Gemeinde Hoppegarten

Niederschrift

Öffentlicher Teil

HFW/28/2022/19-24

Gremium	**Ausschuss für Haushalt, Finanzen und Wirtschaft**
Sitzung am:	**13.10.2022**
Sitzungsort	**Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten**

Beginn: **18:00 Uhr** **Ende:** **19:22 Uhr**

anwesend:

Ausschussvorsitzende/r
Herr Maurice Birnbaum

Mitglieder
Herr Christian Arndt
Frau Sandra Machel
Herr Thomas Scherler stellv. für Herrn Kay Juschka
Herr Wolfgang Toleikis
Frau Bianka Schmäke

sachkundige(r) Einwohner(in)
Frau Eleonora-Victoria Fischer

Verwaltung
Frau Anett König
Herr Sven Siebert

Weitere Teilnehmer
Herr Steffen Molks

abwesend:

Mitglieder
Herr Kay Juschka

sachkundige(r) Einwohner(in)
Herr Jürgen Imhof
Herr Michael Machel
Frau Petra von Wensierski

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1		Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
2		Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
3		Feststellung von Ausschließungsgründen
4		Entscheidungen über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom **25.08.2022**
5		Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung
6		Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
7		Einwohnerfragestunde
8		Anfragen der Ausschussmitglieder
8.1		Schriftliche Antworten auf Fragen der Ausschussmitglieder
9		Quartalsbericht 01.01.2022-30.09.2022
10		Stand Jahresabschlüsse
11		Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am am **07.11.2022**
11.1		Beschlussvorlagen
11.1.1	AN 164/2022/19-24	Behindertenparkplatz
11.1.2	AN 162/2022/19-24	Aufstellungsbeschluss Änderung FNP
11.1.3	DS 333/2022/19-24	Aufstellungsbeschluss & Beschluss über die frühzeitige Beteiligung für den Bebauungsplan "Unternehmer-Campus Hönow" - Bezug auf DS 190/2021/19-24
11.1.4	DS 353/2022/19-24	Aufhebung Sperrvermerk (teilweise) für Ersatzbeschaffung Geschirrspüler Hort Kinderkiste
11.1.5	DS 354/2022/19-24	Aufhebung Sperrvermerke B-Plan

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

Der Ausschuss ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern/Vertretern beschlussfähig.

2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderung zur Kenntnis genommen.

3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.

4 Einwendungen zur Niederschrift vom 25.08.2022

Nachfolgende Ergänzung zum Protokoll wird zur Kenntnis genommen:

Eleonora-Victoria Fischer:

BM Sven Siebert führt aus, dass die Rechnungsprüfung für das Projekt Kaiserbahnhof aktuell nicht realisiert wird. Gleichzeitig läuft weiterhin die Beantragung der Mittelauszahlung im Rahmen der Zuwendung durch das Land Brandenburg. Die Rechnungsprüfung soll dann zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.
Der BM führt aus, dass er davon ausgehe, dass vorliegende Rechnungen nicht korrekt sind. Trotzdem soll die Zuwendung/Mittelauszahlung beantragt werden. BM Siebert bittet um Verständnis und Billigung dieser Vorgehensweise.

Frau Eleonora-Victoria Fischer verwies darauf hin auf rechtliche Bedenken, dass der BM im Wissen darüber, dass Unregelmäßigkeiten vorliegen, trotzdem Zuwendungen zur Auszahlung beantragen möchte. Eine sofortige Rechnungsprüfung wäre hier maßgeblich, um nach Gesetzeslage einen Zuwendungsantrag stellen und somit Fördermittel in Anspruch nehmen zu können.

BM Siebert zog seine Ausführungen über die Kenntnis von Unregelmäßigkeiten zurück und bat um ersatzlose Streichung dieser Aussage in den Protokollaufzeichnungen.

5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung

Der Bürgermeister/die Verwaltung informiert über folgende Punkte:

- November hausinterne Haushaltsdiskussion
- Entwurfsfassung HH 2023 bis Ende November
- Rechnungsprüfung Kaiserbahnhof werden aktuell Angebote eingeholt, weitere Ergebnisse dazu in der kommenden Sitzung.

