



Art des Dokuments:	Gremium	Verantwortlich:	Status:	Seite:	Datum:
Sachstände Lenné-Schule	Bauausschuss 15.01.2024	FB I	öffentlich	Seite 1 von 1	09.01.2024

Peter Joseph Lenné Oberschule mit Grundschulteil

1. Sachstand Baugenehmigung Haus 5

Die Baugenehmigung zur „Erweiterung Speisesaal Haus 5 der Peter Joseph Lenné Oberschule mit Grundschulteil“ wurde am 29.11.2023 vom Landkreis ausgefertigt und erreichte die Verwaltung mit Posteingang 04.12.2023.

2. Sachstand Ablaufplan Umbauarbeiten

Für die Umbauarbeiten Haus IV zur Umnutzung des Schulhauses zum Hort Kita Kinderkiste werden derzeit mit dem Planungsbüro der Vergabeplan und der Bauablaufplan abgestimmt.

Die Lose Tischlerarbeiten, Sanitär und Elektro liegen seitens des Planungsbüros abgestimmt vor und sollen bis Mitte Januar 2024 veröffentlicht werden.

Die Veröffentlichungen der Lose Abbruch- und Rohbauarbeiten, Trockenbauarbeiten, Malerarbeiten, Fliesenarbeiten und Bodenbelagsarbeiten erfolgen nachfolgend. Die konkreten Veröffentlichungstermine sind abhängig von der Vorlage der abgestimmten Leistungsverzeichnisse durch das Planungsbüro.

Die Umbauarbeiten sollen vor den Sommerferien 2024 abgeschlossen werden.

3. Sachstand Wettbewerbsverfahren Neubau

Am 30.11.2023 erfolgte der politische Beschluss zur Beauftragung des Architekturbüros für die Wettbewerbsbetreuung des Realisierungswettbewerbs.

Von FB I wurden vorliegende Unterlagen zum Bestand zusammengestellt und am 19.12.2023 dem Wettbewerbsbetreuungsbüro digital übermittelt:

- Grundrisse, Schnitte, Ansichten, Flächen zu den Bestandsgebäuden
- Lagepläne (koordinierter Leitungsplan, amtlicher Lageplan, Entwässerung RW)
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchung
- Baugrundgutachten (Standort Mietcontainer)
- Nahverkehrsplan für den kommunalen ÖPNV des LK MOL 2020 - 2024
- Arbeitsstand Raumprogramm / Nutzflächen

Am 30.01.2024 soll die erste verwaltungsinterne Abstimmungsrunde mit den Wettbewerbsbetreuern stattfinden.