



Niederschrift

Öffentlicher Teil

Müho/19/2021/19-24

Gremium	Ortsbeirat Münchehofe
Sitzung am:	15.06.2021
Sitzungsort	Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 20.10 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteher/in

Frau Andrea Knihs

Ortsbeiratsmitglieder

Frau Bianka Schmäke

Bürgermeister/Verwaltung

Vertreten durch Herrn Konrad

abwesend:

Ortsbeiratsmitglieder

Herrn Joachim Gottschalk

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3 Feststellung von Ausschlussgründen
- 4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom **27.04.2021**
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene Anfragen aus der letzten Sitzung
- 6 Mitteilungen der Ortsvorsteherin
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
- 9 Vereinfachung der B-Pläne (siehe Nr. 39 der Liste der Änderungsanträge zum HH 2021 der DS 171)

10	Materialauswahl zur Bepollerung im Ortsteil Münchehofe
11	Schulsicherung
12	Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am Klicken Sie hier, um ein Datum einzugeben.
12.1	Beschlussvorlagen
12.1.1 AN 077/2021/19-24	Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses in Münchehofe

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

Der Ausschuss ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern/Vertretern beschlussfähig.

2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderung zur Kenntnis genommen.

3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.

4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 27.04.2021

Das Protokoll wird ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.

5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene Anfragen aus der letzten Sitzung

Der Bürgermeister/die Verwaltung informiert über folgende Punkte bzw. gibt nachfolgende Antworten zu offenen Fragen:

Mit Beschluss des HH 2021

- wird der neue Mannschaftswagen FW Münchehofe neu ausgeschrieben (eingestellte Summe 100.000,00 €)

- der geplante Radweg vom Ortsausgang zur B 1 noch in diesem Jahr in Angriff genommen.
Der vorgelegte Bauplan zeigt den Radweg auf der rechten Seite der Münchehofer Straße. Die Antwort auf die Frage, auf welcher Seite der Münchehofer Straße die Querung der B 1 erfolgen soll, steht noch aus. Frau Knihs wies darauf hin, dass auf der rechten Seite die Querung nicht erfolgen kann, da sich da ja die Abbiegespur von der B 1 befindet. Herr Konrad will zur nächsten Sitzung die Antwort vorbereiten.
- Der Umbau des Kreuzungsbereichs Dahlwitzer/Münchehofer Str. ist für März 2022 geplant.
- Thema war auch der Ausbau der Straßen Am Anger und Teil des Pappelweges. Hier müssen von einem Teil der Anlieger die Grundstückseinfriedungen von öffentlichen Flächen zurückgebaut werden. Die betroffenen Anlieger können erst nach der Grenzfeststellung informiert werden. Diese wird noch in dieser Woche erwartet. Der Ortsbeirat erwartet eine vernünftige Frist, damit die betroffenen Anlieger genügend Zeit haben, die Forderung umzusetzen.
- In der nächsten Sitzung werden die Bauunterlagen nochmals vorgelegt.

6 Mitteilungen der Ortsvorsteherin

Der/die Ortsvorsteher/in informiert über folgende Punkte:

- Frau Knihs erteilt Herrn Leupold das Wort zum Stand „Teileinziehung- für LKW-Verbot > 5,5 t (Anlieger frei) und 30 km/h der Münchehofer Straße“, deren ausgelegte Bekanntmachung noch bis zum 21.06.2021 zur Einsichtnahme ausliegt. Herr Leupold bemängelte, dass in der ausgelegten Bekanntmachung entgegen dem Beschluss der Gemeindevertretung vom 28.01.2019 (DS 405/2019/14-19) das Hinweisschild „Anlieger frei“ keine Berücksichtigung gefunden hat. Dies muss dann mit dem Beschluss der Gemeindevertretung entsprechend geheilt werden! Sonst wären sämtliche Belieferungen von Anliegern und Gewerbe und auch der Busverkehr nur noch mit Sondergenehmigung möglich.
- Heute fand ein Vororttermin mit der FW Münchehofe und dem Gebäudemanagement statt. Hier wurde festgelegt, welche bauliche Arbeiten für eine vernünftige Nutzung der zusätzlichen Räume des ehemaligen Jugendclubs notwendig sind. Dazu gehören auch der WLAN-Anschluss zur Garage und Reparaturarbeiten im WC (Fußboden) und ein WM-Anschluss im vorderen Raum.
- Die Corona-Teststelle wurde aus Mangel an Nutzer wieder geschlossen.
- Bei der gestrigen HA-Sitzung gab es auch den TOP – Sachstand und geplante Maßnahmen gegen unzulässiges Parken am/im LSG und NSG. Mit Beschluss der Satzung zum HH 2021 wurden für dem Ordnungsamt drei neue Personalstellen ermöglicht.
- Frau Schmäke hatte sich an die Verwaltung mit einigen Fragen gewandt. Unter anderem ging es um Nachpflanzungen.

