



Niederschrift

Öffentlicher Teil

OB Müho/4/2024/24-29

Gremium	Ortsbeirat Münchehofe
Sitzung	26.11.2024
am:	
Sitzungs	FF Münchehofe, Feuerwehrs Schulungsraum, Triftstr. 2115366
ort	Hoppegarten

Beginn: 26.11.2024 Beginn: 18:00 Uhr Ende: 19.15 Uhr

anwesend:

Ortsvorsteherin

Frau Schmäke, Bianka

Stellv. Ortsvorsteherin

Frau Rautenberg, Anja

Ortsbeiratsmitglieder

Herr Gottschalk, Joachim

Bürgermeister/Verwaltung

Herr Siebert, Sven
(ab 18:15 Uhr)

abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit
- 2** Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung
- 3** Feststellung von Ausschließungsgründen
- 4** Entscheidung über mögliche Einwendungen zu der Niederschrift vom **22.10.2024**

5	Mitteilung des Bürgermeisters und offene Anfragen aus der letzten Sitzung
6	Einwohnerfragestunde
7	Mitteilung der Ortsvorsteherin
8	Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
9	Berichts- und Informationsvorlagen
10	Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 16.12.2024
10.1	Beschlussvorlagen
11	Vorbereitung 650-Jahrfeier Münchehofs 2025
12	Sitzungstermine 2025
13	Stand der Umsetzung der Beschlüsse zum Bau FFW-Gebäude und Dorfgemeinschaftshaus

Öffentlicher Teil

- 1 **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit**
Es wird die ordnungsgemäße Ladung der Sitzung festgestellt.
Der Ortsbeirat ist mit den o. a. anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.
- 2 **Feststellung der Tagesordnung, ggf. Beschlussfassung über eine Änderung**
Die Tagesordnung wurde ohne Änderung zur Kenntnis genommen.
- 3 **Feststellung von Ausschließungsgründen**
Keine
- 4 **Entscheidung über mögliche Einwendungen zu der Niederschrift 22.10.2024**
Das Protokoll wird ohne Änderungen zur Kenntnis genommen.
- 5 **Mitteilungen des Bürgermeisters und offene Anfragen aus der letzten Sitzung**

Der Tagesordnungspunkt wird auf den Januar 2025, wegen Abwesenheit des Bürgermeisters Herrn Sven Siebert vertagt oder mit Einverständnis des Ortsbeirat, an das Ende der Tagesordnung verschoben.

Ankunft BM um 18.15 Uhr
- 6 **Einwohnerfragestunde**
 - EW in: Sachstand Versetzung Bushaltestelle
Frau Schmäke: keine neuen Erkenntnisse zum Zeitplan, Beschluss GV fehlt auch noch, aber grundsätzlich möglich
 - EW in: Gegen die Löcher Straße Am Anger ist noch nichts passiert, Die Schäden werden immer größer. Schlecht bis nicht passierbar für alle Verkehrsteilnehmer.
Frau Schmäke: Es wurde seitens Herr Große zugesichert, dass der Bauhof Abhilfe schaffen wird, da die Straßenbaufirma erst in 2025 Kapazitäten hat. Wiederholte Nachfrage bei der Verwaltung
 - EW in: Wie ist der Sachstand der Instandsetzung Gehweg am Spielplatz?

