



**Antrag** AN 150/2022/19-24  
**Status:** öffentlich  
**Datum:** 18.08.2022

**Fachbereich:** Fachbereich I  
**Bearbeiter:** Verwaltung  
**Einreicher:** Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN Hoppegarten  
**Betreff:** Solarenergiegewinnung in der Kommune

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Ausschuss für Ortsentwicklung, Umwelt und Infrastruktur	24.08.2022	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	19.09.2022	Entscheidung	Ö
Gemeindevertretung	17.10.2022	Entscheidung	Ö

**Beschlussvorschlag:** (Lt. Antrag des Einreichers)

**Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt:**

**Ab sofort ist beim Verkauf/Verpachtung von Baugrundstücken der Gemeinde Hoppegarten, bei denen die vorgesehene Bebauung einen Energiebedarf bedingt (Wohnbau und Gewerbe), unter Berücksichtigung der wirtschaftlichen Angemessenheit (ggf. ermittelt mit Solarkataster) die Installation von Photovoltaik-, Solarthermie- oder Hybridanlagen oder sonstige geeignete Anlagen (Energiegewinnungsanlagen) zu vereinbaren. Hierbei ist ggf. eine Mindestleistung vorzusehen.**

**Bei Abschluss städtebaulicher Verträge ist unter den Voraussetzungen des § 11 (1) Nr. 4 BauGB die Installation einer Energiegewinnungsanlage zu vereinbaren. Soweit die Installation von solchen Anlagen weder durch Grundstückskaufvertrag noch durch städtebaulichen Vertrag vereinbart werden kann, muss deren Installation auf oder an Gebäuden unter Beachtung des Abwägungsgebots, der örtlichen Situation, Geeignetheit, Erforderlichkeit und Verhältnismäßigkeit durch Bebauungsplan (d. h. neu aufzustellenden B-Plan für bislang unbebaute Flächen) gemäß § 9 (1) Nr. 23 b) BauGB festgesetzt werden.**

**Auswirkungen auf den Haushalt:** (Lt. Antrag des Einreichers)

Für die Umsetzung aller identifizierten und durch die Gemeindevertretung bestätigten Maßnahmen, auch derer, die sich aus Prüfaufträgen ergeben, sind notwendige Haushaltsmittel in den Haushalten 2023 ff. einzuplanen.

**Anlagen:**  
 Antrag

