



Niederschrift
Öffentlicher Teil
DaHo/17/2021/19-24

Gremium	Ortsbeirat Dahlwitz-Hoppegarten
Sitzung am:	26.08.2021
Sitzungsort	Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18.04 Uhr

Ende: 22.03 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteher/in
Herr Stefan Radach

stellv. Ortsvorsteher/in
(Katja Helmig nicht anwesend, Urlaub)

Ortsbeiratsmitglieder

Angela Herrmann
Sandra Bleckert
Steffen Molks
Kay Juschka
Thomas Scherler

Bürgermeister/Verwaltung
Herr Sven Siebert

Geladene Gäste
keine

abwesend:

Ortsbeiratsmitglieder
Katja Helmig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|--------|-------------------|---|
| 1 | | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit |
| 2 | | Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung |
| 3 | | Feststellung von Ausschließungsgründen |
| 4 | | Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 17.06.2021 |
| 5 | | Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene (Einwohner)Anfragen aus der letzten Sitzung |
| 6 | | Mitteilungen des Ortsvorstehers |
| 7 | | Einwohnerfragestunde |
| 8 | | Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder |
| 9 | | Übersicht der Bepollerung nach Ortsteilen mit Preisauflistung für die Ortsteile |
| 10 | | Vorschläge für das Ortsteilbudget |
| 11 | | Evaluation Radwegenetz |
| 12 | | Verkehrskonzept |
| 12.1 | | Arbeitsstand Bedarfsampel Birkenstein |
| 12.2 | | Arbeitsstand Geh / Radwegbau Köpenicker Allee |
| 12.3 | | Arbeitsstand Geh / Radwegbau Neuer Hönower Weg |
| 13 | | Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 06.09.2021 |
| 13.1 | | Beschlussvorlagen |
| 13.1.1 | DS/221/2021/19-24 | Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Dorf Dahlwitz“ |
| 13.1.2 | DS 224/2021/19-24 | Beschluss über die Veränderungssperre gem. §14 BauGB für den Bebauungsplan „Dorf Dahlwitz“ |

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

Der Ausschuss ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern/Vertretern beschlussfähig.

2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderung zur Kenntnis genommen.

3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.



4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 17.06.2021

Das Protokoll wird ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.



5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene (Einwohner)Anfragen aus der letzten Sitzung

Der Bürgermeister/die Verwaltung informiert über folgende Punkte bzw. gibt nachfolgende Antworten zu offenen Fragen:

- Stammtisch zur Wahl des Landrats am 09.09.2021
- Stammtisch zur Wahl des Deutschen Bundestages am 15.09.2021
- Ab September 2021 findet wieder die Bürgermeistersprechstunde in Waldesruh statt
- Fördergeld für Feuerwache Hönow
- Aufzüge am Bahnhof Hoppegarten waren lange außer Betrieb, da der Notruf defekt war, aber seit 25.08.2021 wieder in Betrieb

6 Mitteilungen des/der Ortsvorstehers/in

Der/die Ortsvorsteher/in informiert über folgende Punkte:

- Bericht von der Ortsbegehung mit UNB auf dem Bolzplatz
- Stand der Beratung zur Coronahilfe für Vereine, aber noch nicht beschlossen (20,-€ pro Mitglied, welches in Hoppegarten wohnt)
- Information zur Arbeit des Seniorenbeirat mit HdG
- Bericht Geburtstagsfeier Dietrich Fangohr und am 24.08.2021 verstorben (Schweigeminute)
- Bürgeranfrage bezüglich Ausbau 2. Teil Neubauernweg
- Info zum CDU Antrag Verbreiterung Weg durch Tunnel Birkenstein

Herr Scherler Neubauernweg eventuell als Einbahnstraße regeln, in Verkehrskonzept Schule mit berücksichtigen

Herr Molks Wie ist der Sachstand zum Verkehrskonzept der Schule?