6 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden

Es werden keine Informationen gegeben.

7 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

8 Anfragen der Ausschussmitglieder

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- **Bianka Schmäke**: Wie lange geht der Vertrag mit den Johannitern im HdG?
- **Sven Siebert**: Bis 2024.
- **Steffen Molks**: Gibt es eine Übersicht, welche Ansätze nicht ausgeschöpft und bei welchen Ansätzen es unterjährige Überträge gab? Wurden die Ansätze im Folgejahr korrigiert?
- **Sven Siebert**: Diese Übersicht gab es für das Jahr 2021.
- **Steffen Molks**: Ich bitte um Übersendung per Mail.

8.1 Schriftliche Antworten auf Fragen der Ausschussmitglieder

- **Maurice Birnbaum**: Es muss zukünftig sichergestellt werden, dass die Ausschussprotokolle auch in den jeweiligen Fachbereichen von den Mitarbeitern gelesen und die Fragen und Hinweise aufgenommen und beantwortet werden.
- **Maurice Birnbaum**: Die Übersicht der Betriebskosten im Kaiserbahnhof speziell und im Allgemeinen für alle kommunale Gebäude sollte vorgelegt werden.

- 13.10.22HFW_Fragen_Antworten_Vorbereitung

- Antwort Energieausweise HFW 13.10.22

Steffen Molks: Hat der Kaiserbahnhof einen Energieausweis?
Sven Siebert: Antwort wird nachgereicht.

- Antwort Gasheizung Verwaltungsgebäude HFW 13.10.2022

Steffen Molks: Da es keine Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vor dem Einbau der Heizung gab, gab es trotzdem eine Untersuchung über die Art Wärmeerzeugungsanlage?
Sven Siebert: Ja, hierzu wurden Überlegungen angestellt.

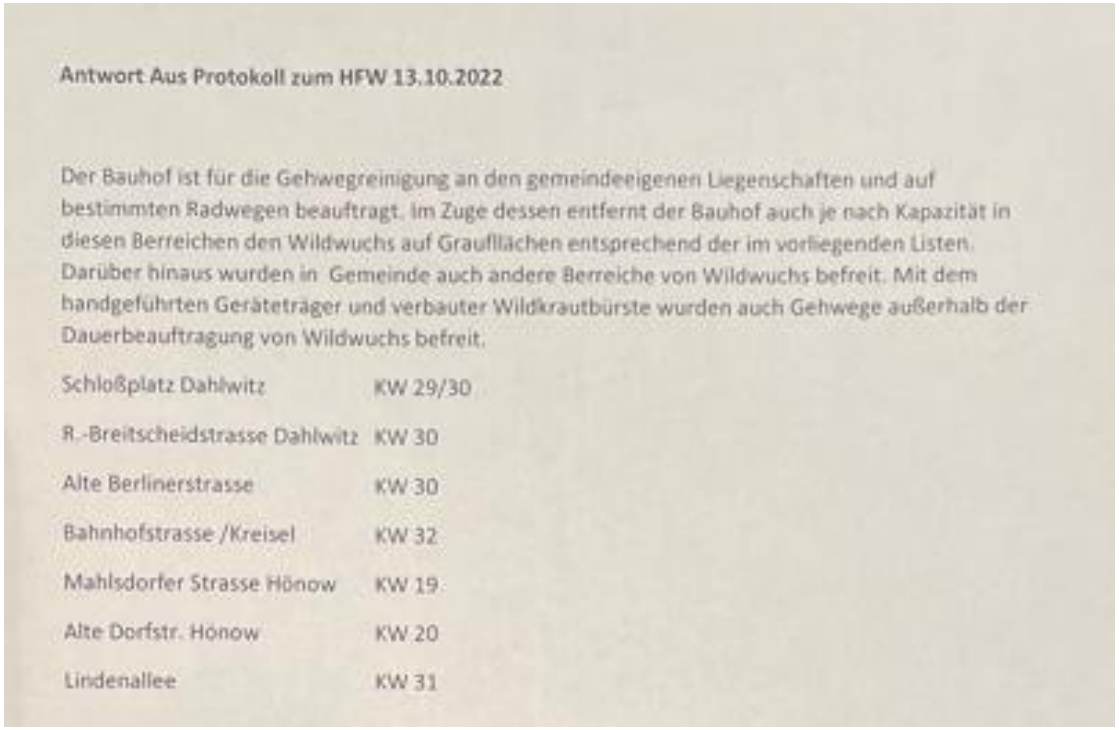
- Antwort Sachstand Energie- und Gasliefervertäge HFW 13.10.22

