

## AF/10/2024

### Zu Frage 9 sowie Teilantwort zu Frage 7 und 8:

Ein Stellenaufwuchs von 2,0 VBE im Bereich Haushandwerker ist im Haushalt 2024 angemeldet, da seit Juni 2022 das Gebäudemanagement nicht mehr in dem gewohnten Umfang auf die personelle Unterstützung des Bauhofes zurückgreifen kann. Darüber hinaus haben sich die gesetzlichen Vorgaben und die Anforderungen zur Betreiberverantwortung für öffentliche Gebäude erhöht.

In der Zeit von 2020 bis 05/2022 hat der Bauhof den Gebäudemanagement- und Haushandwerkerbereich bei den nachfolgend genannten Maßnahmen personell unterstützt:

Übersicht Maßnahmen von 2020 bis 06/2022	konkrete Einzelmaßnahmen	notwendig e Vergabe an externe Firmen	Lohn- und Transportkosten; keine Materialkosten		
			2023	2024	
			(Ist)	(Ist zum 30.04.2024)	(Plan)
• Einbringen von Fallschutzsand in Kitas		ja	keine	keine	ca. 2.000,00 €
• Grünschnittcontainer für kommunale Grundstücke bereitstellen und abholen		ja	4.140,91 €	1.445,30 €	ca. 4.200,00 €
• Unterstützung bei der Grünflächenpflege der Kitas (z.B. Unkrautbeseitigung, Rasenschnitt und Heckenschnitt)		teilweise	1.285,20 €	Ausführung mit Überstunden durch HM; andere HM-Aufgaben müssen eventuell zukünftig extern vergeben werden	
• Unterstützung beim Winterdienst auf den Grundstücken der Kitas und der Lenné Schule		teilweise	wird seit 2023 vollumfänglich von den HM vorgenommen; andere Arbeiten werden zurückgestellt; zukünftig eventuell über externe Vergabe		
• Kehrarbeiten auf dem Schulgelände der Lenné Schule in den Sommerferien vor Einschulung		nein	wird seit 2023 vollumfänglich von den HM der Lenné Schule vorgenommen; entsprechende Technik wurde angeschafft		
• dauerhafte Aushilfe bei Krankheit eines Hausmeisters		ja	Kosten können nicht beziffert werden, muss extern vergeben werden		
• Sonnensegel in den Kitas anbringen		nein	zusätzliche Arbeiten durch HM erst möglich bei freien Kapazitäten/ Überstunden		
• Zaun- und Metallbauarbeiten					
	- Zaunbau Grundstück zu Lindenallee 18	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		
	- Zaunbau Kita Entdeckerland	ja	keine	keine	ca. 5.000,00 €
	- Aufstellen von Sichtschutzzaunfelder Friedhof Hönow	teilweise	einmalig	Fertigstellungsarbeiten durch Firma 1.487,50 €	derzeit nicht in Planung
• Pflaster- und Tiefbauarbeiten					
	- Pflasterarbeiten Lenné Schule	ja	keine	keine	ca. 1.000,00 €
	- Pflasterarbeiten Friedhof Hönow (Herstellen einer Müllstandsfläche)	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		
	- Pflasterarbeiten Kita Gänseblümchen (Herstellen einer	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		