Herr Siebert die gesamte Schulerschließung soll umgekrempelt werden

Frau Schaefer sieht Probleme mit der DB bei Arbeiten am Tunnel

Herr Scherler Anschlusswege zum Tunnel sollten gepflastert und freigeschnitten werden

7

Einwohnerfragestunde

Folgende Fragen wurden gestellt:

- Fußweg zwischen Iffezheimer Ring und Fairkauf in schlechtem Zustand und Grünfläche wird zum Hundenauslauf genutzt
- Carenaallee wird von dort befindlichen Autohäusern zugeparkt
- Schlechte Einsicht beim Ausfahren aus der Carrenaallee auf Neuen Hönower Weg wegen parkenden Autos am Imbiss

Herr Siebert hat persönlichen Kontakt zu einem Anwohner, es ist nicht überall in Hoppegarten Leinenzwang, nur in Wohngebieten, wir suchen Hundenauslaufgebiete in allen 3 Ortsteilen, für das Gebiet an der Carrenaallee gibt es ein B Plan Verfahren, perspektivisch sind die Autohäuser weg. Mischgebiet bis zur Kita Villa Kunterbunt, Am Neuen Hönower Weg muss das Ordnungsamt tätig werden

Herr Molks Wem gehört die Wiese am Weg zu Fairkauf?

Herr Siebert der Gemeinde

Herr Molks dann ist auf der Wiese kein Leinenzwang für Hunde und die Tiere dürfen sich dort bewegen, eventuell Einzäunen des Platzes erforderlich für die Hunde

Frau Schaefer der Weg hat keine Beleuchtung und ist nicht gewidmet.

- In Mönchsheim wurden viel Bäume gefällt, was passiert dort? Wem gehört der Wald?

Herr Siebert er wird sich schlau machen

Herr Winter dankt Herrn Scherler für den vor Ort Termin auf dem Bolzplatz und das konstruktive Gespräch, auch der jetzige Zustand mit dem Wachschatz in Rufbereitschaft hat sich bewährt, aber die schriftliche Beantwortung von Bürgerbeschwerden durch die Gemeindeverwaltung sind äußerst mangelhaft und gehen am Thema vorbei, wann erfolgen die Nachpflanzungen auf dem Bolzplatz? Sieht in Birkenstein große Probleme durch massive Bodenversiegelungen, das Parken und der Verkehr entwickeln sich zum Nachteil der Einwohner, Feuerwehrdurchfahrt ist teilweise problematisch, Sperrmüll wird einfach vor die Tür gestellt, ohne das ein Abholtermin steht

Herr Siebert Verkehr wird noch schlimmer werden, Berlin will ein Wohngebiet mit 18.000 Bewohnern angrenzend an Neu Birkenstein bauen, er ist Mitglied in einer Bürgerinitiative dagegen, Versiegelungen Im Grund 22 und Farmersteg 10 entsprechen der Baugenehmigung aus Strausberg, sie wurden überprüft

Herr Radach Sperrmüll darf erst ab 18.00 Uhr des Vortages vor der Abholung rausgestellt werden, aber es kontrolliert niemand

Herr Molks der Bauhof hat immer mehr mit Müllentsorgung zu tun, die Bearbeitung des „Merker“ muss verbessert werden

8

Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- Frau Herrmann die Wildblumenwiese wurde gemäht, warum? Pflege sollte durch Nabu erfolgen? Auf dem Friedhof sind viele Bäume tot, hier muss mal ein Gesamtkonzept erarbeitet werden, sollte in HH 2022
- Herr Siebert eine Wildblumenwiese muss auch mal gemäht werden, der kranke Baumbestand auf dem Friedhof ist ein großes Problem
- Frau Fritsche in den HH 2022 müssen unbedingt finanz. Mittel für den Erhalt des historischen Friedhofs eingestellt werden
- Frau Herrmann auf dem Friedhof müssen Fachleute mit einem Konzept ran
- Herr Molks Was ist mit der Brücke auf dem E11?
- Herr Siebert ist in Arbeit, 27.08.21 Abriss und 31.08.21 Aufbau neue Brücke
- Herr Molks sieht Unklarheiten bei Winterdienst und Straßenreinigung Fb 1 und Fb 2, was machen Firmen und was Bauhof?
- Herr Siebert wird in der nächsten Woche im Hauptausschuss besprochen, Teile fehlen auch in der Beauftragung
- Herr Scherler Wann werden die Kaiserlinden auf dem Bolzplatz gepflanzt und wann erfolgen die Instandsetzungsmaßnahmen auf den vorhandenen Spielplätzen der Gemeinde?

