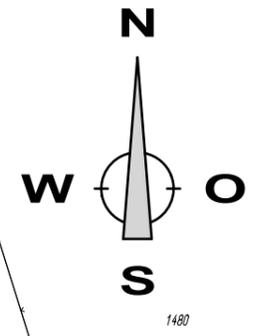




Grundstück ca. 6.005 m²
 Pflegeplätze = 137
 Zahl der VG gem. LBO = III
 GRZ I = 0,44
 GFZ = 1,24

3,50m breiter Fußweg
 ca. 245 m²



ALLGEMEIN
 Dieser Plan darf ohne vorherige Genehmigung des Entwurfsverfassers Herrn Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten (Geschäftsführer der plan- & bauwerk Winsen / Aller GmbH) nicht veröffentlicht, noch für ein anderes Bauvorhaben genutzt werden als für das auf dem Plankopf ausgewiesene.
 Diese Planung und Zeichnung unterliegt dem Urheberrechtsgesetz vom 09.09.1965.

UNTERSCHRIFT ENTWURFSVERFASSER / ARCHITEKT
 Winsen (Aller), den Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten

UNTERSCHRIFT BAUHERR

I			
H			
G			
F			
E			
D			
C			
B			
A			
Index	Datum	gez.	Änderungsvermerk

PLANUNGSSTUFE
Entwurfsplanung
PLAN - NUMMER
GRÜN - Entw 05

GESCHOSS / BAUTEIL
Grünflächenplan
ART DER PLANUNG
Hochbau - Planung

DATUM	GEZEICHNET	GEPRÜFT
12.06.2023	BE.	J.v.Hörsten
MAßSTAB	INDEX	
1 : 500		

BAUVORHABEN
Neubau einer Seniorenresidenz mit 137 Pflegeplätzen

BAUORT
**Höninger Weg
 15366 Hoppegarten**

GEMARKUNG : Dahlwitz-Hoppegarten
FLUR (E) : 7
FLURSTÜCKE(E) : 1787, 1790, 1795, 1786, 1789, 1793

ENTWURFSVERFASSER / ARCHITEKT: Dipl. Ing. Jan H. von Hörsten für
plan- & bauwerk
 Winsen / Aller GmbH
 Alter Kirchweg 3
 29308 Winsen (Aller)
 Tel. 05143 - 6 65 65-0 Fax. 05143 - 6 65 65-26

BAUHERR **Seniorenpark Hoppegarten GmbH**
 Schmalhorn 13
 29308 Winsen (Aller)
 Tel. 040 - 430 9642-0 Fax. 040 - 430 9642-29
 Ein Unternehmen der
CUREUS