



Niederschrift

Öffentlicher Teil

Müho/31/2023/19-24

Gremium	Ortsbeirat Münchehofe
Sitzung am:	28.02.2023
Sitzungsort	Haus der Generationen, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn: 18.10 Uhr **Ende:** 20.05 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteher/in
Frau Andrea Knihs

stellv. Ortsvorsteher
Herr Joachim Gottschalk

Ortsbeiratsmitglieder
Frau Bianka Schmäke

Bürgermeister/Verwaltung
Herr Sven Siebert

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen
- 4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom **17.01.2023**
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene Anfragen aus der letzten Sitzung
- 6 Mitteilungen der Ortsvorsteherin
- 7 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
- 8 Einwohnerfragestunde
- 9 Planung Radweg Richtung Dahlwitzer Straße
- 10 Festlegung des Termins für den Frühjahrsputz

Öffentlicher Teil

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit

Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.

2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung

Die Tagesordnung wurde ohne Änderung zur Kenntnis genommen.

3 Feststellung von Ausschließungsgründen

Keine.

4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 17.01.2023

Das Protokoll wird ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.



5 Mitteilungen des Bürgermeisters/der Verwaltung und offene Anfragen aus der letzten Sitzung

Der Bürgermeister informiert über folgende Punkte bzw. gibt nachfolgende Antworten zu offenen Fragen:

- Die Reparatur Fußweg Triftstraße ist Auftrag ausgelöst an FA Kamaro.
- Der Radweg von Münchehofe zur Dahlwitzer Straße ist auf der südlichen Seite (Ortsausgang linke Seite)geplant. Die Querung der Dahlwitzer Straße ist die Ortsgrenze Hoppegarten/Berlin angedacht. Da die Technik im Raum nicht funktioniert, können die Unterlagen auf dem Bildschirm nicht abgebildet werden.
- Die Verlegung der zweiten Haltestelle in der Münchehofer Str. Richtung Ortsausgang zur B 1 wurde mit dem zuständigen Mitarbeiter im Landkreis Herrn Schleinitz besprochen, seinerseits gibt es keinen Widerspruch. Nach Vorschlag soll die Haltestelle zum Ortsausgang verlegt werden mit Schaffung eines Wartehäuschens mit Bank. Wurde an den FB 1 übergeben. Im diesen Zuge die Haltestellenbeschriftung korrigieren – von Dorfstraße auf Münchehofer Straße.

➤ **Abstimmung:**

Ja	Nein	Enth
20		0

Abstimmungsergebnis:

Annahme empfohlen

- Der Bürgermeister informiert darüber, dass die Edis mit eigenem Künstler in Münchehofe ein Trafohäuschen verschönert werden kann. Welches wird in der nächsten Sitzung festgelegt.

6 Mitteilungen des/der Ortsvorstehers/in

Die Ortsvorsteherin informiert über folgende Punkte:

- Auf dem Sportplatz in der Triftstraße wurde ein Sportgerät installiert. Nach Aussage des Bürgermeisters handelt es sich hierbei um ein Calistenicgerät. Wieder einmal wurde der Ortsbeirat weder in die Planung, noch Auswahl der Geräte und auch nicht über die Ausführung informiert. Angedacht waren unsererseits Geräte, die vor allem von älteren Bürgern genutzt werden können, sprich ihren Bewegungsapparat zu mobilisieren. Nach unserer Ansicht ist das aufgestellte Gerüst nicht seniorengerecht, obwohl das der Grundgedanke des damaligen Antrages war. Der Bürgermeister versprach, dass in den Haushalt nochmals Mittel eingestellt werden, um noch zwei seniorengerechte Geräte aufzustellen, die durch eigene Muskelkraft bedient werden.
- Frau Knihs informierte darüber, dass die Planung für den Denkmalplatz abgeschlossen ist. Hier wurde in Absprache mit der Verwaltung und dem Planungsbüro festgeschrieben, dass alle Wege mit einer wassergebundenen Fläche errichtet werden. Es steht jetzt die Frage, wann die Ausschreibung der Arbeiten erfolgen soll.
- Frau Knihs informierte darüber, dass sie eine schriftliche Anfrage an den Bürgermeister zur nächsten Gemeinderatssitzung gestellt hat. Inhaltlich geht es um die Umsetzung des Gemeinderatsbeschlusses vom 04.11.2019 – Bau eines Geh- und Radweges vom Ortsausgang zur B 1. Sie erwartet zur nächsten Sitzung eine Antwort, wie das Vorhaben kurzfristig umgesetzt wird. Der Bürgermeister erklärte, dass er zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zur Enteignung der betroffenen Grundstücke eine entsprechende Drucksache vorbereiten will. Herr Birnbaum widersprach dieser Aussage vehement. Es bedarf keinen neuerlichen Beschluss der Gemeindevertretung.
- Zum Thema Verkehrsberuhigung im Ortsteil Münchehofe informierte der Bürgermeister darüber, dass er letzten Freitag mit der neuen Leiterin des Straßenverkehrsamtes, Frau Dr. Holstein, ein Gespräch geführt, unter anderem zu dem Antrag, auf der Münchehofer Straße innerorts die Geschwindigkeit auf 30 km/h zu begrenzen. Nach Aussage des Bürgermeisters trägt der Landrat dieses Begehren mit. Wann und wie eine Entscheidung zu dieser Angelegenheit fällt, könnte der Bürgermeister nicht sagen. Hierbei wurde nochmals diskutiert, ob man auf der Münchehofer Straße ein Radweg eingerichtet wird.
- Zur Umsetzung des GV-Beschluss 2021 zur Erstellung vereinfachter B-Pläne gab es in der vorigen Woche einen Termin mit allen Ortsbeiratsvorsitzenden

und den zuständigen Mitarbeiter aus der Verwaltung. Hierzu muss ein Termin im Ortsteil mit dem Ortsbeirat, der Verwaltung und dem Ausschuss für Ortsentwicklung vereinbart werden, um die Ziele für die Erstellung des Planes zu erarbeiten.