9 Übersicht der Bepollerung nach Ortsteilen mit Preisauflistung für die Aufstellung

- Herr Radach Vorstellung der Varianten an Hand der Mail von Herrn Arndt, Ergänzung durch Herrn Siebert bezüglich Montagekosten
- Nach einer regen Diskussion hat sich der Ortsbeirat Dahlwitz – Hoppegarten darauf geeinigt, dass vorrangig Holzpoller und Baumstämme zum Einsatz kommen, jedoch in Wohngebieten, dem historischen Dorfkern und an der Schule sollten nach vorheriger Beratung im Ortsbeirat Abweichungen möglich sein.

10 Vorschläge für das Ortsteilbudget 20.400,-€

Herr Radach schlägt vor: 1. Coronahilfe für kulturelle Maßnahmen Kita´s und Schule 7.000,-€

2. Gestaltung von Stromkästen, Trafostationen, Telekomschränke, Pumpstationen WSE im Ortsteil, Jugendwerkstatt Hönow hat sich angeboten, dies im Rahmen eines Projektes der Lückekinder zu machen, Kostenangebot für Material in Höhe von 6.000,-€ liegt vor 10.000,-€ geplant

Budget Heimatfeste 6.000,-€, Verein Volksfeste wird 2021 kein Fest durchführen, eventuell noch Vereinsfeste

Die Ortsvorsteherin von Münchehofe hat angefragt, ob sie von uns 2.000,-€ für eine weihnachtliche Bilddarstellung haben könnte (Münchehofe hat auf Grund der geringen Einwohnerzahl ein wesentlich geringeres Budget)

Nach umfangreichen Diskussionen wurde folgendes festgelegt und beschlossen:

Kita- und Schulfördervereine 5.000,-€ gesamt, die Vereine können zur nächsten Ortsbeiratssitzung ihre Wünsche für Kulturelle Veranstaltungen einreichen und der Ortsbeirat entscheidet bezüglich Bewilligung **4 x ja, 1 x Enthaltung**

GraffitiProjekt der Lenne´ Schule mit fachkompetenter Unterstützung, 5.000,-€ Umfang muss noch geklärt werden, es soll aber ein Projekt der Lenne´ Schule sein, eventuelle Partner Jugendwerkstatt / Sozialarbeiter oder Malerin Beate Ritter
Bewilligung 5 x ja, einstimmig

Weihnachtsbeleuchtung Lindenallee / historischer Dorfkern beleuchteter Weihnachtsbaum – 6.000,-€
Bewilligung 5 x ja, einstimmig

Parkbänke, Wanderhütte (z.B. Steremat) 3.000,-€
Bewilligung 5 x ja, einstimmig

Wasserpumpe Dorfkern Dahlwitz (alter Standort) 1.000,-€
Bewilligung 5 x ja, einstimmig

Der Ortsbeirat Dahlwitz Hoppegarten ist der Meinung zur Zeit keine finanziellen Mittel für Münchehofe abzugeben.

Die Gemeindeverwaltung hat alle Vorbereitungen zu treffen (Angebotseinholung), damit der Ortsbeirat Dahlwitz Hoppegarten in der nächsten Sitzung am 07.10.2021 die finanziellen Mittel der einzelnen Projekte freigeben kann.

