



## Niederschrift

### Öffentlicher Teil

Müho/16/2020/19-24

<b>Gremium</b>	<b>Ortsbeirat Münchehofe</b>
<b>Sitzung am:</b>	06.10.2020
<b>Sitzungsort</b>	<b>Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten</b>

**Beginn:** 18.00 Uhr

**Ende:** 19.00 Uhr

**anwesend:**

#### Ortsvorsteher/in

**Frau Andrea Knihs**

#### stellv. Ortsvorsteher/in

Herr Joachim Gottschalk

#### Ortsbeiratsmitglieder

Frau Bianka Schmäke

#### Bürgermeister/Verwaltung

Herr Sven Siebert

**abwesend:**

#### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen
- 4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom **25.08.2020**
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene (Einwohner)Anfragen aus der letzten Sitzung
- 6 Anfragen der Einwohner
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
- 9 Haushalt 2021 –Investitionsmaßnahmen (mittelfristige Investitionsplanung) Straßenbau

10	Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am <b>26.10.2020</b>
10.1	Beschlussvorlagen
10.1.1	DS 131/2020/19-24      Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Giebelweg 2“ sowie für die 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten
10.1.2	DS 132/2020/19-24      Offenlagebeschluss der 1. Änderung der Stellplatzsatzung der Gemeinde Hoppegarten

## Öffentlicher Teil

### **1            Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

Der Ausschuss ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern/Vertretern beschlussfähig.

### **2            Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung**

Folgende Änderungen der Tagesordnung wurden beschlossen:

TOP 6 Wird ersetzt durch „Mitteilung der Ortsvorsteherin“

### **3            Feststellung von Ausschließungsgründen**

Keine.

### **4            Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 25.08.2020**

Nachfolgende Änderungen zum Protokoll wurden beschlossen:

- Frau Schmäke möchte sich nicht auf die angegebenen Flurstücke festsetzen und bat um die Streichung dieser in der Drucksache. Dem wurde zugestimmt.

### **5            Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene (Einwohner)Anfragen aus der letzten Sitzung**

Es werden keine Informationen/ergänzende Antworten gegeben.

### **6            Mitteilungen des/der Ortsvorstehers/in**

Die Ortsvorsteherin informiert über folgende Punkte:

Heute fand ein Zusammentreffen mit dem Bürgermeister und der Bürgerinitiative zur Verkehrsreglung Münchehofer Straße statt. Dabei übergab Herr Leupold den Entwurf eines Schreibens an das Straßenverkehrsamt dem Bürgermeister, um dieses mit ihm abzustimmen. Das soll nach Absprache mit der Verwaltung von dieser dann an das Straßenverkehrsamt gesendet werden.

Die Arbeiten an der Bushaltestelle sind bis auf die notwendigen E-Arbeiten und der Aufstellung des Wartehäuschens abgeschlossen. Das Wartehäuschen soll in der 44. KW und die E-Arbeiten in der 46. KW erfolgen.

Frau Knihs erinnerte nochmals daran, dass der Termin zur Einreichung für Fördermittel 2021 bis zum 31.10.2020 erfolgen sollte, damit in der letzten Sitzung in diesem Jahr die Abstimmung erfolgen kann. Herr Höse reichte den Antrag für „PferdeLand e.V. Münchehofe“ seinen Antrag ein.

Frau Knihs informierte darüber, dass Vorschläge für den „Tag des Ehrenamtes“ im nichtöffentlichen Teil nochmals angesprochen werden.

## **7 Einwohnerfragestunde**

Folgende Fragen wurden gestellt:

- Es wurde angesprochen, dass der Machnow bei google als Hundenauslaufgebiet ausgewiesen ist. Es wurde gefragt, von wem das so ausgewiesen wurde und mit welcher Berechtigung. Eigentümer soll die Machnow GmbH sein, diese Fläche soll zum Verkauf stehen.
- Die nächste Frage war, ob es ein Konzept für die Grünpflege in der Gemeinde gibt, und wenn, ob man darauf Einfluss nehmen kann. Der Bürgermeister informierte darüber, dass es keine Konzeption gibt, dass z.Z. die Ausschreibung in Arbeit ist.
- Es wurde nach dem Status der Planung des neuen Feuerwehrgebäudes gefragt. Der Kinderspielplatz befindet sich an einem sehr guten Platz und sollte nicht verändert werden. Der Bürgermeister informierte darüber, dass für dieses Jahr Planungskosten eingestellt. Bei der Standortprüfung am alten Platz wurde eine Machbarkeitsstudie erstellt, die zeigte, dass der notwendige Platz dort nicht ausreicht. Bei der Erstellung des Gefahrenabwehrbedarfsplans haben sich Fragen über den Standort der Feuerwehr ergeben. Die Auswertung steht noch aus. Deshalb ist der Antrag zum Neubau der Feuerwehr nur als Prüfantrag an die Verwaltung gestellt.
- Es wurde gebeten, den Basketballplatz zu prüfen, die Randsteine stehen über die Rasenfläche – Unfallgefahr.
- Besteht die Möglichkeit, auf der Straße zwischen Münchehofe und Schöneiche eine Geschwindigkeitsmessung durchzuführen?

## 8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- Frau Schmäke wies darauf hin, dass das Straßenschild „Giebelweg“ sowie „Sackgasse“ abmontiert wurde.

## 9 Haushalt 2021 – Investitionsmaßnahmen (mittelfristige Investitionsplanung) Straßenbau

- Wird im Oktober 2020 erstellt

## 10 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 26.10.2020

### 10.1 Beschlussvorlagen

10.1.1

DS 131/2020/19-24 Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Giebelweg 2“ sowie für die 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten

Frau Schmäke fragte an, ob die Möglichkeit im Rahmen eines Stadtentwicklungsvertrages den Investor zu verpflichten, Parkflächen am Friedhof zu schaffen. Dieser erklärte, dass er sich das vorstellen könnte.

#### Abstimmung:

Ja	Nein	Enth
3	0	0

#### Abstimmungsergebnis:

Annahme empfohlen

10.1.2

DS 132/2020/19-24 Offenlagebeschluss der 1. Änderung der Stellplatzsatzung der Gemeinde Hoppegarten

#### Abstimmung:

Ja	Nein	Enth
1	2	0

**Abstimmungsergebnis:**

Annahme nicht empfohlen

gez. A. Knihs

Ortsvorsteherin/Protokollantin