7 Einwohnerfragestunde

Folgende Fragen wurden gestellt:

- Der Kreuzungsbereich Dahlwitzer/Münchehofer Straße wurde zwar vor 14 Tagen gemäht, aber mangelhaft. Man kann in die Vorfahrtsstraße nicht einsehen. Bitte nochmals mähen.
- Die Parksituation an erster Einengung von der B 1-kommend gestaltet sich schwierig. Bitte nach Problemlösung suchen.
- Herr Höse bittet um Zustellung des Bescheides für Jagdhandlungen innerorts. Er versteht nicht, warum der Jagdverein nicht informiert wurde.
- Es wurde die Frage gestellt, warum der Pappelweg mit ausgebaut wird, zumal er zum großen Teil keine Anlieger hat. Frau Knihs erklärte, dass nur der Teil mitbeplant wurde, der Anlieger hat. **Der Ausbau Am Anger/Pappelweg wird nochmal in der nächsten Sitzung behandelt und die Unterlagen nochmals zur Einsicht vorgelegt.**
- Es wurde darum gebeten, „Am Anger“ die Bäume zurückzuschneiden (Lichttraumprofil).
- Es wurde nochmals darauf hingewiesen, dass die Zuwegung zum Machnow für die Feuerwehr z.Z. nicht möglich ist. Wie sieht die Lösung aus?
- Es wurde nachgefragt, wann mit Satzung und Hausordnung für die Nutzung des Gemeinderaumes durch Vereine und alle Bürger des Ortsteiles zur Abstimmung in der Gemeindevertretung vorliegt. Frau Knihs versprach, das in der Verwaltung vorzutragen.

8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- Findet nächste Ortsbeiratssitzung wieder in Münchehofe statt?
Kann heute noch nicht beantwortet werden.
- Die Uferumrandung des Dorfteiches macht einen ungepflegten Eindruck. Herr Konrad erklärte, dass z.Z. die Firma Grünkonzept mit dem Grünschnitt 2 x im Jahr beauftragt sind.
Frau Schmäke ist der Meinung, dass das augenscheinlich nicht reicht. Wenigstens die Flächen um die Bänke müßten öfter gepflegt werden.

9 Vereinfachung der B-Pläne

- Herr Konrad gibt eine kurze Übersicht über die möglichen Verfahrensweisen, um zu klären, welchen Weg zu gehen ist (§ 13b –Baugesetz). Erst bei Festlegung der Flächen für die Feuerwehr kann über den Standort des Bürgerhauses entschieden werden und der Sperrvermerk für die Planungskosten aufgehoben werden.

10 Materialauswahl zur Bepollerung im Ortsteil Münchehofe

- Herr Konrad stellt die unterschiedlichen Möglichkeiten vor (siehe Vorlage). Konsens besteht darin, dass man nicht im gesamten Ortsteil eine Variante durchsetzen möchte. So sollen in der Triftstraße auf der Feldseite

Baumstämme eingesetzt werden und an der Kirche die kleinen Begrenzungen fortgesetzt werden wie auf dem Schulplatz. An der letzten Ausbuchtung wurde darum gebeten ein Schild mit dem Hinweis „Wendehammer“ anzubringen.
Herr Konrad sagte zu, dass aus der Verwaltung nochmals eine Stellungnahme mit entsprechenden Vorschlägen zur nächsten Sitzung erarbeitet wird.

11 Schulwegsicherung

- Herr Konrad stellt den von der Verwaltung entwickelten Flyer vor, auf dem besonders neuralgische Stellen durch ein Ausrufezeichen gekennzeichnet sind. Bei der Besprechung nahm er für den Ortsteil drei Ausrufezeichen mit auf.

12 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 21.06.2021

12.1 Beschlussvorlagen

12.1.1 AN 077/2021/2021/19-24 Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses in Münchehofe

Wurde vom Ortsbeirat bereits zugestimmt, wird in der nächsten Ausschusssrunde behandelt.

Ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen

gez. A. Knihs

Ortsvorsteherin/Protokollant/in