- Beantwortung Anfragen

- Stellenausschreibungen Gemeinde Hoppegarten

Thomas Scherler: Gibt es konzeptionelle Ansätze/Gedanken, um dem Personalbedarf entgegenzuwirken, also Personal/Fachkräfte zu gewinnen?
Sven Siebert: Diese Frage sollte Bestandteil der Aussprache zu diesem Thema im Hauptausschuss sein.

- Einsatz Fahrzeug mit Wildkrautbürste



Antwort Aus Protokoll zum HFW 13.10.2022

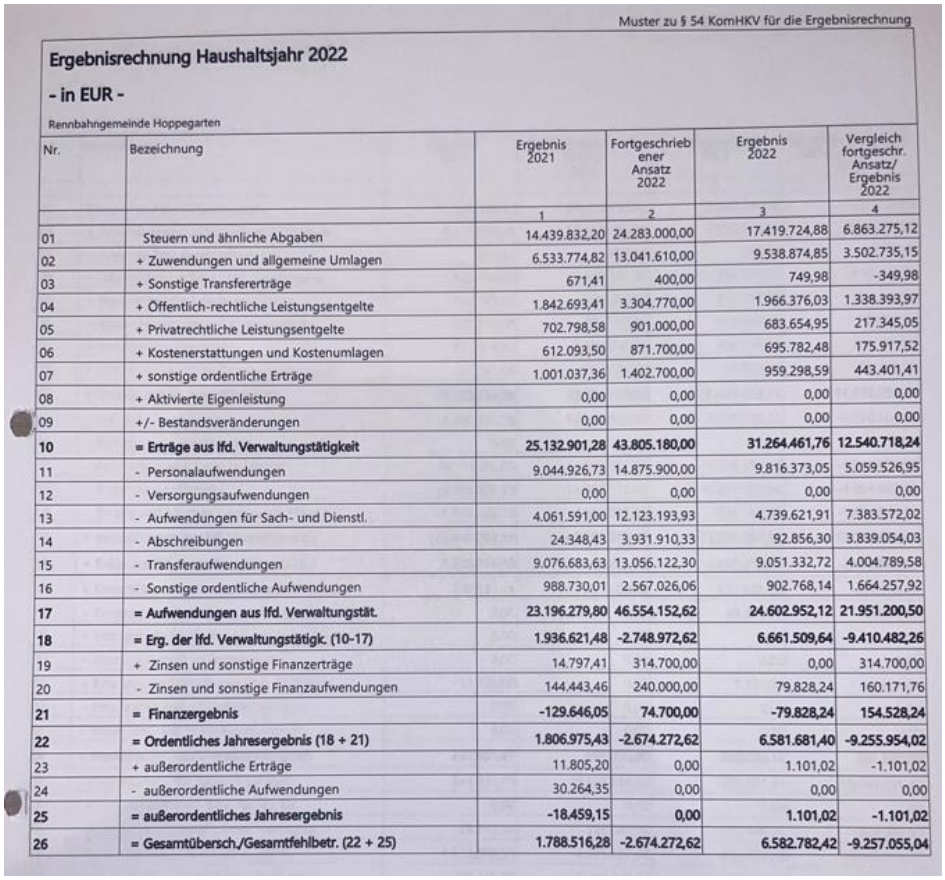
Der Bauhof ist für die Gehwegreinigung an den gemeindeeigenen Liegenschaften und auf bestimmten Radwegen beauftragt. Im Zuge dessen entfernt der Bauhof auch je nach Kapazität in diesen Berreichen den Wildwuchs auf Graufllächen entsprechend der im vorliegenden Listen. Darüber hinaus wurden in Gemeinde auch andere Berreiche von Wildwuchs befreit. Mit dem handgeführten Geräteträger und verbauter Wildkrautbürste wurden auch Gehwege außerhalb der Dauerbeauftragung von Wildwuchs befreit.

