



Niederschrift

Öffentlicher Teil

Müho/23/2021/19-24

Gremium	Ortsbeirat Münchehofe
Sitzung am:	30.11.2021
Sitzungsort	Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18.05 Uhr

Ende: 19.20 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteher/in

Frau Andrea Knihs

stellv. Ortsvorsteher

Herr Joachim Gottschalk

Ortsbeiratsmitglieder

Frau Bianka Schmäke

Bürgermeister/Verwaltung

Herr Sven Siebert

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | |
|-----|---|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit |
| 2 | Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung |
| 3 | Feststellung von Ausschlussgründen |
| 4 | Entscheidung über mögliche Einwände zur Niederschrift vom 05.10.2021 |
| 5 | Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene (Einwohner)Anfragen aus der letzten Sitzung |
| 6 | Mitteilungen der Ortsvorsteherin |
| 7 | Einwohnerfragestunde |
| 8 | Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder |
| 9 | Entscheidung des Ortsbeirates |
| 9.1 | Mü/017/2021/18-24 Vergabe von Zuschüssen an Vereine 2022 |
| 10 | Stand Sanierung Denkmalplatz |

- | | | |
|--------|-------------------|--|
| 11 | | Vorplanung Einsatz des Ortsbeiratsbudgets für 2022 |
| 12 | | Stand Ausbau Rad-/Fußweg zur B1 entsprechend Beschluss AN 016/2019/19-24 |
| 13 | | Termine Ortsbeiratssitzungen 2022 |
| 14 | | Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 13.12.2021 |
| 14.1 | | Beschlussvorlagen |
| 14.1.1 | AN 106/2021/19-24 | Zuwegung am Giebelteich |
| 14.1.2 | DS 259/2021/19-24 | Fortführung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan-Verfahrens Reitschule Mönchsheimer Weg |

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung

Folgende Änderungen der Tagesordnung wurden beschlossen:

- Es wird folgender TOP aufgenommen: 9.2 Umverteilung der Zuschüsse an Vereine 2021 der DS Mü 015/2020/18-24

3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.

4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 05.10.2021

Das Protokoll wird ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.

5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene (Einwohner)Anfragen aus der letzten Sitzung

Der Bürgermeister/die Verwaltung informiert über folgende Punkte bzw. gibt nachfolgende Antworten zu offenen Fragen:

- Frau Miethke ist neue Mitarbeiterin im Bereich Tiefbau. Sie ist mit der Bearbeitung des Vorhabens Ausbau Am Anger/Pappelweg beauftragt. Sie informiert den Bürgermeister wie folgt:

Seit Anfang 2021 liegt die Vorplanung durch das Planungsbüro PFK für beide Straßenzüge vor. Im November 2021 fand ein informativer vor Ort Termin mit dem Vermessungsbüro und der Verwaltung statt. [Ein offizieller Termin zur Grenzfeststellung mit allen Anwohnern muss auf jeden Fall im Vorfeld der Maßnahme vereinbart werden. Vor Jahresanfang 2022 findet da überhaupt nichts statt.](#)

- Seit 01. November haben wir in der Verwaltung einen Herrn Weber in diesem Bereich Tiefbau, dessen Augenmerk mehr auf die Instandhaltung liegt.
- Weiter zur Sachstandsabfrage Teileinziehung Münchehofe: Dazu hatte der Mitarbeiter (am 29.11.2021) per Mail an die zuständige Mitarbeiterin im Straßenverkehrsamt angefragt, ob er noch zum 30.11.2021 zur Ortsbeiratssitzung eine Antwort erhalten könnte. Der Bürgermeister informierte, dass bis heute keine Information vorlag

6 Mitteilungen des/der Ortsvorstehers/in

Der/die Ortsvorsteher/in informiert über folgende Punkte:

- In der gestrigen Hauptausschusssitzung wurde der Zuschuss aus Fördermitteln für die weihnachtliche Lichtershow bewilligt. Somit ist die Finanzierung dieser Veranstaltung gesichert. Sie findet vom 19.12.-26.12.2021 am historischen Feuerwehrgebäude in Münchehofe statt.

7 Einwohnerfragestunde

Folgende Fragen wurden gestellt:

- Herr Leupold beantragt Rederecht zum TOP 12
- [Herr Höse fragt an, wann er mit einer Antwort auf seinen Antrag zur Mitnutzung der beiden Schranken in der Triftstraße für seinen Verein \(Kutschfahrten\) rechnen könnte. Die zuständige Mitarbeiterin hat ihm versichert, das Schreiben liege im Büro des Bürgermeisters. Gleichzeitig fragte er an, ob die neu geplante Schranke am Ende der Triftstraße beim Austausch wieder an die alte Stelle zurückversetzt wird und der Weg dahinter wieder in einen ordentlichen Zustand versetzt wird, oder man weiter schräg über das Feld fahren würde. Frau Knihs bat dringend darum, dass bei dieser Umsetzung sie vorher in die Planung mit einbezogen wird.](#)

8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- [Frau Schmäke fragte an, ob bitte die vom letzten Sturm heruntergerissenen Äste im Bereich der Bushaltestelle an der Kirche, das Laub am Denkmalplatz und dem Spielplatz entfernt werden kann.](#)

9 Entscheidung des Ortsbeirates

9.1 Mü 017/2021/18-24 Vergabe von Zuschüssen an Vereine 2022

Die eingereichten Anträge wurde vorgetragen. Der Beschluss des Ortsbeirats wird als Anlage 1 dem Protokoll beigefügt.

