

Kaiserbahnhof Hoppegarten

Hauptausschuss 08.03.2021



Variante I

Gebäudeteil E

Dienstleistungsvertrag mit dem TV Märkische S5 Region
Hoppegarten ist seit 2007 Gründungsmitglied

Mittelzentrumsfunktion / Pendlerbahnhof

Service-Point
T-Info

Abschluss eines DL-Vertrages über 2 Jahre
Laufzeit mit einer Option d. Verlängerung
Investiver Zuschuss für Erstausrüstung:
60.000,- €

Variante I

Gebäudeteil A-D

**Pachtvertrag über eine Gastronomische
Einrichtung mit**

Gastronomie mit
Elementen Griechischer
Küche

Catering- und
Informationsangebot

Service-Point / Touristinformation

Angebot

- Stadtmarketing
- Aktuelle Informationen über die Region
Veranstaltungen, Landkarten, Pro, Gelbe Säcke...
- Ticketverkauf für regionale Veranstaltungen
- Angebot für Regionale Produkte (Seifenpräsente aus Hönow, Präsente der Brauerei Altlandsberg, usw.)
- Imbissangebot (Kaffee, Getränke, Kuchen, belegte Brötchen)
- Sicherstellung des öffentlichen WC



öffentl. WC

Vertragslaufzeit

3 Jahre mit der Option d. Verlängerung

Finanzierung

Jährliche Aufwandsentschädigung in Höhe von 54.000,-€:
Personalkosten, Lizenzgebühren für Software und Ticketsystem,
Büromittel sowie GWG, die zum Betrieb notw. sind



**Tourismusverband Seenland Oder Spree
(Ausstattung mit Info-Stelen)**

(Tourist-Information Rüdersdorf)

Schlossgut GmbH

Lieferung von reg. Produkten, Veranstaltungsservice,
fachliche Anleitung

Stadtinformation Altlandsberg

Nutzung des Now Howes beim Ticketing

Bürgerhaus Neuenhagen

Veranstaltungsservice

LAG Märkische Seen (Unterstützung bei der weiteren Förderaquisie)

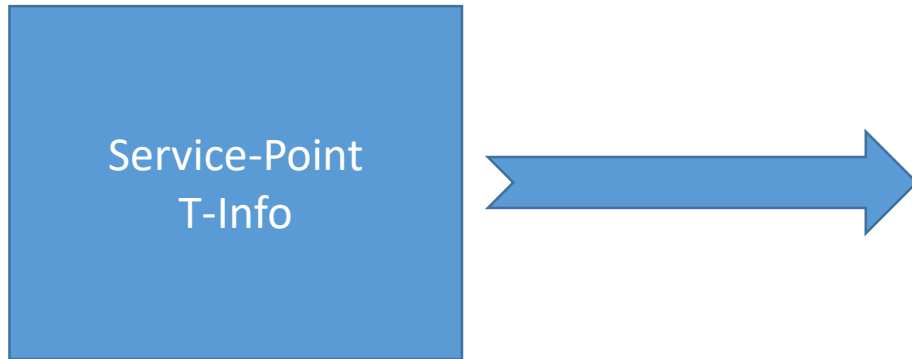
- Seit Jahren funktionierendes und sich weiterentwickelndes Netzwerk in der Region
- Nutzung wirtschaftlicher Spielräume für Hoppegarten und für das Umfeld
- Erfüllung der Förderkriterien: Wirkung in den ländlichen Raum, Kooperationspartner



Variante II

Dienstleistungsvertrag mit dem TV
Märkische S5 Region über das gesamte
Gebäude

Gebäudeteil E



Abschluss eines DL-Vertrages über 3
Jahre Laufzeit mit Option d. Verlängerung
Zuschuss für Erstausrüstung: 60.000,- €

Abschluss eines Geschäftsbesorgungsvertrages für die
personelle und finanzielle Sicherstellung weiterer Angebote

Gebäudeteil A-D

Catering-Küche –

Mindestausstattung für Angebote im Service-Point
Veranstellungsversorgung
Vorbereitungsküche

Veranstaltungsmanagement

Lesungen, Ausstellungen, Workshops, Urania-Vorträge,
Tanzveranstaltungen

Buchungsmöglichkeiten für priv. Veranstaltungen

Geburtstage, Hochzeiten...
Vereinstreffen, Vereinsberatungen,
Workshops, Kulturstammtisch...

Alternative Überlegungen für Gebäudeteil A-D

Einrichtung eines Standesamtes

- Das Standesamt Neuenhagen verzeichnet zunehmenden Bedarf für Trauungen, nicht erst im Zusammenhang mit Corona.
- Steigende Nachfrage ist auch aus Berlin zu verzeichnen .

Die Räumlichkeiten im Kaiserbahnhof erscheinen auf den ersten Blick geeignet.

Im Rahmend es Kooperationsrates könnte über weitere Perspektiven eines gemeinsamen Standesamtes gesprochen werden. Eine räumliche Koordinierung könnte im Rahmen des Dienstleistungsvertrages mit dem S5 Verein erfolgen.

Weitere Initiativen:

Vorschläge aus den Reihen der Gemeindevertreter:

Herr Klemm unterbreitete den Vorschlag zur Einrichtung einer Markthalle , als grobe Orientierung wurde verwiesen auf <http://www.markthalle-rottweil.de/index.php>

Die Verwaltung nahm Kontakt zum Vereinsvorstand der Interessengemeinschaft Ostbahn auf um zu prüfen, inwiefern die Bahn Interesse am Standort zeigt und sich in das Konzept einbringen könnte.