



Antrag AN 205/2024/19-24/1
Status: öffentlich
Datum: 04.04.2024

Einreicher: Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Hoppeg.

Betreff: Aufstellungsbeschluss Änderung FNP Heidemühle

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit	Status
Ausschuss für Ortsentwicklung, Umwelt und Infrastruktur	10.04.2024	Vorberatung	Ö
Gemeindevertretung	29.04.2024	Entscheidung	Ö

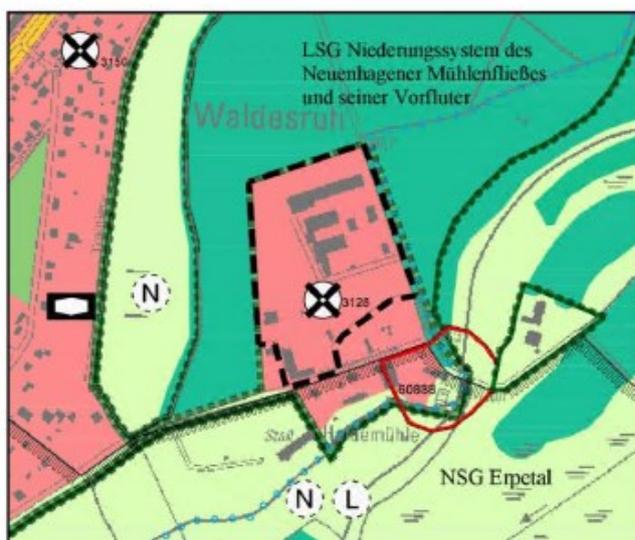
Beschlussvorschlag: (lt. Einreicher)

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten – hier die Darstellung einer Grünfläche, welche ausdrücklich als Ausgleichsmaßnahme vorgehalten werden soll. Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, ohne Verzug alle notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten und Beschlussvorlagen zu erstellen. Das bisherige Änderungsverfahren sowie das B-Planverfahren sind zeitgleich zu beenden.

Sachverhalt:

Die Ausweisung als Grünfläche im FNP, welche ausdrücklich als Ausgleichsmaßnahme vorgehalten werden soll, versetzt den bisherigen Eigentümer in die Lage, dass Grundstück in diesem Rahmen so veräußern zu können, dass kein wirtschaftlicher Schaden nachfolgt. Das bisherige Änderungsverfahren sowie das B-Planverfahren (DS 120/2020/19-24, DS 314/2022/19-24, DS 510/2024/19-24, etc.) sind zeitgleich zu beenden.

Maßstab 1 : 10.000



Bisherige Darstellung im FNP Wohnbaufläche, neu Grünfläche als Ausgleichsmaßnahme..

Anlagen:

Antragskopie