Abstimmung:

Ja	Nein	Enth
3	0	0

Abstimmungsergebnis:

Annahme empfohlen

9.2 Umverteilung der Zuschüsse an Vereine 2021 der DS Mü 015/2020/18-24

Der Beschluss des Ortsbeirats wird als Anlage 2 dem Protokoll beigefügt.

Abstimmung:

Ja	Nein	Enth
3	0	0

Abstimmungsergebnis:

Annahme empfohlen

10 Stand Sanierung Denkmalplatz

Der Bürgermeister informierte:

Mit der Planung für die Umgestaltung des Denkmalplatzes wurde Firma Standke Landschaftsarchitekten GmbH Schützenstraße 6 in 15749 Mittenwalde beauftragt.

Die Voraussetzung für die Erarbeitung eines Planungsvorschlages ist die Vermessung dieser Fläche. Für diese Arbeiten wurde das Vermessungsbüro Robert aus Neuenhagen beauftragt.

Derzeit ist die Vermessung ist noch nicht erfolgt.

Die Ergebnisse der Vermessung werden Firma Standke zur Verfügung gestellt.

Bei der Vorlage eines Planungsvorschlages soll dieser Vorschlag von Firma Standke im Ortsbeirat Münchehofe vorqestellt und diskutiert werden.

Frau Knihs fragte nach, ob die vom Ortsbeirat erarbeiteten Entwürfe mit an die Firma mitgegeben wurden. Der Bürgermeister sagte, das sei geschehen. Herr Gottschalk fragte nach, ob in der Planung auch die notwendige Bewässerung berücksichtigt wird. Außerdem wies er darauf hin, dass bei der Pflege der Fläche eine 2malige Mahd nicht ausreicht. Es wurde nochmals die Flächen im Ortsteil zusammengefasst, die einer besonderen Pflege bedürfen: Feuerwehr, Spielplatz und Fußballplatz, Schulplatz, um die Kirche. Frau Knihs wies nochmals darauf hin, dass der ehemalige Privatweg neben der Münchehofer Straße in der Zwischenzeit öffentlich gewidmet ist. Der Bürgermeister will prüfen lassen, ob die genannten Flächen entsprechend in den Pflegeverträgen enthalten sind.

11 Vorplanung Einsatz des Ortsbeiratsbudgets für 2022

Unter Voraussetzung des bestätigten Haushalts 2022 möchte der Ortsbeirat das Geld für ein Ortsteilfest im Sommer beisteuern. Wir hoffen, dass sich möglichst Vereine, Gruppen und Selbständige an der Ausgestaltung beteiligen

Abstimmung:

Ja	Nein	Enth
3	0	0

Abstimmungsergebnis:

Annahme empfohlen

12 Stand Ausbau Rad-/Fußweg zur B1 entsprechend Beschluss AN 016/2019/19-24

Der Bürgermeister informierte, dass er z.Z. mit den Grundstückseigentümern im Austausch ist, um dieses Projekt umsetzen zu können.

Frau Knihs wies darauf hin, dass eine Teilfläche des mit dem Radweg geplante Fläche laut städtebaulichen Vertrag mit dem Eigentümer als Grünfläche im FNP ausgewiesen ist. Das bedeutet, hier muss die Verwaltung ein entsprechendes Verfahren einleiten. Aus ihrer Sicht sollte der Vorschlag des einen Eigentümers aufgegriffen werden, und möglichst alle betroffenen Eigentümer an einen Tisch holen und mit der Verwaltung zusammen einen gehbaren Weg erarbeiten.

13 Termine Ortsbeiratssitzungen 2022

Die vorliegenden Termine werden vom Ortsbeirat bestätigt.

14 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 13.12.2021

14.1 Beschlussvorlagen

14.1.1 AN 106/2021/19-24 Zuwegung am Giebelteich

Im Gespräch wurde darauf hingewiesen, dass der Hydrant Triftstr. 2 trotz mehrmaliger Meldung durch die Feuerwehr an die Wasserbetriebe nicht instandgesetzt wurde.

Abstimmung:

Ja	Nein	Enth
3	0	0

Abstimmungsergebnis:

Annahme empfohlen

14.1.2 DS 259/2021/19-24 Fortführung des vorhabengezogenen Bebauungsplan-Verfahrens Reitschule Mönchheimer Weg

Da außer der Drucksache keinerlei Unterlagen eingestellt sind, wird dieser Tagesordnungspunkt nicht behandelt. Es wird keine Abstimmung geben.
Da diese Drucksache sicher in der nächsten Sitzung wieder auf der Tagesordnung stehen wird, bittet Frau Knihs um die Beantwortung folgender Fragen:

- Wann wurde die im FNP ausgewiesene Waldfläche gerodet (betrifft welche Flurstücke)?
- Wann wurde die Halle errichtet?
- Welche Flurstücke wurden im seit 2017 gültigen FNP als Reiterei ausgewiesen?
- Inwieweit tangiert bzw. beeinträchtigt das im FNP ausgewiesene Bodendenkmal?
- Welches Ergebnis brachte die frühzeitige Beteiligung?
- Wo ist der B-Plan?

gez. A. Knihs

Ortsvorsteherin/Protokollantin

Hinweise: