



Niederschrift
Öffentlicher Teil
OEUI 31/2023/19-24

Gremium	Ausschuss für Ortsentwicklung, Umwelt und Infrastruktur
Sitzung am:	Mittwoch, 18.10.2023
Sitzungsort	Gemeindesaal, Lindenallee 14, 15366 Hoppegarten

Beginn:18.00 Uhr

Ende:19.28 Uhr

anwesend:

Bürgermeister Herr Siebert

Vorsitzende(r)

Frau Sandra Bleckert

Stellv. Vorsitzende/r

Herr Dachroth,

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Große

Frau Fischer

Mitglieder

Frau Münch (entschuldigt)

Herr Jan-Peter Bündig

Herr Stefan Radach

Herr Robert Heinecke

Stellv. Mitglieder

-

abwesende Mitglieder

Frau Münch,

sachkundige(r) Einwohner(in)

Herr Jung

Frau Iden, (nicht anwesend)

Thomas Starke

Herr Reinhard, Klaus

Stephan Pluskat

abwesend:

Frau Iden

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Anwesenheit
- 2 Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen
- 4 Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 22.05. und 06.06.2023
- 5 Mitteilungen des Bürgermeisters
- 6 Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen der Ausschussmitglieder
- 9 Entwicklung der Rennbahn
- 10 Berichts- und Informationsvorlagen
- 10.1 Vorstellung Projektantrag und mögliche Bundesförderung für das Auktionshaus
- 10.2 Weiterer Verfahrensweg KWO Gelände
- 11 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 13.11.2023
- 11.1 Beschlussvorlagen
- 11.1.1 DS 461/2023/19-24 Entwurf des Haushaltes der Gemeinde Hoppegarten für 2023
- 11.1.2 DS 464/2023/19-24 Grunderwerb einer Teilfläche des Grundstückes in der Gemarkung Hönow, Flur 2, Flurstück 1430

Öffentlicher Teil

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Anwesenheit
- 2 **Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung**
keine.
- 3 **Feststellung von Ausschließungsgründen**
Keine
- 4 **Entscheidung über mögliche Einwendungen zur Niederschrift vom 22.05. und 06.06.2023**
Die Protokolle wurden zur Kenntnis genommen
- 5 **Mitteilungen des Bürgermeisters**
Herr Siebert – ab01.01.2023 ist 2. Tiefbaustelle besetzt, ist Mitglied in der FFW
- Straßenausbau Hönow Nord für 2024 angekündigt Richtung Ahrensfelde
Herr Große am U Bahnhof Hönow soll ein Gebäude der DB umgebaut werden, Berlin hat keine Stellplatzsatzung
- 6 **Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden**
Keine

7 Einwohnerfragestunde

Frau Herrmann berichtet, dass sie von ihrer Fraktion aus dem Ausschuss abberufen wurde. Sie dankt allen für die gute Zusammenarbeit in der Wahlperiode und bittet an die Reitwege zu denken

Herr Dachroth bietet an, in der Pause seine diesbezügliche Entscheidung zu begründen.

8 Anfragen der Ausschussmitglieder

Herr Bündig fragt an, wie der Stand bei der Straßenbahn / Seilbahn nach Friedrichshagen ist
Stand Tunnel Birkenstein und Stand Austritt aus WSE

Herr Siebert 3 x nein, bezüglich der Prüfung Anschluss Friedrichshagen sind die Mittel in den HH zurückgeflossen, neu 2024, Tunnel muss er nachfragen, WSE Siehe Schreiben

Herr Radach am Bahnhof Birkenstein hängt jetzt seit einigen Tagen das Verkehrsschild max. Parkdauer 24h, nun muss aber das Ordnungsamt tätig werden

Herr Heinecke welche BV sind in Hoppegarten behindert wegen WSE Einspruch

Herr Siebert alternatives Wohnen Neubauernweg, Data Center, Wohngebiete Carenaallee, Wohngebiet neben neben Kölle

Dr. Galeski weist auf ein Schreiben des WSE an die Gemeinde Schöneiche hin

Herr Siebert kennt dies, Rückgabe von B Plänen, der Entwurf der Richtlinie ist unklar

9 Entwicklung der Rennbahn

Frau Bleckert informiert, dass noch immer keine Unterlagen bezüglich der Finanzen Rennbahn von Herrn Schöningh eingetroffen sind.

10 Berichts- und Informationsvorlagen

keine

10.1 Vorstellung Projektantrag und mögliche Bundesförderung für das Auktionshaus weiterer Verfahrensweg KWO Gelände

Herr Siebert Anfang Mai wurde der Antrag auf Hinweis unserer Bundestagsabgeordneten Frau Koß gestellt, das vorhandene Konzept von Herrn Knobbe wurde genutzt für ein Kunst- und Kulturcafe, geschätzte Kosten 1,5 Mill. €, Antrag am 16.06.2023 eingereicht, vom Bund kam positives Votum über eine 50% Förderung, dringender Instandhaltungsbedarf, da Dach undicht

Herr Pluskat er sieht es als sinnlos an, in dieses Gebäude zu investieren

Herr Dachroth sieht die Erhaltung des denkmalgeschützten Gebäudes als sinnvoll an, aber sieht noch keine spätere sinnvolle Nutzung

Abstimmung 5 x Ja

10.2 Weiterer Verfahrensweg KWO Gelände

Herr Siebert Übertragung des Grundstücksteils an Landkreis, es gab ein Arbeitstreffen in Seelow, dort erklärte der Landkreis sehr deutlich, dass bei Mehrbedarf bezüglich der Sporthalle die Gemeinde die Halle selbst bauen soll. Dies sollt'n wir nicht tun, Schule soll komplett in Verantwortung des Landkreises bleiben
Der gemeindliche Teil soll durch Planwerk weiter geplant werden, vereinfachtes Verfahren, Baubeginn 2025

Herr Große ergänzt aus Beratung mit Landkreis, Landkreis fordert B Plan von Gemeinde, Baubeginn Schule 2028 Fertigstellung 2030, dafür stehen vom Landkreis 47 Mill. € im Haushalt bis 2030, Gebäude max. 4 geschossig mit Turnhalle, Sportplatz und Parkplatz, Nutzung am Wochenende durch Gemeinde fraglich, Landkreis will mitbestimmen

Herr Siebert verweist auf die Machbarkeitsstudie bezüglich der Schwimmhalle des Mittelzentrums, Kontakt zu anderen Kommunen

Herr Radach berichtet von Ausführungen im JKBS Ausschuss von Herrn Scherler, wir dürfen durch Sonderwünsche den Landkreis nicht aus Verantwortung auch für Turnhalle und Sportplatz lassen

Dr. Galeski dann sollten Zuschauerplätze in der Turnhalle einer späteren Grundschule Entstehen

Herr Große beabsichtigt auf den Landkreis Druck aufzubauen, da z.B. die Volkshochschule des Landkreises auch Räumlichkeiten in der Schule nachmittags nutzen könnte. Besserer Weg auf Sonderwünsche bei der Oberschule zu verzichten.

11 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 13.11.2023

11.1 Beschlussvorlagen

11.1.1 DS 461/2023/19-24 Entwurf des Haushaltes der Gemeinde Hoppegarten für 2023

Herr Dachroth Stellt 3 Anträge für den HH 2023

- Streichung Klimaschutz Personalstelle, sollte von Firma übernommen werden
- Integrierung in Feuerwehrezufahrt Hönow einen Fuß- und Radweg zur Landsberger Allee
- Sieht 50.000,-€ für Entwicklungskonzeption für zu gering an

Herr Siebert Geh / Radweg über Gelände der Feuerwehr nicht möglich, muss eingezäunt werden, Änderungen an Gelände der Hönow Feuerweh sind nicht mehr möglich
Herr Große Verweist auf die Terminkette bei der Feuerwehr Hönow

Herr Bündig Fehlt auch ein Fuß- Radweg zu Mc Donald´s an der L33

Herr Große Planer hat 2 Aufträge- Pflasterstraße Stienitzstr. die keinen Rad-, Fußweg benötigt und bauliche Maßnahmen nur für die Feuerwehr, die Anbindung an die L338 ist nur für die Feuerwehr im Brandfall, Schaltung über Ampel an der Ausfahrt, für den Radwegebau müssen an dieser Stelle erst die Eigentumsverhältnisse der Grundstücke geprüft werden

Keine Abstimmung

11.1.2 DS 464/2023/19-24 Grunderwerb einer Teilfläche des Grundstückes in der Gemarkung Hönow, Flur 2, Flurstück 1430

Herr Siebert Geht um Schulwegsicherung, Kinder aus Dorfkern Hönow müssen sicher zur Gebr. Grimm Schule gelangen, der vorhandene Weg ist auf einem privatem Grundstück. Es besteht Klärungsbedarf mit Unternehmer bezüglich Regenwasserversickerung, viele versiegelte Flächen

Dr. Galeski Radfahrer müssen zur Ampelkreuzung geleitet werden hinter den Gewerbegrundstücken

Herr Siebert Die Grundstücke sind nicht in Gemeindeeigentum

Abstimmung 5 x ja

gez. Sandra Bleckert
Vorsitzende
Ausschuss für Ortsentwicklung,
Umwelt und Infrastruktur

gez. Stefan Radach

Protokoll