	<i>Müllstandsfläche) und Erweiterung Toranlage</i>				
	<i>- Stolperfallen beseitigen (abgesackte Platten aufnehmen und neu verlegen) Kitas</i>	ja	1.713,60 €	keine	ca. 500,00 €
	<i>- Einsetzen eines Abstreifgitters (Ausgang zum Garten) Kita Traumzauberland</i>	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		
• Rückbau defekter Außenspielgeräte und Entsorgung in Kitas und Schulen		ja	232,05 €	keine	derzeit nicht in Planung
• Maurer- und Trockenbauarbeiten					
	<i>- Instandsetzungsarbeiten Sockel Bungalow Friedhof Hönow</i>	ja	einmaliger Auftrag, zukünftig über externe Vergabe		
	<i>- Instandsetzung der Mauer in der Kita Villa Kunterbunt</i>	teilweise	Ausführung mit Überstunden durch HM; andere HM-Aufgaben müssen zukünftig extern vergeben werden		
	<i>- Rückbau Anschlussleitung im Keller (Batterieraum BMZ) und Wand verschließen</i>	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		
	<i>- Aufstellung eines Schaukastens (Pfosten einbetonieren) Kita Traumzauberland</i>	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		
• weitere Maßnahmen					
	<i>- Umsetzung eines Gerätehauses (Sportplatz Lenné Schule)</i>	teilweise	einmaliger Auftrag, zukünftig eventuell über externe Vergabe		
	<i>- Montage eines Gartenhauses in Kitas/ Schulen</i>	ja	keine	1.874,25 €	derzeit nichts in Planung
	<i>- Bestuhlung der Turnhalle Lenné Schule vor Zeugnisausgabe</i>	nein	Ausführung mit Überstunden durch HM; andere HM-Aufgaben müssen zukünftig eventuell extern vergeben werden		
	<i>- Unterstützung bei Möbellieferungen (z.B. Aus- und Einräumen der Klassensätze Stühle)</i>	teilweise	Ausführung mit Überstunden durch HM; andere HM-Aufgaben müssen zukünftig eventuell extern vergeben werden		
	<i>- Abholung und Entsorgung von Elektroschrott Lenné Schule, Kitas Hönow</i>	ja	aufgrund eines fehlenden HH hat keine Entsorgung stattgefunden		
	<i>- Banner im öffentlichen Straßenland anbringen und abnehmen (vor und nach Einschulungszeit) –</i>	nein	Tätigkeiten wurden bis 2022 vollumfänglich vom Bauhof ausgeführt; seit 2023 Übertragung der Tätigkeiten an das Gebäudemanagement		

	<i>diese Aufgabe wurde an beiden Schulen dauerhaft an die Hausmeister übergeben</i>		
--	---	--	--

Laut Bauhofstatistik sind in den Jahren 2020 bis 05/2022 folgenden Stunden für den Bereich Gebäudemanagement/Haushandwerker angefallen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die nachfolgende Stundenübersicht nicht die Zeitanteile für Grünpflege, Winterdienst und Kehrarbeiten ausweist. Diese sind unter den allgemeinen Dienstleistungen des Bauhofes (Winterdienst, Geh-Radwegreinigung, Grünpflege) enthalten und können nachträglich nicht mehr den Einrichtungen zugeordnet werden.

Objekte / Mitarbeiter	Stundenübersicht		
	2020	2021	bis 05/2022
Gemeindeverwaltung	345,75	321,00	56,50
Kita Obere Bergstraße	26,50	18,00	7,75
Kita Birkenstein	140,50	189,50	28,00
Kita Waldesruh	28,00	14,50	0,00
Kita Gänseblümchen	9,50	146,00	143,00
Kita Rosenheimer Straße	14,50	10,00	0,00
Kita Rappel Zappel Schulstraße	31,50	6,00	9,00
Kita Schatztruhe	86,00	36,00	15,00
KITA Neu Birkenstein		38,50	
Schule Dahlwitz-Hoppegarten	184,00	66,00	46,50
Schule Gebrüder Grimm Hönow	15,00	5,50	2,00
Hort Dahlwitz- Hoppegarten	6,50	4,00	0,00
Hort Hönow	14,50	2,50	0,00
Friedhof Hoppegarten	111,50	62,50	15,00
Friedhof Hönow	215,00	77,50	43,00
Kommunale Grundstücke	703,00	643,00	131,50
<b>Gesamtübersumme Std.</b>	<b>1.931,75</b>	<b>1.640,50</b>	<b>497,25</b>