



# KAISERBAHNHOF

## Hoppegarten

Die Gemeinden Hoppegarten hat den Tourismusverein Märkische S5-Region e.V. damit beauftragt, den in der Bauplanung dafür vorgesehenen Teilbereich im denkmalgerecht sanierten Kaiserbahnhof als **Info-Punkt und Tourismusinformation** zu betreiben. In einer weiteren Vereinbarung hat sich die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin für zwei Jahre dafür ausgesprochen, sich an der Bewirtschaftung mit jährlich 19.000,00 € zu beteiligen.

Ab Herbst 2021 wurden dem Verein finanzielle Mittel für die Ausstattung und Ladenbau in Höhe von **60.000 €** sowie für Pre-Opening und Eröffnungsfeier als Teil der Zuschüsse zum Betrieb (4 Monate, also anteilig **19.000 €**) zur Verfügung gestellt.

Für die Ausstattung/Ladenbau/Grundausrüstung/Grafik wurden Mittel in Höhe von 54.580,88 € verausgabt, es fließt also nach Abrechnung ein Restanteil von -5.419,12 € an die Kommunen zurück. Für den Betrieb während der Bauphase sowie die Eröffnung wurden anzurechnende Mittel in Höhe von 16.498,49 € verwendet (vor allen Personalkosten, hier auch als zweiwöchige Pre-Opening-Phase mit Testläufen von Software und Abläufen mit dem Stammpersonal, Verbrauchsmaterial für Ausbauarbeiten sowie Fremdkosten für die Eröffnung), hier fließen also -2.501,51 € zurück. Insgesamt werden als **nicht verwendete Mittel 7.920,63 € erstattet**.

Insgesamt sind vertragsgemäß für den regulären Betrieb jährlich 57.000 € als Zuschuss an den Tourismusverein geflossen, hier wurde die Geschäftsbesorgung inklusive Personaldienstleistungen an die kommunale Schlossgut Altlandsberg GmbH sowie die gemeinnützige IB Berlin-Brandenburg gGmbH (hier verantwortlich Arche Neuenhagen) untervergeben.

Seit der Eröffnung am 5.2.2022 ist der Betrieb des Info-Punktes erfolgreich angelaufen, es wurde ein Café-Betrieb, Eventticket-Schalter, ein Bücher-Tauschregal sowie ein Regionalregal mit Produkten regionaler Anbieter installiert und betrieben.

Es hat sich gezeigt, dass die Öffnungszeiten zugunsten von Wander- und Rentnergruppen nach vorn geschoben werden mussten (vorher 13-18, nun 10-16 Uhr), die Öffnung in den Abendstunden hat kaum Besucher bewirkt. Zudem hat sich die Kundenfrequenz am Montag nicht entwickelt, so dass hier ein Ruhetag für Backoffice-Arbeiten eingeplant worden ist.

Sehr gut hat sich im Sommer das regelmäßige Angebot eines Begegnungscafés für Ukraine-Geflüchtete bewährt, ein solches Format ist an diesem verkehrsgünstigen Punkt auch für andere Gruppen denkbar. Gut angenommen würde auch ein Kiosk-Betrieb mit Brötchenversorgung am frühen Morgen, hierfür hat sich bislang aber kein externer Dienstleister gefunden.

Für das interkommunale Angebot wurde zudem eine Facebook Seite <https://www.facebook.com/Kaiserbahnhof-Hoppegarten> sowie die Webseite <https://www.garten-nachbarn.de> erstellt.

Stephen Ruebsam,  
Geschäftsführer Märkische S5-Region e.V.

03.01.2023



# KAISERBAHNHOF Hoppegarten



KAISER  
BAHNHOF  
Hoppegarten



## Einladung

Zur feierlichen Eröffnung  
des interkommunalen Servicepunktes und der Touristinfo für die  
Reiseregion vom Berliner Stadtrand bis zur Oder  
im restaurierten Kaiserbahnhof  
laden wir herzlich ein.

**Sa., 5. Februar 2022  
11 Uhr  
Kaiserbahnhof Hoppegarten**

Direkt am S-Bahnhof Hoppegarten  
Bahnhofstraße · 15366 Hoppegarten

Musikalisch umrahmt wird die Eröffnung von der Liedermacherin Leona Heine.  
Wir reichen Getränke und einen kleinen Snack.



**SERVICEPUNKT UND TOURISTINFO IM KAISERBAHNHOF HOPPEGARTEN**  
betrieben vom Tourismusverein Märkische S5-Region e.V. im Auftrag der Gemeinden Hoppegarten und Neuenhagen bei Berlin  
Direkt am S-Bahnhof Hoppegarten · Bahnhofstraße · 15366 Hoppegarten  
kaiserbahnhof@garten-nachbarn.de · www.garten-nachbarn.de