11 Evaluation Radwegenetz

Herr Radach dankt Frau Katzer für die Initiative bei der Bearbeitung dieser Maßnahmen
Herr Siebert erläutert die Pläne und Auflistung der gewünschten Radwege für die Zukunft
Herr Juschka bittet um enge Abstimmung mit Landkreis, Radwegekonzept
Herr Scherler weist ausdrücklich auf Fördermittel für Fahrradwege hin, wer Antragsteller sein muss, Gemeinde, Landkreis oder Land und wo diese beantragt werden müssen
Herr Molks bittet um Bericht der Verwaltung in nächster Sitzung Stand der Anträge (Frau Bertz und Tief/Straßenbau Ing.)

Der Ortsbeirat fordert die Verwaltung auf, alle gewünschten Radwege weiter zu melden und Fördermittelanträge zu stellen.

12. Verkehrskonzept

12.1 Arbeitsstand Bedarfsampel Birkenstein
12.2 Arbeitsstand Geh / Radwegbau Köpenicker Allee
12.3 Arbeitsstand Geh / Radwegbau Neuer Hönower Weg

Herr Radach informiert vom Gespräch mit Herrn Konrad, durch Herr Schützler wurde ein Planungsauftrag zu Pkt. 12.3 ausgelöst, aber zu Pkt 12.1 und 12.2 besteht noch kein Planungsauftrag
Herr Siebert kann dazu nichts sagen
Herr Scherler weist nochmals auf die zu beantragenden Fördermittel hin
Herr Siebert wird die Fördermöglichkeit prüfen lassen
Herr Scherler fragt nach, was mit dem Parkverbot in der R. Breitscheid Str. Nähe Straße an der Feuerwehr aussieht
Herr Siebert wird nachfragen in der Verwaltung

13 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 06.09.2021

13.1 Beschlussvorlagen

13.1.1 DS/221/2021/19-24 Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „Dorf Dahlwitz“

13.1.2 DS 224/2021/19-24 Beschluss über die Veränderungssperre gem. §14 BauGB für den Bebauungsplan „Dorf Dahlwitz“

Herr Radach schlägt vor, beide Drucksachen zusammen zu beraten und nur einzeln abzustimmen, Bericht aus dem Bauausschuss

Herr Siebert erläutert die Notwendigkeit des Verfahrens zur Sicherung von Grundstücken für die Errichtung einer neuen Feuerwache und die Nutzung der alten Wache für den Bauhof. Für Förderanträge muss Leistungsphase 3 der HOAI Vorliegen

Herr Juschka sieht für Errichtung eines Feuerwehrgebäudes keinen B Plan für erforderlich, er lehnt eine Überplanung von privaten Grundstücken ab.

Herr Scherler sieht den B Plan als nicht stringend an, erst sollte mal die Denkmalsbereichssatzung aufgehoben werden,

Frau Herrmann warnt vor Veränderung des B Planes, da dann alles von neuem beginnt

Herr Scherler sieht das ganze als Konzeptlos und fordert eine Sondersitzung der GV zu diesem Thema

Herr Molks sieht dies als unkomplizierte Erweiterung des vorhandenen B Planes

Herr Siebert Flurgrenzen stimmen nicht mit FNP überein, er weist auf den Gefahrenabwehrbedarfsplan hin, er sieht eine steigende Einwohnerzahl auf uns zu kommen. Wir brauchen noch eine Kita

Herr Juschka möchte wissen, welche Grundstücke wen gehören.

Herstellung Nichtöffentlichkeit um 21.47 Uhr

Herr Siebert erläutert Eigentumsverhältnisse der Grundstücke rund um die Feuerwehr, Gemeinbedarf

Herr Juschka lehnt die Verfahrensweise ab, er will kein Privatland überplanen.

Herstellung der Öffentlichkeit um 21.57 Uhr

Abstimmung:

DS 221/2021/19-24

Ja	Nein	Enth
3	3	0

Abstimmungsergebnis: abgelehnt

Wählen Sie ein Element aus.
DS 224/2021/19-24

Ja	Nein	Enth
2	3	1

Abstimmungsergebnis: abgelehnt

gez. Radach
Ortsvorsteher/in



gez. Radach
Protokollant/in