- Frau Schmäke: Geld dafür soll in den HH 2025 eingestellt werden
- EW in: Maat sollte durchgeführt werden/ Aufnahme Straßenlaub
Frau Schmäke: Die Maat sollte noch stattfinden, allerdings nach der Laubaufnahme, das wird dieses Jahr nicht mehr passieren, da es zu spät ist/ Igelerschutz Nachfrage in der Verwaltung nach Alternativen. Eventuell Container als Sammelstelle möglich für Laub der Straßenbäume/ Spielplatzreinigung fand statt, lt. Anwohner aber erst im Dunkeln gegen 18.30 Uhr, 2 Mitarbeiter mit Laubbläsern und Harken arbeiteten im Schein einer Taschenlampe
- EW in: Sachstand Kaiserbahnhof/ Tourismusinfo schließen. Warum?
Es gab doch Bewerber für einen Gastronomiebetrieb.
Warum ist das Gebäude schon ewig mit einem Bauzaun verschlossen? Das sieht furchtbar aus. Was wird jetzt aus dem Gebäude?
BM: Exkursion in die Geschichte der Sanierung des Kaiserbahnhof/ Interessenbekundungsverfahren/ derzeitige und zukünftig mögliche Nutzung eventuell gibt es zum Anfang des kommenden Jahres neue Erkenntnisse/ Interessenbekundungsverfahren für eine Bewirtschaftung soll in der GV am 16.12.2024 angestoßen werden
- EW: Richtet Bitte an den Bürgermeister: Mehr blitzen! Es wird gerast nach wie vor.
BM: Feststellung des Bürgermeisters: Die GV hat beschlossen, dass nicht mehr geblitzt werden soll. Mithin darf der BM nicht mehr blitzen lassen, auch wenn er das wolle. Landesverordnung lässt ebenfalls keine Spielräume zu. Keine originäre Aufgabe der Kommune/ Land Brandenburg hat ebenfalls keine Mittel/ BM hat ein Amtshilfeersuchen u.a. an Rüdersdorf gestellt. Wie lange das möglich ist weiß keiner.
- EW: Kann das Dialogdisplay wieder aufgestellt werden?
BM: grundsätzlich möglich
- EW in: Verdichtung Taktzeiten Bus/ ab wann und wie
BM: Beschlussfassung der GV zur Taktverdichtung/ welche Linien das genau betrifft keine genaue Aussage möglich/ Vertrag aber unterschrieben/ Gilt ab 14.12.2024 bis zum 15.12.2025/ Fahrpläne liegen noch nicht vor/ Herr Schleinitz noch säumig/ so wie die da sind, werden diese auf der Homepage der Gemeinde veröffentlicht/ aber sachgerecht saß der zuständige Fachbereich mit der übergeordneten Behörde an einem Tisch

7 Mitteilung der Ortsvorsteherin

- Weihnachtsfeiern für die Rentner findet am 03. und 10.12.24 statt.
Es gab schon viele Anmeldungen für beide Feierstunden
- Treffen Seniorenbeirat unter Teilnahme von Herrn Gottschalk-positives Feedback
- Treffen der Ortsbeiräte mit der Kämmerin der Gemeinde fand statt- Beratung über freie Gelder trotz vorläufiger Haushaltsführung im Jahr 2025

8 Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

- Herr Gottschalk: Was passiert mit dem Schloss im Ortsteil Dahlwitz Hoppegarten?
BM: Es passiert nichts. Nach Übergang vom Land auf einen privaten Eigentümer ist das Nachfassen schwierig. Der Park war zwischenzeitlich wegen Pflege des Baumbestandes und Sicherungsmaßnahmen gesperrt. Der Privateigentümer macht dies in Eigenregie. Jährliches Meeting findet statt/ Eigentümer stellt Pläne zwar vor. Aber es hapert weiter an der Umsetzung. Der Park ist derzeit nicht öffentlich zugänglich

Herr Gottschalk: Bittet um Einsichtnahme der Vertragsunterlagen durch die Verwaltung. Laut seiner Kenntnis war der Park nicht Vertragsgegenstand und muss mithin für die Öffentlichkeit zugänglich sein und bleiben.

BM: Leider ist an der Stelle ein Stillstand zu verzeichnen.

- Frau Schmäke: Information aus der Gemeindevertretung, Zuwegung für die FFW Münchehofe nach Waldesruh ist derzeit in Prüfung.
- Frau Schmäke ruft nochmals den TOP 5 auf

Offene Anfragen

- Frau Schmäke: Dahlwitzer Landstraße/ Schäden sollten behoben werden/ Anfrage an das Landesamt für Straßenbau erfolgt?
BM: alle Anfragen sind raus