Schloßplatz Dahlwitz	KW 29/30
R.-Breitscheidstrasse Dahlwitz	KW 30
Alte Berlinerstrasse	KW 30
Bahnhofstrasse /Kreisel	KW 32
Mahlsdorfer Strasse Hönow	KW 19
Alte Dorfstr. Hönow	KW 20
Lindenallee	KW 31

Steffen Molks: Wird die Grundreinigung und Befreiung der Gehwege von Überwuchs bis 31.3.2022 durch den Bauhof oder durch eine Fremdfirma erledigt?

Sven Siebert: Wahrscheinlich wird die Reinigung teilweise der Bauhof vornehmen, teilweise unter Zuhilfenahme einer Fremdfirma erfolgen.

9 Quartalsbericht 01.01.2022-30.09.2022



Muster zu § 54 KomHKV für die Ergebnisrechnung

Ergebnisrechnung Haushaltsjahr 2022

- in EUR -

Rennbahngemeinde Hoppegarten

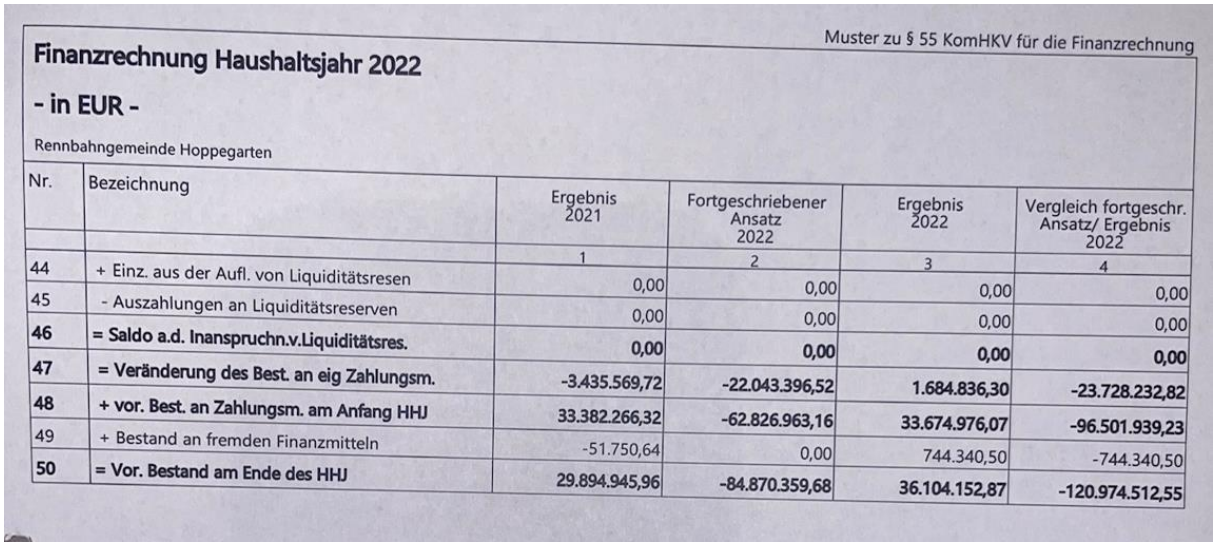
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2021	Fortgeschriebener Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich fortgeschr. Ansatz/ Ergebnis 2022
		1	2	3	4
01	Steuern und ähnliche Abgaben	14.439.832,20	24.283.000,00	17.419.724,88	6.863.275,12
02	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	6.533.774,82	13.041.610,00	9.538.874,85	3.502.735,15
03	+ Sonstige Transfererträge	671,41	400,00	749,98	-349,98
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	1.842.693,41	3.304.770,00	1.966.376,03	1.338.393,97
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	702.798,58	901.000,00	683.654,95	217.345,05
06	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	612.093,50	871.700,00	695.782,48	175.917,52
07	+ sonstige ordentliche Erträge	1.001.037,36	1.402.700,00	959.298,59	443.401,41
08	+ Aktivierte Eigenleistung	0,00	0,00	0,00	0,00