- Am 23.01. d. J. fand ein Gespräch mit dem FB-Leiter 1, Herrn Große, in seinem Büro statt. Hauptthema war die Auswertung der Ergebnisse aus der Ortsbegehung vom 08.06.2022.
Folgende Themen wurden angesprochen:
Schulwegsicherung Pappelweg: Ein Einziehungsverfahren wird von der Verwaltung angeschoben
Ausbau Am Anger/Pappelweg: Der Grenzfeststellungstermin hat im September 2022 stattgefunden. Die Aufforderung zum Rückbau der Grenzbebauung steht noch aus, da der schriftliche Nachweis vom Vermesser noch nicht vorliegt. Da Rückfragen bei der Bearbeiterin im letzten Jahr keinen Fortschritt in der Angelegenheit gebracht hat, möchte ich jetzt wissen, voran es denn nun hängt und welche Gelder bereits an den Vermesser gezahlt wurden.
Frau Tausche informierte darüber, dass sie als Betroffener zu diesem Grenzfeststellungstermin keine Einladung erhalten hat.
- Am 14.02.2023 ein Gespräch mit der Ordnungsamtsleiterin Frau Pöschl statt. Hier ging es vor allem um die Parksituation in der Triftstraße und Hauptstraße. Der Bürgermeister erklärte, dass es zu dem Problem Triftstraße keine verkehrsrechtliche Anordnung für das Parken auf der linken Seite, sondern nur eine Duldung. Frau Knihs meinte dazu, dass das ja keine Endlösung des Problems sei. Herr Birnbaum wies darauf hin, dass bei der Begehung im letzten Jahr von der Verwaltung vorgeschlagen wurde, für die Trift- sowie Hauptstraße ein Parkkonzept zu erarbeiten.

7 **Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder**

Folgende Fragen wurden gestellt:

- Herr Gottschalk stellt fest, dass nach der Abpollerung am Ende der Triftstraße sich das Parken der Autos der Besucher des Ortes in die Hauptstraße verschoben hat. Hier stehen nun am Wochenende bis zu 70 PKWs.
- Es wurde nochmals angefragt, wann die notwendigen Unterlagen wie Hausordnung, Nutzungsvereinbarung für den Raum im Feuerwehr-/Gemeinschaftshaus von der Verwaltung vorgelegt wird. Der Bürgermeister erklärt, dass für eine Fremdnutzung der genannten Räume diverse Satzungen der Gemeinde entsprechend angepasst und durch die Gemeindevertretung beschlossen werden. (Verwaltungssatzung, Gebührensatzung, Satzung für die Sondernutzung...)
- Frau Schmäke fragte nach, wann die nächste Bürgermeistersprechstunde in Münchehofe stattfindet. – Termin steht noch nicht fest.
- Es wurde gefragt, ob der Bürgermeister den Bürgermeister von Schöneiche kontaktieren könnte, weil die Verbindungsstraße über das Feld in einem sehr schlechten Zustand ist.
- Frau Schmäke fragte nach den Ergebnissen der Wasser- und Bodenproben um das Klärwerk, wird Thema in der nächsten Ortsbeiratssitzung

- Frau Schmäche fragte nach, ob der Ortsbeirat wieder in Münchehofe tagen kann. der Bürgermeister sicherte zu, dass der Sitzungsdienst den Raum vor der Sitzung vorbereitet, so wie er es in den anderen Ortsteilen auch tut.

8 Einwohnerfragestunde

Folgende Anfragen wurden gestellt:

- Am Anger 1-3 hat sich wieder ein größeres Loch gebildet. Es wird gebeten, dieses zu schließen.
- Der Eigentümer einer Bockwindmühle fragte nochmals nach, ob es in Münchehofe eine Möglichkeit gibt, diese auf öffentlichem Gelände aufzustellen. Es gab mehrere Vorschläge. Es wurde keine Lösung gefunden.
- Es wurde angefragt, ob es nicht doch die Möglichkeit einer Erschließung mit dem Bus eine Querverbindung zwischen S-Bahnhof Friedrichshagen und Hoppegarten geben könnte. Der Bürgermeister unterstützt diese Verbindung. Er ist in mehreren Gremien im Gespräch, z.B. mit Herrn Wolfgang Planthold, Mitglied der Initiative Arbeitskreis Mobilität Friedrichshagen, Kommunikation und Wirtschaftsverkehr.

9 Planung Radweg Richtung Dahlwitzer Straße

- Dieser Tagesordnungspunkt wurde bereits in TOP 5 ausführlich behandelt.

10 Festlegung des Termins für den Frühjahrsputz

- Frau Schmäche schlägt die Termine 25.03. 23 oder 22.04.23 vor, spricht diese noch mit der Feuerwehr ab und gibt Bescheid.

gez. A. Knihs

Ortsvorsteherin/Protokollantin

Hinweise: