



## Niederschrift

### Öffentlicher Teil

HA/38/2022/19-24

<b>Gremium</b>	<b>Hauptausschuss</b>
<b>Sitzung am:</b>	<b>05.12.2022</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten</b>

**Beginn:** 17:00 Uhr

**Ende:** 19:45 Uhr

**anwesend:**

#### **Ausschussvorsitzende/r**

Herr Christian Arndt

#### **Stellv. Ausschussvorsitzende**

Frau Andrea Knihs

#### **Mitglieder**

Frau Claudia Katzer

stellv. für Herrn Dr. Frank Galeski

Frau Helga Hummel

Herr Mirko Dachroth

Herr Steffen Molks

Herr Wolfgang Toleikis

#### **Bürgermeister**

Herr Sven Siebert

#### **Weitere Teilnehmer**

Herr Kay Juschka

#### **Verwaltung**

Herr Peter Große

#### **Weitere Gäste**

Herr Volkmar Seidel

#### **abwesend:**

Herr Dr. Frank Galeski

Herr Maurice Birnbaum

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- |      |                   |  |
|------|-------------------|--|
| 1    |                   | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit  |
| 2    |                   | Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung  |
| 3    |                   | Feststellung von Ausschließungsgründen   |
| 4    |                   | Entscheidungen über mögliche Einwendungen zu den Niederschriften vom <b>24.10.2022</b> und vom <b>17.11.2022</b> |
| 5    |                   | Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung   |
| 5.1  |                   | Übersicht geplante Vergaben für GV/HA  |
| 6    |                   | Mitteilungen des Vors. des Hauptausschusses  |
| 7    |                   | Einwohnerfragestunde   |
| 8    |                   | Anfragen der Mitglieder des Hauptausschusses   |
| 9    | IV 031/2022/19-24 | Informationen zu offenen Sachthemen des Bürgermeisters im Hauptausschuss   |
| 10   |                   | Aktueller Stand zum Breitbandausbau und Kurzpräsentation der Firmen  |
| 11   |                   | Entscheidung des Hauptausschusses  |
| 11.1 |                   | Bildung Redaktionsbeirat Pro   |
| 11.2 |                   | Beauftragung Vertragsabschluss Gasversorgung   |
| 12   |                   | Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am <b>19.12.2022</b>   |
| 12.1 | DS 367/2022/19-24 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss der überarbeiteten Stellplatzsatzung der Gemeinde Hoppegarten                   |
| 12.2 | DS 342/2022/19-24 | Vorkaufsrechtssatzung  |
| 12.3 |                   | Kenntnisnahme und Bestätigung Entwurf der Tagesordnung zur GV am <b>19.12.2022</b>                               |

### Öffentlicher Teil

#### **1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

Der Ausschuss ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern/Vertretern beschlussfähig.

#### **2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung**

Folgende Änderungen der Tagesordnung wurden beschlossen:

**Mirko Dachroth:** TOP 8 als letzter im öT behandeln.

### 3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.

### 4 Entscheidungen über mögliche Einwendungen zu den Niederschriften vom 24.10.2022 und vom 17.11.2022

Die Protokolle werden ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.

### 5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung

Der Bürgermeister/die Verwaltung informiert über folgende Punkte:

- Baumaßnahmen Klärwerk Müho, gibt es noch keine Baubeginnanzeige.
- Verbandsversammlung WSE letzte Woche: Satzungsänderung Anpassung Stimmanzahl und leichte Erhöhung bei Frischwasserpreisen (5Ct. Erhöhung) und Schmutzwasserpreisen (13Ct. Erhöhung)
- Kämmerin wird Verwaltung zum Jahresende verlassen. Jahresabschlüsse bis 2020 werden in der laufenden Woche an die Prüfbehörde übergeben. RPA wird im ersten Quartal vor Ort prüfen. Vereinfachte Form setzt eigentlich voraus, dass die Jahresabschlüsse geprüft und von der GV bestätigt wurden.
- Entwurfsfassung HH liegt noch nicht vor. Verwaltungsintern wird Haushaltsaufstellung aber bearbeitet. Ein ausgeglichener HH kann aber derzeit nicht vorgelegt werden.
  - **Mirko Dachroth**: Bitte im Kreis nachfragen, ob erneut personelle Unterstützung für die Kämmerei vorgehalten werden kann.
- Spielplatzeröffnung Birkenplatz am 15.12. um 10Uhr.

#### 5.1 Übersicht geplante Vergaben für GV/HA

- Es liegen keine Unterlagen vor.
- **Sven Siebert**: Vergabestelle ist seit 1.11. wieder mit einer Person besetzt. Für die vakante Stelle laufen die Auswahlgespräche. Vergaben werden zentralisiert. Auch Stelle Beschaffung aus dem FB III wird zukünftig bei der Vergabestelle angedockt werden. Vor Jahresfrist soll Vergabeliste neu erstellt und versandt werden.
  - **Helga Hummel**: Ist die neue Mitarbeiterin bereits eingearbeitet? Hierbei wollte Neuenhagen lt. Auskunft BM unterstützen.
  - **Sven Siebert**: Ja, Einarbeitung erfolgte unter kollegialer Hilfe der Neuenhagener Verwaltung.

### 6 Mitteilungen der/des Ausschussvorsitzenden

Es werden keine Informationen gegeben.

## 7 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

- **Volkmar Seidel:** Wie ist der Stand Haus IV?
- **Peter Große:** Bauantrag ist im Bauordnungsamt gestellt und wird bearbeitet. Ausführungsplanung erfolgt, wenn die Baugenehmigung vorliegt.

## 8 Anfragen der Mitglieder des Hauptausschusses

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- **Helga Hummel:** Straße Am Grünzug / Im Grünzug ist Baumaterial und schweres Fahrzeug abgestellt. Ist das genehmigt?
- **Sven Siebert:** Wird nachgehalten und geprüft.
- **Andrea Knihs:** Dezember 2021 Begehung Mönchsheimer Weg Reithalle. Daraufhin gab es einen Beschluss der GV, das Verfahren fortzuführen. Es sollte ein Statiker einbezogen werden zur Besichtigung der Halle. Wie ist der Sachstand?
- **Sven Siebert:** Sachstand wird nachgehalten und geprüft.
- **Steffen Molks:** Es gibt noch offene Fragen der Anfrage F64
  - 1. Wurden Familienmitglieder auf die Rennbahn mitgenommen, wurden diese eingeladen oder bezahlten diese die Karten selbst? Können die Zahlungen nachgewiesen werden?
  - 2. Winterdienst in der vergangenen Woche war mangelhaft. Welche Leistungen wurden ausgeschrieben? Bis wann müssen die Leistungen erbracht haben? Welche Regressleistungen wurden vereinbart? Welche Ersatzvornahmen können erfolgen?
- **Sven Siebert:**
  - 1. Antwort wird nachgereicht.
  - 2. Ich teile den Hinweis auf eine punktuelle mangelhafte Ausführung der Leistung. Das Leistungsverzeichnis wird im Nachgang der Sitzung zur Verfügung gestellt (im RIS oder per Mail).

## 9 IV 031/2022/19-24 Informationen zu offenen Sachthemen des Bürgermeisters im Hauptausschuss

- Es liegen keine Unterlagen vor.
- **Sven Siebert:** aktuell keine weiteren Infos.

## 10 Aktueller Stand zum Breitbandausbau und Kurzpräsentation der Firmen

- Herr Nitze und Herr Schulakowski vom Unternehmen Deutsche Telekom und
- Herr Falkenberg vom Unternehmen Open Infra

stellen den jeweiligen Stand/Möglichkeiten des Breitbandausbaus vor.

- **Peter Große:** Breitbandausbau wird im Straßenbegleitgrün erfolgen. Bei Straßenquerungen ist die Nutzung vorhandener Freileitungen verpflichtend, ebenso der Verschluss der Straßenöffnungen.

Es ergaben sich folgende Fragen und Hinweise:

- **Peter Große:** Ist eine Abstimmung mit anderen Unternehmen bei der Verlegung der Leitungen möglich?
- **Herr Schulakowski:** Es werden mit vielen Telekommunikationsträgern Gespräche geführt. Kooperation ist ausdrücklich gewünscht und auch vorgeschrieben. Mit DNS:Net und Open Infra liegen aber noch keine Verträge vor.
- **Sven Siebert:** Bis wann soll der Ausbau abgeschlossen sein?
- **Herr Schulakowski:** Der geförderte Ausbau soll bis Ende 2023 abgeschlossen sein. Danach wird der eigenwirtschaftliche Ausbau weiterverfolgt.

