Gemeinde Hoppegarten

Anfrage Nr.: **F 048/2021**
Status: **öffentlich**
Datum: **15.09.2021**

Einreicher: Schaefer, Ruth

Anfrage: Budohalle

Gremium: Gemeindevertretung

Anfrage:

Es ist bekannt, dass das Dach der Budo-Halle in der Lindenallee defekt ist und zur Reparatur auch schon Geld im Haushalt eingestellt war. Weshalb diese dann nicht ausgeführt wurde, ist mir nicht bekannt. Inzwischen hat das undichte Dach Folgeschäden verursacht. Es besteht also
Handlungsbedarf, zumal der Standard bei Hallenflächen je Einwohnerzahl in Hoppegarten trotz neuer Schulhallen noch immer nicht erreicht ist.

Fragen:

1. Wie hoch werden aktuell die Kosten für die Reparatur des Budo-Daches geschätzt?
2. Wie teuer wäre der Neubau einer Vereinshalle, Einfeld? Und wie teuer wäre eine Zweifeldhalle zur Vereinsnutzung?

Antwort:

Zu 1.

Die Kosten für die Instandsetzung des Daches der Budohalle (ca. 330 m²) werden entsprechend den derzeit aktuellen Marktpreisen zwischen
ca. 40.000 – 70.000 € geschätzt. Hierbei handelt es sich nur um eine Grobkostenschätzung.

Zu 2.

Kostenschätzung Ein- und Zweifeldhalle:

Grundlagen der Kostenschätzung:

„Erweiterung der „Peter Joseph Lenné Oberschule“
Vorplanung von Schmidtmann und Gölling Architektur- und Ingenieurgesellschaft
Stand 2015

Kennwert KGR 300 – 400: *1.560 € brutto (2015)*
Kennwert KGR 200 - 700: 1.933.500 € / 840 m² = 2.302 € brutto/m² (2015)

(zwischen 2015 – 2021 jährliche Kostensteigerung von 1,68 – 1,73 % i.M.)

Investitionskosten Einfeldhalle <u>2.495.000 € brutto</u>

- KGR 200 – 700
- Bruttogrundfläche 840 m² / Annahme Raumprogramm
- Annahme BPI 2015 / 2023129,0 (2.969 € brutto/m² BGF, KGR 200-700)
- Kosten basieren auf einer Genauigkeit von ca. +/- 25%

Investitionskosten Zweifeldhalle <u>4.662.000 € brutto</u>

- KGR 200 – 700, Annahme gleicher Kennwert wie Einfeldhalle
- Bruttogrundfläche 1.570 m² / Annahme Raumprogramm
- Annahme BPI 2015 / 2023129,0 (2.969 € brutto/m² BGF, KGR 200-700)
- Kosten basieren auf einer Genauigkeit von ca. +/- 25%

_____
Sven Siebert
Bürgermeister