09	+/- Bestandsveränderungen	0,00	0,00	0,00	0,00
10	**= Erträge aus lfd. Verwaltungstätigkeit**	**25.132.901,28**	**43.805.180,00**	**31.264.461,76**	**12.540.718,24**
11	- Personalaufwendungen	9.044.926,73	14.875.900,00	9.816.373,05	5.059.526,95
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstl.	4.061.591,00	12.123.193,93	4.739.621,91	7.383.572,02
14	- Abschreibungen	24.348,43	3.931.910,33	92.856,30	3.839.054,03
15	- Transferaufwendungen	9.076.683,63	13.056.122,30	9.051.332,72	4.004.789,58
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	988.730,01	2.567.026,06	902.768,14	1.664.257,92
17	**= Aufwendungen aus lfd. Verwaltungstät.**	**23.196.279,80**	**46.554.152,62**	**24.602.952,12**	**21.951.200,50**
18	**= Erg. der lfd. Verwaltungstätigk. (10-17)**	**1.936.621,48**	**-2.748.972,62**	**6.661.509,64**	**-9.410.482,26**
19	+ Zinsen und sonstige Finanzerträge	14.797,41	314.700,00	0,00	314.700,00
20	- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	144.443,46	240.000,00	79.828,24	160.171,76
21	**= Finanzergebnis**	**-129.646,05**	**74.700,00**	**-79.828,24**	**154.528,24**
22	**= Ordentliches Jahresergebnis (18 + 21)**	**1.806.975,43**	**-2.674.272,62**	**6.581.681,40**	**-9.255.954,02**
23	+ außerordentliche Erträge	11.805,20	0,00	1.101,02	-1.101,02
24	- außerordentliche Aufwendungen	30.264,35	0,00	0,00	0,00
25	**= außerordentliches Jahresergebnis**	**-18.459,15**	**0,00**	**1.101,02**	**-1.101,02**
26	**= Gesamtübersch./Gesamtfehlbetr. (22 + 25)**	**1.788.516,28**	**-2.674.272,62**	**6.582.782,42**	**-9.257.055,04**

