

## Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN

### Gemeindevertretung Hoppegarten

Beschlussantrag zur Sitzung der Gemeindevertretung Hoppegarten am 29.4.2024

Gemeinde Hoppegarten  
Herrn Kay Juschka  
Vorsitzender der Gemeindevertretung  
Lindenallee 14  
15366 Hoppegarten

Hoppegarten, 18.3.2024

Sehr geehrter Herr Juschka,

die o. g. Fraktion der Gemeindevertretung Hoppegarten bittet den folgenden Antrag zur Beschlussfassung in die Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung am 29.4.2024 aufzunehmen:

### Aufstellungsbeschluss Änderung FNP Heidemühle

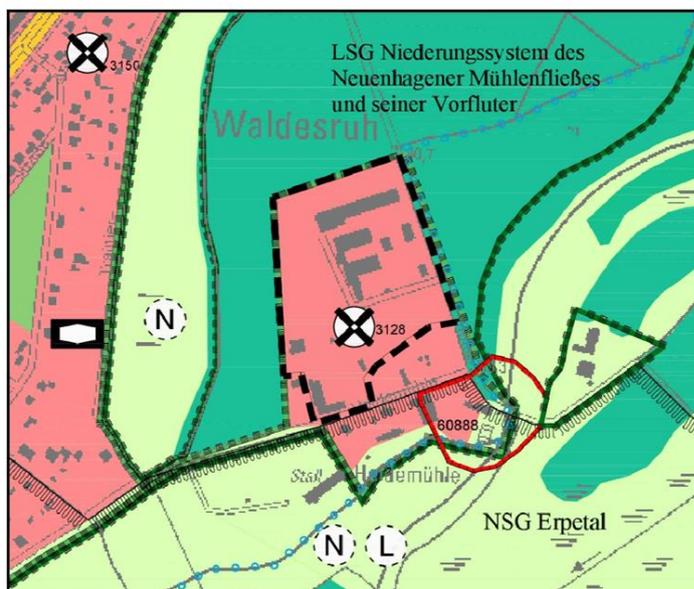
#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten – hier die Darstellung einer Grünfläche, welche ausdrücklich als Ausgleichsmaßnahme vorgehalten werden soll.

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, ohne Verzug alle notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten und Beschlussvorlagen zu erstellen.

Das bisherige Änderungsverfahren sowie das B-Planverfahren sind zeitgleich zu beenden.

Maßstab 1 : 10.000



Bisherige Darstellung im FNP Wohnbaufläche, neu Grünfläche als Ausgleichsmaßnahme..

Begründung:

Die Ausweisung als Grünfläche im FNP, welche ausdrücklich als Ausgleichsmaßnahme vorgehalten werden soll, versetzt den bisherigen Eigentümer in die Lage, das Grundstück in diesem Rahmen so veräußern zu können, dass kein wirtschaftlicher Schaden nachfolgt.

Das bisherige Änderungsverfahren sowie das B-Planverfahren (DS 120/2020/19-24, DS 314/2022/19-24, DS 510/2024/19-24, etc.) sind zeitgleich zu beenden.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Arndt  
Fraktionsvorsitzender