



**Anfrage Nr.:** F 019/2020

**Status:** öffentlich

**Datum:** 13.05.2020

**Einreicher:** Fraktion der CDU

**Anfrage: Mehrgenerationenhaus**

Gremium: Gemeindevertretung

**Anfrage:**

1. Wie hoch ist unser monatlicher Anteil an der Finanzierung des Projektes Mehrgenerationenhaus?
2. Wie hoch sind alle Nebenkosten des Gebäudes monatlich und wer trägt diese?
3. Wie viel Instandhaltungsarbeiten/Reparaturen wurden seitens der Gemeinde am Objekt seit Vergabe durchgeführt? Welche Kosten sind dabei entstanden?
4. Wie viel weitere Mittel aus anderen Haushaltsstellen wurden in die Arbeit des Hauses, oder der von ihm durchgeführten weiteren Projekte direkt oder indirekt gezahlt, gegliedert seit Vergabe?

**Antwort:**

Schriftliche Antwort der Verwaltung zur Anfrage c/19/05/2020

19.05.2020

Anfrage Mehrgenerationenhaus

Fragen 1 und 2

Der Betreiber übernimmt laut Vertrag alle Projekt- und Betriebskosten zur Bewirtschaftung des Objektes, die Personalkosten und Kosten für eine erforderliche Ergänzungsausstattung sowie für Ersatzbeschaffungen. Laufende Instandhaltungs- und Schönheitsreparaturen trägt der Betreiber ebenfalls. Dafür erhält er folgende Finanzierung:

2017: 81.300 €  
2018: 106.900 €  
2019: 109.600 €  
2020: 109.600 €

Für die bauliche Unterhaltung ist die Gemeinde verantwortlich.

Kosten des Betreibers aus dem Jahr 2018:

gemäß Prüfung durch die Gemeinde, Stand 09.10.2019	
Kostenart	Betrag
Öffentlichkeitsarbeit	1.021,03 €
Betriebskosten	6.421,53 €
Personalkosten	93.444,13 €

Reisekosten	1.064,20 €
Reinigung	7.842,70 €
Materialien/Beschaffungen	9.245,25 €
Büromaterial	888,21 €
Gebühren	3.019,44 €
Telefon/Portokosten	478,07 €
Honorare/Künstler	2.580,00 €
Wartungsarbeiten	1.492,30 €
Miete/Leasing	0,00 €
Alarmaufschaltung	0,00 €
Zeitschriften/Bücher	402,00 €
Trägerkosten	10.000,00 €
Renovierungs- und Instandhaltungskosten	0,00 €
Großveranstaltungen	582,95 €
Mitgliedsbeiträge	50,00 €
	<b>138.531,81 €</b>

Einnahmen des Betreibers aus dem Jahr 2018:

gemäß Prüfung durch die Gemeinde, Stand 05.09.19		Anmerkungen durch den Prüfer
Bezeichnung	Betrag	
institutionelle Förderung Gemeinde Hoppegarten	92.833,88 €	Grundlage vertragliche Vereinbarung, Auszahlung durch Gemeinde Hoppegarten in der Höhe erfolgt
Einnahmen aus Nutzungsentgelten/Raummieten	5.716,51 €	Einnahmen aufgrund RL
Mittel Dritter und Einnahmen lt. Finanzierungsplan	10.000,00 €	Koofinanzierungsanteil Gemeinde an MGH; Beschluss GV v. 02.08.16, DS 172/2016/14-19
Anteil des Bundes	29.981,42 €	gem. Verwendungsnachweis für Zuwendungen auf Ausgabenbasis vom 20.03.2018 an Bundesamt für Familie und zivilgesellschaftliche Aufgaben i.v.m. Teilwiderrufs- und Rückforderungsbescheid v. 31.07.19

Fragen 3 und 4

In den Jahren 2017 bis 2020 sind keine baulichen Maßnahmen am Objekt durch die Gemeinde vorgenommen und finanziert worden.

Von Seiten des Betreibers wurde die schlechte Handhabbarkeit des Außenaufzugs bemängelt. Eventuell sollte hier eine Veränderung angedacht werden, um die Barrierefreiheit zu verbessern. Darüber hinaus sollten in der nächsten Zeit die Außentreppe und ein kleiner Teil der Fassade baulich in Angriff genommen werden.

Weitere Zahlungen für Projekte ect. sind von Seiten der Gemeinde nicht erfolgt.

---

Sven Siebert  
Bürgermeister