Finanzrechnung Haushaltsjahr 2022

- in EUR -

Rennbahngemeinde Hoppegarten

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2021	Fortgeschriebener Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich fortgeschr. Ansatz/ Ergebnis 2022
		1	2	3	4
01	Steuern und ähnliche Abgaben	15.638.354,31	24.283.000,00	16.529.244,02	7.753.755,98
02	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	6.507.060,24	12.625.000,00	7.799.604,99	4.825.395,01
03	+ Sonstige Transfereinzahlungen	671,41	400,00	749,98	-349,98
04	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	1.868.760,06	2.443.200,00	1.826.755,71	616.444,29
05	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	714.793,40	901.000,00	695.758,08	205.241,92
06	+ Kostenerstattung und Kostenumlagen	577.012,00	871.700,00	815.604,10	56.095,90
07	+ Sonstige Einzahlungen	952.034,52	1.100.700,00	866.558,70	234.141,30
08	+ Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	-27.849,66	314.700,00	-66.631,87	381.331,87
09	**= Einzahl. aus lfd. Verwaltungstät.**	**26.230.836,28**	**42.539.700,00**	**28.467.643,71**	**14.072.056,29**
10	- Personalauszahlungen	-9.100.951,75	-14.875.900,00	-9.839.735,52	-5.036.164,48
11	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00
12	- Auszahlungen f. Sach- u. Dienstl.	-4.174.598,05	-12.109.891,74	-5.255.258,16	-6.854.633,58
13	- Transferauszahlungen	-9.056.308,58	-13.056.122,30	-9.001.139,64	-4.054.982,66
14	- Zinsen und sonstige Finanzauszahlungen	-1.013.202,25	-2.539.999,09	-935.154,49	-1.604.844,60
15	**= Auszahlungen aus lfd. Verwaltungstät.**	**-23.345.060,63**	**-42.581.913,13**	**-25.031.287,81**	**-17.550.625,32**
16	**= Saldo aus lfd. Verwaltungstät. (9.-15.)**	**2.885.775,65**	**-42.213,13**	**3.436.355,90**	**-3.478.569,03**
17	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	209.131,41	957.000,00	523.681,58	433.318,42
18	+ Einzahlg. aus Beiträgen und Entgelten	0,00	0,00	40.250,52	-40.250,52
19	+ Einz. aus der Veräußerung von imm. Vermg.	0,00	0,00	0,00	0,00
20	+ Einz. a.d.Veräuß. v.Grundst.u.ggl.R.	0,00	0,00	0,00	0,00
21	+ Einz. aus der Veräuß. von übri. Sachverm.	12.820,00	0,00	1.101,02	-1.101,02
22	+ Einz. a.d.Veräuß.v.Finanzanlageverm.	0,00	0,00	0,00	0,00
23	+ sonst. Einz. aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00
24	**= Einzahlungen aus Investitonstätigkeit**	**221.951,41**	**957.000,00**	**565.033,12**	**391.966,88**
25	- Auszahlungen für Baumaßnahmen	-344.931,75	-15.393.016,82	-352.521,34	-15.040.495,48
26	- Ausz. von aktivierb. Zuw. für Inv. Dr.	0,00	0,00	0,00	0,00
27	- Ausz. für den Erwerb v. imm. Verm.geg.	-26.442,44	-336.747,94	-112.446,32	-224.301,62
28	- Ausz. f. d. Erw. v. Grundst. u. ggl. R.	-4.513.878,95	-4.525.482,03	-963.377,16	-3.562.104,87
29	- Ausz. f. d. Erw. v. übr. Sachanlageverm.	-905.419,00	-1.495.236,60	-384.858,34	-1.110.378,26
30	- Ausz. für den Erw. von Finanzanlageverm.	0,00	0,00	0,00	0,00
31	- Sonst. Ausz. aus Investitionstätigkeit	0,00	-200.000,00	0,00	-200.000,00
32	**= Auszahlungen aus Investitionstätigkeit**	**-5.790.672,14**	**-21.950.483,39**	**-1.813.203,16**	**-20.137.280,23**
33	**= Saldo aus Investitionstätigkeit (24.-32.)**	**-5.568.720,73**	**-20.993.483,39**	**-1.248.170,04**	**-19.745.313,35**
34	**= Fin.mittelübersch./Finanzmittelfehlbetr.(16+33)**	**-2.682.945,08**	**-21.035.696,52**	**2.188.185,86**	**-23.223.882,38**
35	+ Einz. aus der Aufn. von Krediten für Inv.	0,00	0,00	0,00	0,00
36	+ Sonst. Einz. a. Finanzierungstätigkeit ohne Kassenkredite	0,00	0,00	0,00	0,00
37	+ Aufn. von Kr. zur Liquiditätssicherung	0,00	0,00	0,00	0,00
38	**= Einz. aus der Finanzierungstät.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
39	- Auszahlungen für die Tilg. von Kr. f. Inv	-752.624,64	-1.007.700,00	-503.349,56	-504.350,44
40	- Sonst. Ausz. a. d. Finanz.tät. o. K.-Kr	0,00	0,00	0,00	0,00
41	- Tilg. von Krediten z. Liquiditätssich.	0,00	0,00	0,00	0,00
42	**= Ausz. aus der Finanzierungstätigkeit**	**-752.624,64**	**-1.007.700,00**	**-503.349,56**	**-504.350,44**
43	**= Saldo aus der Finanzierungstät. (38.-42.)**	**-752.624,64**	**-1.007.700,00**	**-503.349,56**	**-504.350,44**



