

Niederschrift

Öffentlicher Teil

DaHo 25/2022/19-24

Gremium	Ortsbeirat Dahlwitz Hoppegarten
Sitzung am:	Donnerstag, 12.05.2022
Sitzungsort	Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 20.32 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteher/in

Stefan Radach

stellv. Ortsvorsteher/in

Katja Helmig

Ortsbeiratsmitglieder

Angela Herrmann

Kay Juschka bis 20.15 Uhr

Steffen Molks

Thomas Scherler

Sandra Bleckert

Bürgermeister/Verwaltung

Sven Siebert

Geladene Gäste

Herr Neue

abwesend:

Ortsbeiratsmitglieder

-

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen
- 4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 17.03.2022
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters und offene Anfragen aus der letzten Sitzung
- 6 Mitteilung des Ortsvorstehers
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
- 9 Festlegung der Standorte und Art der Sitzgruppen und Wanderhütten des Ortsteilbudget 2021
- 10 Stand Förderanträge für Geh- und Radwegebau entsprechend Verkehrskonzept
- 11 Stand Planungsaufträge für Verkehrsmaßnahmen im OT Dahlwitz - Hoppegarten
- 12 Förderanträge
- 12.1 Förderantrag Blau – Weiss Mahlsdorf / Waldesruh Seniorensport beim Nachbarschaftsfest am 19.06.2022
- 13 Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 30.05.2022
- 13.1 Beschlussvorlagen
- 13.1.1 AN 130/2022/19-24 Baumschutzsatzung
- 13.1.2 DS 314/2022/19-24 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, sowie der Träger öffentlicher Belange für den Bebauungsplan „Datacenter Heidemühle“ sowie die 10.Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten
- 13.1.3 DS 317/2022/19-24 Verlegung der Bibliothek in Da Ho
- 13.1.4 DS 318/2022/19-24 Städtebaulicher Entwurf „Datacenter Heidemühle“

TOP 1:

Es wurde die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

TOP 2:

Die TO wurde mit folgender Änderung zur Kenntnis genommen

DS 317/2022/19-24 am Ende der Tagesordnung.

TOP 3:

Keine Ausschließungsgründe

TOP 4:

Das Protokoll wurde ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.

TOP 5:

Herr Siebert informierte die Mitglieder des Ortsbeirates über folgende Punkte:

1. Die Arbeiten an der Trinkwasserleitung in Birkenstein werden bis zum 15.07.2022 abgeschlossen.
2. Die Umlaufsperrren in der R. Breitscheid Str. werden auf Beschluss des Hauptausschusses kurzfristig entfernt.
3. zahlreiche Beschwerden von Einwohnern bezüglich Friedhof in Dahlwitz, dieser soll zukünftig nachts voerschlossen werden, Sommer von 06.00 Uhr bis 21.00 Uhr und Winter von 08.00 Uhr bis 16.00 Uhr offen
4. Gehwegpflasterung Am Güterbahnhof wurde aus dopischen Gründen nur instandgesetzt, der Rest erfolgt noch einschließlich Straßenbeleuchtung, 16 Stück, Leuchtentyp wurde zugestimmt

Herr Juschka sieht eine namentliche Umbenennung der Straße Am Güterbahnhof als sinnvoll an, da dort kein Güterbahnhof mehr ist

Frau Herrmann ist überrascht über die Entscheidung des HA? Damit ist das Problem mit den Radfahrern nicht vom Tisch

Herr Siebert sieht die einzigste Möglichkeit in der Asphaltierung des Radweges, der Weg wird aber nie als Radweg angeordnet

Herr Juschka nennt die R. Breitscheid Straße als Fahrradfeindlich ausgebaut

Herr Molks wenn es kein besseres Angebot für Radfahrer dort gibt wird weiter auf dem Gehweg gefahren .

TOP 6

Herr Radach informierte die Mitglieder des Ortsbeirats über folgende Punkte:

1. Probleme Ordnungsamt abgestellter Bootsanhänger in Waldesruh, Problem Fahrräder auf dem Schlossplatz, PKW in Neu Birkenstein ohne Nummernschilder, es passiert nichts
2. Beschwerden Friedhof, Diebstahl von Gittern des historischen Friedhofs, Personalmangel, Konzepterstellung vor Ersatzpflanzungen, Sauberkeit Trauerhalle
3. Prioritätenliste für Umrüstung von Straßenbeleuchtungen auf Erdkabel,
4. Auflistung von Fahrbahnschäden im OT
5. Gespräch mit Verwaltungsmitarbeitern bezüglich Straßenreinigungssatzung, erfolgte auch im Verwaltungsausschuss
6. Herr Scherler berichtet vom Landesverkehrsplan 2023 – 2027, welcher ausliegt, bis 21.06.2022 muss eine Stellungnahme bezüglich der Nichtberücksichtigung des Zuwachses in Hoppegarten