9 Berichts-/ Informationsvorlagen

keine

10 Vorbereitung der Gemeindevertretersitzung am 16.12.2024

10.1 Beschlussvorlagen

keine

11. Vorbereitung 650-Jahrfeier Münchehofe 2025

- Frau Schmäke: Gelder müssen noch beantragt werden/ Höhe der Zuwendungen derzeit noch nicht bezifferbar
Herr Peter: Vorbereitungen laufen, Bedarf Finanzmittel geschätzt 10.000 Euro, bittet um entsprechende Weitergabe an die Verwaltung, 09.01.2025 erneute Zusammenkunft des Organisationsteam, gut wäre dann eine Rückmeldung
Herr Juschka: gibt zu bedenken, dass noch keine Jahresabschlüsse vorliegen, Hoppegarten wird 2025 in einer vorläufigen Haushaltsführung sein, leider liegt das nicht in der Hand der Gemeindevertretung, es muss leider davon ausgegangen werden, dass die vorläufige Haushaltsführung bis ins 3.Quartal 2025 andauern wird, Sperrvermerk könnten aber in Absprache mit der Kämmerin eventuell aufgehoben werden und Gelder somit aus 2024 übertragen werden
BM: bisher sind keine zusätzlichen Gelder für die 650 Jahrfeier geplant, der Ortsbeirat müsste das bei der Gemeindevertretung beantragen, erklärt Procedere von Jahresabschlüssen, Jahresabschluss 2021 ist noch nicht fertig, somit ist die vorläufige Haushaltsführung 2025 unausweichlich, eventuell können Gelder durch einen politischen Antrag für das Fest beantragt werden
EW in: Das heißt die Gemeinde hat 2025 keinen Haushalt?
BM: erklärt nochmals das Thema Jahresabschlüsse
Herr Juschka: Klarstellung zu seinem Vorschlag, Übertragung von Mitteln für Feierlichkeiten von 2024 nach 2025, vorherige Rücksprache mit der Kämmerin, ob dies gelingen könnte
BM: Frage ob denn 10.000 Euro überhaupt auskömmlich sind, auf welcher Grundlage erfolgte die Berechnung
Frau Schmäke: Empfehlung Verweisung in den Finanzausschuss und dann spätestens am 16.12.2024 auf die Tagesordnung der Gemeindevertretung

AG 650 Jahrfeier trifft sich zeitnah und kalkuliert die Kosten genauer

12. Sitzungstermine 2025

- BM: Der Sitzungsdienst überarbeitet gerade den Sitzungskalender, OB Münchehofe wird demnach am 28.01.2025 tagen.
Folgetermine: 08.04.2025, 24.06.2025, 23.09.2025, 25.11.2025
Frau Schmäke: bittet um einen kompletten Sitzungskalender, da es noch Klärungsbedarf gibt, OB vor den Ausschüssen wichtig, Möglichkeit schaffen um weitere Termine nachzubuchen
BM: bekanntgegebene Termine sind als Rahmen zu verstehen

13. Stand der Umsetzung der Beschlüsse zum Bau FFW-Gebäude und des Dorfgemeinschaftshauses

- Frau Schmäke: merkt an, dass sie in zwei Sitzungen der Gemeindevertretung versucht hat die Planungsgelder freigeben zu lassen, Verwaltung hat den Ansatz von 760.000 Euro auf 510.000 Euro nach unten korrigiert, Austausch mit Bauausschuss
ergab viele offenen Fragen zur Planung an sich, Frau Schmäke wird sich mit dem Vorsitzenden des Bauausschuss ins Benehmen setzen, um das Thema auf die Tagesordnung setzen zu lassen und die Leitlinien vorab zu klären, Ziel ist die Freigabe der Planungsgelder noch in diesem Jahr, um weitere, zeitlich nicht absehbare Verzögerungen abzuwenden
BM: die Standortfrage sollte nicht mehr angefasst werden, die Bauvorabfrage sieht 2,5 Stellplätze vor, also 3 Stellplätze sollen entstehen, der Gefahrenabwehrplan muss geprüft werden, Herr Scherler sollte es möglichst in der nächsten Sitzung des Bauausschuss auf die Tagesordnung nehmen, die Gemeindevertretung könnte so dann die Planungskosten am 16.12.2024 beschließen, sofern eine Deckung im Haushalt 2024 zu finden ist

- Ende -

gez. Bianka Schmäke
Ortsvorsteherin Münchehofe

gez. Janina Fomm
Protokoll