



Gemeinde Hoppegarten | Lindenallee 14 | 15366 Hoppegarten

Per Postzustellungsurkunde

Gemeindevertretung Gemeinde Hoppegarten
z.Hd. Herrn Kay Juschka – Vorsitzender der
Gemeindevertretung
Lindenallee 14
15366 Hoppegarten

Hoppegarten, 15.04.2025

Beanstandung eines Beschlusses

hier: **Beschluss der Gemeindevertretung vom 31.03.2025 zum Antrag AN 205/2024/19-24/1/1 „Änderung Flächennutzungsplan Heidemühle“, Tagesordnungspunkt 11.1**

Sehr geehrter Herr Vorsitzender der Gemeindevertretung Kay Juschka,

hiermit beanstande ich nach § 55 Abs. 1 i.V.m. § 55 Abs. 4 der Brandenburgischen Kommunalverfassung (BbgKVerf) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2024 den Beschluss der Gemeindevertretung 31.03.2025 über den Antrag AN 205/2024/19-24/1/1 „Aufstellungsbeschluss Änderung FNP Heidemühle“ (Antrags-einreicher Fraktion Bündnis90 / Die Grünen), Tagesordnungspunkt Ö11.1.

Begründung:

Mit dem Beschluss vom 31.03.2025 zum Aufstellungsbeschluss Änderung FNP Heidemühle wird die Gemeindeverwaltung beauftragt, den bestehenden Flächennutzungsplan der Gemeinde Hoppegarten ohne Verzug zu ändern. Die Änderung soll als Nutzungsart „Grünfläche“ (ggü. aktuell „Wohnen“) ausweisen. Gleichzeitig sind bereits eingeleitete Änderungsverfahren sowie das B-Planverfahren zu beenden.

Gemäß § 46, Abs.1, Satz 2 Brandenburgische Kommunalverfassung – BbgKVerf ist der Ortsbeirat vor Beschlussfassung bei der Aufstellung, Änderung oder Aufhebung von Flächennutzungsplänen zu hören. Dies ist ausweislich der Beratungsfolge des gegenständlichen Antrages nicht erfolgt und müsste im Sinne der Rechtssicherheit der Beschlussfassung nach Ansicht der Gemeindeverwaltung nachgeholt werden. Die Beratungsfolge des zugrundeliegenden Antrages sah bisher nur den zuständigen Fachausschuss (Ausschuss für Bau, Umwelt, Ortsentwicklung und Wirtschaft – BUOW) sowie die Gemeindevertretung – GV vor (jeweils 2-mal).

Auch die aktuell gültige Hauptsatzung sieht keine anderweitigen, der BbgKVerf entgegenstehende Regelung vor, sodass von einer korrekten Beratungsfolge unter

Telefon:	(03342) 393 0	Deutsche Kreditbank DKB	Sprechzeiten:	
Fax:	(03342) 393 150	BIC: BYLADEM1001	Mo. 9 - 12 Uhr	Do. 9 - 12 & 13 - 17 Uhr
Internet:	www.gemeinde-hoppegarten.de	IBAN: DE18 1203 0000 1020 0763 50	Di. 9 - 12 & 14 - 19 Uhr	Fr. 9 - 12 Uhr
E-Mail:	post@gemeinde-hoppegarten.de	Konto-Nr.: 1020 0763 50	Mi. geschlossen	
		BLZ: 120 300 00		

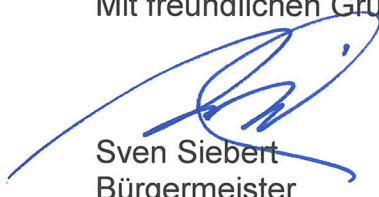
Einbeziehung des zuständigen Ortsbeirates sowie einer anschließenden Beschlussfassung in der Gemeindevertretung ausgegangen werden muss.

In der letzten Sitzung des vor genannten Fachausschusses BUOW wurde ebenfalls empfohlen, den Antrag im zuständigen Ortsbeirat zu behandeln.

Eine angefragte, rechtliche Bewertung des Antrages im Kontext der bisherigen Beschlussfassungen zum Entwicklungsgebiet konnte aufgrund der nicht vorhandenen Rechtsexpertise im Hause sowie aufgrund der bisher fehlender Beschlussgrundlage für externe Rechtsberatungen nicht beigebracht werden.

Der beschlossene Antrag ist in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu behandeln (§ 55 Abs. 4 BbgKVerf). Gemeint ist hiermit die Sitzung, für die noch nicht geladen wurde und die der Beanstandung zeitlich am nächsten liegt. Nach derzeitigem Kenntnisstand ist dies der 02.06.2025. Die Abstimmung hat namentlich zu erfolgen (§ 55 Abs. 2 BbgKVerf). Die Beanstandung hat aufschiebende Wirkung (§ 55 Abs. 1 BbgKVerf).

Mit freundlichen Grüßen



Sven Siebert
Bürgermeister

Anlage(n):

- Beschlussauszug AN 205/2024/19-24/1/1



Beschlussauszug

Gremium: Gemeindevertretung
Sitzung am: Montag, 31.03.2025, 18:00 Uhr

Gegenstand der Beratung:

11.1 Aufstellungsbeschluss Änderung FNP Heidemühle

Beschlussvorschlag: (lt. Einreicher)

Die Gemeindevertretung Hoppegarten beschließt die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Hoppegarten – hier die Darstellung einer Grünfläche, welche ausdrücklich als Ausgleichsmaßnahme vorgehalten werden soll. Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, ohne Verzug alle notwendigen Verfahrensschritte einzuleiten und Beschlussvorlagen zu erstellen. Das bisherige Änderungsverfahren sowie das B-Planverfahren sind zeitgleich zu beenden.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich angenommen.

Beschlussfähigkeit:

Gesetzliche Mitgliederzahl:	28
Anwesend zu Sitzungsbeginn:	23
Anwesend zu diesem Tagesordnungspunkt:	22

Abstimmungsergebnis: 11 x ja, 9 x nein, 2 x enth.

Die Richtigkeit des Auszuges und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt.

Zugleich wird bescheinigt, dass zur Sitzung gemäß Geschäftsordnung in Verbindung mit der Hauptsatzung der Gemeinde Hoppegarten rechtzeitig eingeladen wurde.


Sven Siebert
Bürgermeister




Sitzungsdienst