



<u>Art des Dokuments:</u> Informationsvorlage für HFR am 27.11.2025	<u>Thema:</u> Sachstandsmitteilung TOP 13, Stand Mieterhöhungen Kommunaler Wohnungen	<u>Verantwortlich:</u> FB II / GM	<u>Status:</u> ö	<u>Datum:</u> 24.11.2025
---	---	--------------------------------------	---------------------	-----------------------------

Sachstand Mieterhöhungen Kommunaler Wohnungen

- Mitteilung am 01.10.2025 an die GeHUS, die Nettokaltmieten bis 7,00 €/m² entsprechend den gesetzlichen Vorgaben anzupassen
- Nachfrage am 04.11. und 19.11.2025 bei der GeHUS zur Umsetzung der Maßnahme
- schriftliche Auskunft erhalten, dass die persönliche Zustellung der Mieterhöhungsverlangen im Monat November 2025 erfolgt und die Mieterhöhungen fristgerecht zum 01.02.2026 in Kraft treten