Muster zu § 55 KomHKV für die Finanzrechnung

Finanzrechnung Haushaltsjahr 2022

- in EUR -

Rennbahngemeinde Hoppegarten

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2021	Fortgeschriebener Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich fortgeschr. Ansatz/ Ergebnis 2022
		1	2	3	4
44	+ Einz. aus der Aufl. von Liquiditätsresen	0,00	0,00	0,00	0,00
45	- Auszahlungen an Liquiditätsreserven	0,00	0,00	0,00	0,00
46	**= Saldo a.d. Inanspruchn.v.Liquiditätsres.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
47	**= Veränderung des Best. an eig Zahlungsm.**	**-3.435.569,72**	**-22.043.396,52**	**1.684.836,30**	**-23.728.232,82**
48	**+ vor. Best. an Zahlungsm. am Anfang HHJ**	**33.382.266,32**	**-62.826.963,16**	**33.674.976,07**	**-96.501.939,23**
49	+ Bestand an fremden Finanzmitteln	-51.750,64	0,00	744.340,50	-744.340,50
50	**= Vor. Bestand am Ende des HHJ**	**29.894.945,96**	**-84.870.359,68**	**36.104.152,87**	**-120.974.512,55**

Maurice Birnbaum: Bitte zukünftig wieder den Umsetzungsstand der Investitionen wieder aufnehmen.

10 Stand Jahresabschlüsse

- Information Kämmerin Stand Jahresabschlüsse per 07.10.2022

11 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 07.11.2022

11.1 Beschlussvorlagen

11.1.1 AN 164/2022/19-24 Behindertenparkplatz

Sven Siebert: Die Verwaltung würde prüfen, wo an einer geeigneten Stelle in unmittelbarer Nähe des Spielplatzes ein Behindertenparkplatz ausgewiesen werden kann.

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt, auf der befestigten Parkfläche auf dem Birkenplatz / Birkenstraße einen Behindertenparkplatz auszuweisen. Die Kosten sind aus dem laufenden Haushalt 2022 zu begleichen.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen

11.1.2 AN 162/2022/19-24 Aufstellungsbeschluss Änderung FNP

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten – hier die Darstellung einer Grünfläche.

Der Geltungsbereich der Änderung umfasst die Flurstücke 596, 2805, 2614, 2615, 2617 und 2618 der Flur 2 in der Gemarkung Hönow und wird begrenzt:

- im Norden: durch Grünfläche (Landschaftsschutzgebiet),
- im Osten: durch Ackerflächen,
- im Süden: durch die Altlandsberger Chaussee,
- im Westen: durch die Neue Mehrower Straße.

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, ohne Verzug alle notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten und Beschlussvorlagen zu erstellen.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen

Christian Arndt: Bitte bis zur Sitzung der GV um eine juristische Bewertung, ob sich durch eine Änderung des FNP Schadensersatzansprüche für den Eigentümer ergeben.

11.1.3 DS 333/2022/19-24 Aufstellungsbeschluss & Beschluss über die frühzeitige Beteiligung für den Bebauungsplan "Unternehmer-Campus Hönow" - Bezug auf DS 190/2021/19-24

Herr Asmuss wird mehrheitlich Rederecht gewährt.
Herr Asmuss informiert, dass in den Diskussionen der anderen Ausschüsse zumindest mehrheitlich die Ansicht vertreten wurde, den letzten Absatz der DS zu streichen.

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Gewerbepark Hönow“. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans wird begrenzt:

Im Norden und Osten: durch Grün- und Ackerflächen,
im Süden: durch die Altlandsberger Chaussee,
im Westen: durch die Neue Mehrower Straße.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 596, 2805, 2614, 2615, 2617 und 2618 der Flur 2 in der Gemarkung Hönow (vgl. Anlage 1).

Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen

11.1.4 DS 353/2022/19-24 Aufhebung Sperrvermerk (teilweise) für Ersatzbeschaffung Geschirrspüler Hort Kinderkiste

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die teilweise Aufhebung des Sperrvermerks für die Kostenstelle 3650104.08210002 in Höhe von 3.500,00 € für die Ersatzbeschaffung Geschirrspülmaschine.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen

11.1.5 DS 354/2022/19-24 Aufhebung Sperrvermerke B-Plan

Beschlussvorschlag:
Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die teilweise Aufhebung des Sperrvermerkes für die Kostenstelle 5110103, Konto 54313101 i.H.v. 90.000 € für die städtebauliche und grünordnerische Leistung.

Abstimmungsergebnis:

Ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen

gez. Maurice Birnbaum — gez. Christian Arndt

Ausschussvorsitzender — Protokollant