



Art des Dokuments:	Gremium	Verantwortlich:	Status:	Seite:	Datum:
IV zur Gremiensitzung	Gemeindevertretung	FB I	öffentlich	Seite 1 von 1	18.12.2023

### **AF 028-2023 Mittel Planungskosten für Dorfgemeinschaftshaus Münchehofe**

Zu 1.

Am Donnerstag, dem 26.10.2023 erfolgte die Inaugenscheinnahme des Verkaufsobjektes „Triftstr. 17“.

Anschließend wurde eine *bauliche Einschätzung* sowie eine *Grobkostenschätzung* seitens FB1-Hochbau erstellt, seitens FB1-Stadtplanung eine *Bauplanungsrechtliche Gegenüberstellung der Standorte für ein Dorfgemeinschaftshaus in Münchehofe*. Beide Unterlagen wurden Herrn Siebert am 03.11.2023 zur Entscheidungsfindung über den Kauf vorgelegt. (E-Mail inkl. genannte Anhänge anbei)

Zu 2.

Eine konkrete Zeitplanung liegt aktuell nicht vor, da die Entscheidung zum Kauf „Triftstr. 17“ noch aussteht. Bei Entscheidung für einen Kauf des Objektes muss sodann entschieden werden, ob der Bestand saniert und den Bedarfen an ein Dorfgemeinschaftshaus baulich angepasst werden soll, oder ob ersatzweise ein Neubau entstehen soll. Ebenso ist denkbar, einen Neubau an anderer Stelle zu errichten und vom Kauf des o.g. Objektes Abstand zu nehmen.

Zu 3.

Bisher sind keine Kosten entstanden

Zu 4.

Gem. o.g. Ausführungen kann kein konkreter Zeitplan benannt werden. Eine Bearbeitung in 2024 ist jedoch haushälterisch eingeplant.

Zu 5.

Eine Drucksache zur Bearbeitung kann vorgelegt werden, wenn entsprechende Entscheidungen zu den o.g. Punkten 1 und 2 getroffen wurden.