## 11 Entscheidung des Hauptausschusses

### 11.1 Bildung Redaktionsbeirat Pro

**Helga Hummel:** Meines Erachtens sollte es keinen Beirat geben, sondern der Redakteur soll die Freiheit und das Recht besitzen, die Zeitung und die Artikel zu gestalten.

**Steffen Molks:** Der Redaktionsbeirat sollte gebildet werden zunächst für die Dauer von 2 Jahren.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss überträgt dem Redakteur der Gemeindezeitschrift Pro die Entscheidungsbefugnis über die Artikelauswahl.

Bei Streitigkeiten beruft der Redakteur ein Schlichtungsgespräch mit Bürgermeister und Vorsitzendem der Gemeindevertretung ein.

#### **Abstimmung:**

Ja	Nein	Enth
7		1

#### **Abstimmungsergebnis:**

Beschlussvorschlag einstimmig angenommen.

## 11.2 Beauftragung Vertragsabschluss Gasversorgung

**Sven Siebert:** Gasliefervertrag muss bis Ende des Jahres geschlossen werden. Aktuell ist ein erneuter leichter Anstieg der Gaspreise zu verzeichnen.

Ein reguläres Vergabeverfahren wird nicht möglich sein aufgrund der kurzen Bindefristen. Mit dem Vorsitzenden der GV ist vereinbart, eine Ladung für eine Sondersitzung der GV am 12.12. vorzunehmen und ein kurzfristiges Angebot per Beschluss anzunehmen bzw. den BM zu beauftragen, das bestmöglich zu erzielende Angebot anzunehmen.

## 12 Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 19.12.22

### 12.1 DS 367/2022/19-24 Abwägungs- und Satzungsbeschluss der überarbeiteten Stellplatzsatzung der Gemeinde Hoppegarten

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt:

1. Die während der Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öff. Belange vorgebrachten Einwendungen und Anregungen zum Entwurf der Stellplatzsatzung gemäß der beigefügten Unterlagen abzuwägen.  
Die Verwaltung wird beauftragt, die Bürger und Träger öff. Belange, die Bedenken oder Anregungen erhoben haben, vom Ergebnis in Kenntnis zu setzen.
2. Den Entwurf der Stellplatzsatzung.

**Christian Arndt:** Bitte Regelung aufnehmen, dass bei Bauvorhaben, bei denen die Verpflichtung zum Bau von Parkplätzen besteht, pro 50 zu schaffenden Parkplätzen ein Parkplatz inklusive Ladesäule für E-Autos geschaffen werden muss.

**Mirko Dachroth:** Bitte um Überprüfung der Ablösesumme (1575€).

#### Abstimmung zur weiteren Behandlung in die GV überweisen:

Ja	Nein	Enth
7		1

#### Abstimmungsergebnis:

Mit der Bitte um Klärung der aufgeworfenen Fragen zur Abstimmung in die GV überwiesen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 S. 1 Nr. 1 und 2 BauGB (Vorkaufsrechtssatzung) mit dem räumlichen Geltungsbereich gemäß Anlage.

**Sven Siebert:** Satzung wurde mit Bitte um juristische Prüfung in Anwaltskanzlei gegeben. Drei Satzungen (Grünflächen, Rennbahn, Verkehrsflächen) werden vorgelegt.

**Steffen Molks:** Vor Überweisung in die GV müssen die Satzungsentwürfe vorgelegt werden.

**Abstimmung zur weiteren Behandlung in die GV überweisen:**

Ja	Nein	Enth
	7	1

**Abstimmungsergebnis:**

Da keine Satzungsentwürfe vorliegen, empfiehlt der Hauptausschuss nicht die Überweisung der Vorlage in die GV zur Abstimmung.

## 12.3

**Kenntnisnahme und Bestätigung Entwurf der Tagesordnung zur GV am 19.12.2022**

Entwurf liegt noch nicht vor.

gez. *Christian Arndt*

*Vors. Hauptausschuss / Protokoll*