



- LEGENDE:**
- Gehwege in Betonsteinpflaster ausbauen
 - PKW-Parkstand in Betonsteinpflaster als Wasserdurchlässig ausbauen
 - PKW Strasse als Verbundsteinpflaster mit wasserdurchlässigen Fugen
 - Hofffläche asphaltiert, schwerlastgeeignet
 - LKW Abstell- und Anstellflächen betoniert, frost- und tausalzbeständig
 - Traufstreifen
 - geplanter heimischer Baum
 - Grenze des Baugrundstückes
 - Baugrenze
 - Zaunanlage H= 2,00m
 - Rosenflächen RSM 7.1.1
 - Schotterflächen als Feuerwehrbewegungsflächen und Straßen
 - Fläche zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
 - Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

FP OKFF = ± 0.00 = xx.xx m ü NN

ÜBERSICHT

BAUHERR: ARCHITEKT: Berlin, xx.xx.2025

ENTWURF

BAUHERR: Hoppegarten Property S.a.r.l.

2, rue Albert Broschette
L-1246 Luxembourg

PLANUNG: **Keins** GmbH
Bleibtreustraße 3
10623 Berlin
Tel.: 030 450 871 71
j.potzel@keins-architektur.de

PROJEKT: NEUBAU EINES GEWERBE-GEBÄUDES MIT BÜRO- UND SOZIALBEREICHEN
Industriestraße 12-14 Hoppegarten
Gemeinde/Gemarkung: Hoppegarten / Dahlwitz-Hoppegarten
Flur: 6 Flurst.: xx

INHALT: FREIFLÄCHENPLAN

PROJ.-NR.: xxxx_xx25 PLAN-NR.: 1 1 A E FP 01 INDEX: 00

CAD-MODELL: AutoCAD/Burs/Burstone_Hoppegarten_L3/TE_Burstone_Hoppegarten_Phase_III_AC_FP_2025_05_21.dwg

PLÖDATEI: E_Burstone_Hoppegarten_Phase_III_AC_FP_2025_05_21.pdf

GEZ. DAT.: 20.05.2025
E.W. DAT.:
GES. SEEN DAT.:
GEN. APPROVED DAT.:
GEPL. CHECKED DAT.:
BLATTGRÖSSE: 1250x420
MASS-STAB: 1:500
xxxx_xx25