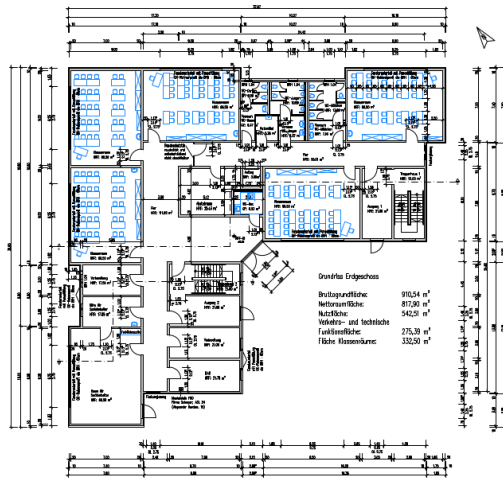
Aktuell liegen zum Vorhaben 41 Nachträge vor, wovon 5 abgelehnt wurden und 2 bisher nicht bestätigt sind. Die Gesamtsumme der Nachträge beträgt 554.444, 28 €. Die aktuellen Minderkosten aus der Anwendung der Ausstattungs- Budgets belaufen sich auf – 594.790,59 €. Somit liegen die Gesamtkosten einschließlich Leistungen Controlling, Planung und Überwachung IT- Ausstattung sowie Anschlüsse Medien im Rahmen der im Haushalt 2019 zur Verfügung stehenden Mittel in Höhe von 23.105.700,00 €.

Erweiterung Schulgebäude Peter-Joseph-Lenné-Oberschule in Modulbauweise

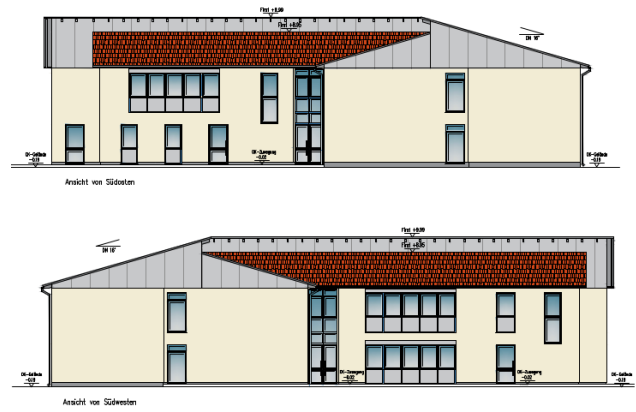
Nach öffentlicher Ausschreibung auf dem Vergabemarktplatz lagen zwei Bewerbungen vor. Das Angebot des Bieters DM Bau GmbH aus Neustadt (Wied) zur Anmietung für 10 Jahre mit anschließendem Kauf erhielt mit Beschluss der GV am 23.05.2019 den Zuschlag.

Da es seitens DM Bau GmbH Klärungsbedarf zu Vertragsbedingungen bzw. Finanzierung gab, fand am 03.07.2019 unter Teilnahme des Bürgermeisters ein Bietergespräch statt. Im Ergebnis wurde der Auftrag erteilt und seitens DM Bau GmbH bestätigt.

Die Vergabeunterlagen beinhalteten u. a. Entwurfszeichnungen, welche die Vorstellungen der Gemeinde und Nutzer darstellen und nun als Grundlage weiterer Planungen dienen :



Grundriss Erdgeschoss



Ansichten

Zur Zeit werden darauf aufbauend die Bauantragsunterlagen von den Planern DM Bau GmbH erstellt. Diese sollen noch im August beim Bauordnungsamt zur Genehmigung eingereicht werden.

Karsten Knobbe
Bürgermeister