

- 10 Vorstellung Bauvorhaben Jahnstraße 1-7
- 11 Auswertung der Spielplatztour des JBKS
- 12 Diskussion und Information zur Verkehrssituation Amazon Verteilerzentrum
- 13 Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2020
- 14 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 09.12.2019
- 14.1 Beschlussvorlagen
- 14.1.1 AN 010/2019/19-24 Aufhebung Denkmalschutzsatzung
- 14.1.2 DS 034/2019/19-24 Satzungsbeschluss zur Stellplatzsatzung der Gemeinde Hoppegarten

Öffentlicher Teil

1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

2 **Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung**

Die Tagesordnung wurde ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.

3 **Feststellung von Ausschließungsgründen**

Keine

4 **Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 02.10.2019**

Keine Einwendungen

5 **Wahl des/der stellvertretenden Vorsitzenden**

Frau Schaefer schlägt vor, die Wahl des Stellv. Vorsitzenden auf die nächste Sitzung zu verschieben

Beschluss: Einstimmige Bestätigung

6 **Mitteilungen der Verwaltung**

Die Verwaltung informiert über folgende Punkte: Verwaltung war abwesend
Seitens der Vorsitzenden wird erklärt, dass beim nächsten Fehlen der Verwaltung die Sitzung verschoben wird

7 **Mitteilungen des/der Ausschussvorsitzenden**

Der Ausschussvorsitzende informiert über folgende Punkte:

8 **Einwohnerfragestunde**

Keine Fragen der Einwohner

9 **Anfragen der Ausschussmitglieder**

Herr Radach informiert über Abordnung des Fußgängerüberweges in der Wiesenstr. zum

März 2020

Bericht aus dem JKBS Ausschuss, dass Schulerweiterung an der Lenne´ Schule nicht ausreicht, Anbau an Modulbauweise erforderlich

10

Vorstellung Bauvorhaben Jahnstraße 1-7

Herr Klimke von der Genossenschaft Solidarität gibt erste Erläuterungen (Power Point)
Keine Mietverträge sondern Dauernutzungsverträge bei Anteilshabern
Genossenschaft hat in Berlin 3214 WE, hat mehrere Neubauvorhaben in Berlin errichtet

Herr Langhammer Büro BBP Erläuterung der Rahmenplanung in Vorbereitung eines B Planes, ca. 60 WE barrierefrei bzw. barrierearm, alle 4 Häuser mit Aufzug und gemeinsamer Tiefgarage, Anzahl WE abhängig Anzahl der Stellplätze in der Tiefgarage

Herr Starke die Infrastruktur von Hoppegarten lässt solche großen Bauvorhaben nicht mehr zu, wert baut erforderliche Kita´s und Schulen

Herr Langhammer dafür ist der städtebauliche Vertrag, Infrastruktur ist Sache der Gemeinde

Frau Bleckert das wird Thema der GV, ist es in Hoppegarten noch Wohnen im Grünen?

Frau Schaefer Was heißt barrierearm?

Herr Langhammer wenn im Bad alles für die Montage von Wandhalterungen vorgerichtet ist, aber zur Zeit nicht montiert wird

Herr Imhoff kann nun dort nach § 34 gebaut werden oder ist ein B Plan erforderlich?

Herr Langhammer eigentlich ist es 34er Gebiet, aber die Gemeinde möchte einen B Plan

11

Auswertung der Spielplatztour des JBKS

Frau Bleckert erläutert 7 ausgewählte Flächen

Herr Radach informiert aus JKBS Ausschuss und der Einbeziehung der Kinder und Jugendlichen

12

Diskussion und Information zur Verkehrssituation Amazon Verteilerzentrum

Frau Bleckert informiert über Taktung bei Amazon und UPS, soll zeitlich abgestimmt sein
Von Frau Schnabel erhioelt sie die Aussage, dass dort nur Herr Knobbe eingebunden war

Herr Imhoff nun ist das Kind in den Brunnen gefallen, wir müssen mit Amazon reden und sie an unseren Tisch einladen

Herr Bündig sieht bei Amazon und seinen Fahrzeugen keinerlei Probleme auf Hoppegarten zu kommen

13

Arbeitsschwerpunkte für das Jahr 2020

Frau Bleckert Erstellung eines Ortsentwicklungskonzeptes

Begleitung der Rennbahnentwicklung

Wie geht es weiter in Heidemühle?

Bürger Work Shops, auch in andere Ausschüsse 2020 Weiterführung

14

Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 09.12.2019

14.1

Beschlussvorlagen

14.1.1 AN 010/2019/19-24 Aufhebung Denkmalschutzsatzung

Herr Radach im Bauausschuss wurde der Antrag einstimmig abgelehnt, da eine Satzung dieser Art nur aufgehoben werden sollte, wenn was neues vorliegt

Beschluss 1 x ja, 3 x nein, mehrheitlich abgelehnt

14.1.2 DS 034/2019/19-24 Satzungsbeschluss zur Stellplatzsatzung der Gemeinde Hoppegarten

Frau Bleckert Bericht aus dem Bauausschuss, viele Ungereimtheiten wie Begriffe Nutzfläche oder bei Hotelstellplätze nach Bettenzahl oder besser Zimmer Zahl, muss unbedingt überarbeitet werden vor Beschlussfassung, Herr Asmus hat viel Wissen und sollte bei der Erarbeitung mit einbezogen werden

Frau Schaefer § 5 Ablöse sollte ergänzt werden, dass dies nur auf Beschluss der Gemeindevertretung möglich ist

Beschluss: 4 x nein einstimmig abgelehnt

Sandra Bleckert
Vorsitzende
Ausschuss für Ortsentwicklung, Umwelt und
Infrastruktur

Stefan Radach
Protokoll