



Grundstück ca. 6.240 m²
 Pflegeplätze = 154
 Zahl der VG gem. LBO = IV
 GRZ I = 0,35
 GFZ = 1,19

ALLGEMEIN
 Dieser Plan darf ohne vorherige Genehmigung des Entwurfsverfassers Herrn Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten (Geschäftsführer der plan- & bauwerk Winsen / Aller GmbH) nicht veröffentlicht, noch für ein anderes Bauvorhaben genutzt werden als für das auf dem Plankopf ausgewiesene.
 Diese Planung und Zeichnung unterliegt dem Urheberrechtsgesetz vom 09.09.1965.

UNTERSCHRIFT ENTWURFSVERFASSER / ARCHITEKT
 Winsen (Aller), den Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten

UNTERSCHRIFT BAUHERR

| | | | |
|-------|-------|------|------------------|
| I | | | |
| H | | | |
| G | | | |
| F | | | |
| E | | | |
| D | | | |
| C | | | |
| B | | | |
| A | | | |
| Index | Datum | gez. | Änderungsvermerk |

PLANUNGSSTUFE
Entwurfsplanung

PLAN - NUMMER
GRÜN - Entw 05

GESCHOSS / BAUTEIL
Grünflächenplan

ART DER PLANUNG
Hochbau - Planung

| | | |
|----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| DATUM 01.06.2021 | GEZEICHNET BE. | GEPRÜFT J.v.Hörsten |
| MAßSTAB 1 : 500 | INDEX | |

BAUVORHABEN
Neubau einer Seniorenresidenz mit 154 Pflegeplätzen zuzügl. 1 Raum zur vorübergeh. Nutzung

BAUORT
**Höpfer Weg
 15366 Hoppegarten**

GEMARKUNG : Dahlwitz-Hoppegarten
FLUR (E) : 7
FLURSTÜCKE(E) : 1787, 1790, 1795, 1786, 1789, 1793

ENTWURFSVERFASSER / ARCHITEKT: Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten für
plan- & bauwerk
 Winsen / Aller GmbH
 Alter Kirchweg 3
 29308 Winsen (Aller)
 Tel. 05143 - 6 65 65-0 Fax. 05143 - 6 65 65-26

BAUHERR **Seniorenpark Hoppegarten GmbH**
 Schmalhorn 13
 29308 Winsen (Aller)
 Tel. 040 - 430 9642-0 Fax. 040 - 430 9642-29
 Ein Unternehmen der
CUREUS