TOP 7:

Herr Seidel: - lobt den Ausbau der Straßenecke an der Rennbahnallee, er bittet um Beräumung der BE bis zum 13.05.2022 wegen Renntag

- Er fragt, wem der Spielplatz an den Lindenblöcken gehört, da die Unterhaltung in der Beko Abrechnung der Wohnungen steckt

Herr Siebert gehört zu den Wohnblöcken

TOP 8:

Frau Herrmann fragt bezüglich Herrenhaus (BM informiert im nicht öffentlichen Teil)

Herr Scherler warum sind die Wassersäcke an Jungbäumen so unregelmäßig?

Frau Herrmann – die Verwaltung hat nicht ausreichend Wassersäcke

TOP 9:

Herr Scherler schlägt vor, die Örtlichkeiten für Bank- und Sitzgruppeneinstellungen zu besichtigen, Busrundfahrt

Herr Radach wird einen Terminvorschlag Anfang Juni 2022 unterbreiten ab 16.00 Uhr wochentags .

Herr Juschka weist auf den Denkmalschutz hin.

TOP 10.:

Herr Siebert informiert, dass die Förderbescheide für den Geh- und Radwegbau Köpenicker Allee und Hönower Weg eingetroffen sind.

TOP 11

Herr Radach informiert, dass durch den FB 1 keine Planungsaufträge ausgelöst werden konnten, da seitens der Verwaltung eine Liste mit den im HH 2022 mit Sperrvermerken belegten Positionen erarbeitet wurde und dort auch der Geh- und Radwegbau mit aufgelistet wurde. Dies hat aber die GV nicht beschlossen.

Herr Siebert will dies in der Verwaltung klären

TOP 12 Förderanträge

TOP 12.1 Antrag Blau Weiss 500,-€ für Nachbarschaftsfest

Antrag ist unkonkret formuliert

Beschluss

Ja	Nein	Enthaltung
3	0	4

Einstimmig angenommen

TOP 13 Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 30.05.2022:

TOP .13.1 AN 130/2022/19-24 Baumschutzsatzung

Frau Bleckert Bericht aus dem Ausschuss WTI und Ergänzungen der UNB

Herr Juschka hatte diesbezüglich eine Auseinandersetzung mit Herrn Arndt, sie ist eine Verbotssatzung, wenn die Standsicherheit des Baumes nicht gewährleistet ist muss er gefällt werden, er bittet den Bürgermeister der GV eine Gebotssatzung im Entwurf vorzulegen

Frau Herrmann sieht im Geltungsbereich einen Fehler im §1

Herr Siebert sieht Probleme bei Nachpflanzungen, das zukünftige Klima muss beachtet werden

Keine Abstimmung

TOP 13.1.2 und 13.1.4 werden zusammen beraten und einzeln abgestimmt

Herr Neue stellt das Projekt nochmals vor, er weist darauf hin, dass die vorgestellte Variante in den Ausschüssen die Maximalvariante war. Zur GV wird er die reduzierte Variante (1 Halle und 13,50 m hoch) vorstellen

Herr Radach ohne eine neue Bebauung bekommen wir die Müllhalde nicht weg, Wohnen oder Gewerbe

Herr Scherler sieht für die Infrastruktur diese Bebauung besser als 70 Eigenheime

Frau Herrmann das ist ja wie ein 4 geschossiges Gebäude am Erpetal

Herr Molks sieht Bedenken bei einer frühzeitigen Beteiligung mit nicht eindeutigen Unterlagen

Beschluss DS 314/2022/19-24

3 x ja, 1 x nein, 2 Enthaltungen

Mehrheitlich angenommen

Beschluss DS 318/2022/19-24

1 x ja, 2 x nein, 3 x Enthaltung

Mehrheitlich abgelehnt

TOP 13.1.3

Herr Siebert beabsichtigt die Drucksache zu überarbeiten, da sie unausgegaren ist

Herr Molks Warum soll die Bibliothek raus?

Herr Radach dann müssen für die Verwaltung Bürocontainer aufgestellt werden

Herr Seidel kennt keine Info des BM der Gemeindevertretung, dass Büroräume fehlen

Herr Molks Frau Kempf wollte doch prüfen, ob das Problem mit mobilen Arbeitsplätzen und Home Office gelöst werden kann

Keine Abstimmung

gez. Stefan Radach

Ortsvorsteher

gez. Stefan Radach

Protokollantin